

17 AVR. 2012
COMMUNE D'OLLIOULES - DEPARTEMENT DU VAR
DELIBERATION DE LA COMMUNE D'OLLIOULES

N° 12/04/4.4

SEANCE DU 10 AVRIL 2012

L'AN DEUX MILLE DOUZE ET LE DIX AVRIL A 18 HEURES

NOMBRE DE CONSEILLERS			
EN EXERCICE	PRESENTS	REPRESENTE(S)	ABSENT(S)
33	30	2	1

Le Conseil Municipal de la Commune d'OLLIOULES s'est réuni en session ordinaire, au lieu habituel de ses séances, sur la convocation et sous la présidence de Monsieur Robert BENEVENTI, Maire.

PRESENTS :

Robert BENEVENTI, Jean-Michel HUGUET, Richard TOGNETTI, Annick BUISSON-ETIENNE, Erick JALLIFFIER-VERNE, Jean-Paul LEFEVRE, Ginette AUDIGIER, Robert TEYSSIER, Geneviève BARBIER, Nicole BERNARDINI, Gilbert TROTOBAS, Monique MACIA, Philippe ROY, Jeannine BAUDRAND, Michel THUILLIER, Guy PHILIPPEAUX, Brigitte CREVET, Hélène REZE, Dominique RIGHI, Robert ARPINO, Florence GARRONE, Béatrice MATTEI, Sandrine FERRIER, Michel OLLAGNIER, Christine DEL NERO, Pascale COGOTTI, Christine PAQUET-ROQUEBERT, Gérald LERDA, Catherine MARCHAL, Régis BRUN.

REPRESENTE(S) :

Carine BESSON, Fabien DURBEC.

ABSENT(S) :

Mireille PEIRANO.

<u>VOTE :</u>	<u>POUR :</u>	<u>CONTRE(S) :</u>
<u>UNANIMITE : OUI</u>		
<u>ABSTENTION(S) :</u>	<u>BLANC(S) :</u>	

OBJET : Approbation du règlement intérieur relatif à la mise en place d'un marché agricole

Madame Geneviève BARBIER, conseillère municipale explique à l'Assemblée la volonté de la ville d'initier et de mettre en place un marché agricole sur son territoire.

A cet effet, sur une propriété communale située au Grand Plan, des travaux de reconstruction d'une ancienne halle ont été entrepris comme point d'ancrage et de repère du futur marché.

Monsieur le Maire confirme que le concept admis est de réserver aux producteurs agricoles en activité et aux retraités agricoles l'installation et la vente sur le site de produits régionaux de saison.

Le projet consiste encore à autoriser 28 producteurs à s'installer sur ce marché agricole. Un règlement intérieur annexé à la présente délibération vient expliciter les conditions de fonctionnement de ce marché qui sera notamment ouvert au public l'été de 18 h 00 à 20 h 00 et l'hiver de 17 h 00 à 19 h 00 (article 3).

Les producteurs désignés acquitteront un prix d'entrée annuel de 50 € avec un droit de place de 3 € par jour de marché (article 2). Enfin, il est expressément convenu que chaque producteur signera une charte d'engagement lors de l'adhésion au marché agricole d'Ollioules.

Il convient donc que le conseil municipal valide le projet de règlement intérieur annexé et approuve avec le projet une convention relative à l'occupation de l'espace de convivialité à l'entrée du site.

L'ASSEMBLEE,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Considérant la volonté de la ville de développer sur son territoire un marché agricole,

OUI L'EXPOSE DE SON RAPPORTEUR,

APRES DELIBERE,

1. APPROUVE le projet de règlement intérieur du marché agricole d'Ollioules tel qu'annexé.
2. AUTORISE Monsieur le Maire à procéder à toutes mesures relatives à la gestion et la police des lieux.
3. APPROUVE à titre d'accessoire de la mise en place du marché agricole, la convention annexée d'occupation de l'espace de convivialité.

LE MAIRE
Robert BENEVENTI





SOMMAIRE

Préambule

Article I – conditions d'accès

Article II – abonnement et droit de place

Article III – horaires

Article IV – organisation

Article V – produits proposés

Article VI – contrôles et sanctions

Article VII – réclamations

Préambule

Le présent règlement, définit l'organisation de la vente de produits sur le marché agricole d'Ollioules.

Article I – Conditions d'accès

Le marché agricole d'Ollioules est et restera le marché des produits agricoles régionaux (production locale exclusivement);

Pour cela, ce marché est réservé aux producteurs agricoles en activité et aux retraités agricoles qui proposent des produits régionaux et de saison et qui produisent au moins 80 % des produits qu'ils vendent.

Un complément de gamme limité (en nombre de produits de saison) est toléré si l'approvisionnement se fait en produits Varois ou régionaux et français.

Ce marché est ouvert aux producteurs qui auront déposé un dossier complet avant la date butoir donnée et dont le dossier aura été accepté par la commission du Marché agricole d'Ollioules. Ils se verront alors attribuer un laissez-passer.

Pour les inscriptions, la date limite de dépôt des dossiers est fixée au 1^{er} décembre de chaque année pour une prise d'effet au 1^{er} janvier suivant.

Exceptionnellement, pour l'année 2012, les dossiers seront à déposer au plus tard le 13 février.

Les exposants devront fournir un dossier composé des pièces suivantes :

- photocopie de la carte d'identité
- attestation d'affiliation à la MSA
- relevé parcellaire
- pour les exploitants en activité : n° Siren/ Siret
- pour les retraités agricoles : photocopie du bulletin de pension de retraite de la MSA
- responsabilité civile pour les marchés
- la charte du marché complétée et signée
- la liste des produits issus de l'exploitation et vendus sur le marché
-

Le producteur s'engage à :

- fournir des produits en quantité suffisante, d'une qualité et d'une fraîcheur irréprochable
- afficher l'origine des produits présents sur son étal
- proposer des produits en cohérence avec la saison de production
- souscrire toutes les assurances nécessaires relatives à l'exercice de sa profession
- prendre connaissance du présent règlement intérieur et le respecter
- fournir les pièces justificatives attestant de sa qualité de producteur
- se soumettre aux contrôles de la commission du marché sur son lieu de production et sur le lieu du marché
- s'exécuter en cas de décision d'interdiction de participer au marché.

Le producteur reste pleinement responsable de son produit devant le consommateur. Il est tenu de se conformer aux textes législatifs en vigueur (notamment d'ordre fiscal, social, sanitaire...) relatif à la production, la transformation et la commercialisation (normes concernant la concurrence, l'étiquetage, la présentation,...)

Article II – Abonnement et droit de place

Le laissez-passer est attribué pour une année, après examen du dossier de demande complet par la commission du marché agricole.

Les exposants s'acquittent du droit de place à chaque marché.

Abonnement annuel :

Les places réservées sont attribuées aux producteurs qui ont fourni un dossier complet, à concurrence des places disponibles.

Les places réservées sont attribuées pour l'année civile et ne sont pas la propriété des producteurs.

Un numéro de place sera attribué aux producteurs abonnés.

Le prix de réservation (abonnement) s'élève à 50 € pour l'année 2012, chèque à l'ordre du Trésor Public.

Droit d'entrée journalier :

Les producteurs abonnés ainsi que les producteurs journaliers s'acquitteront d'un droit de place de 3 € par marché.

Article III – Horaires du marché

Le marché agricole d'Ollioules se tient trois fois par semaine.

La vente ne pourra commencer qu'au signal d'un responsable.

Toute vente à un particulier faite avant le signal sera sanctionnée.

Les exposants devront impérativement respecter les horaires suivants :

Eté :

Tous les lundis, mercredis, et vendredis, sauf jours fériés

Du premier lundi à compté du 15 avril au dernier vendredi de septembre

Horaire d'entrée des producteurs abonnés (places réservées) : de 17H00 à 17H30

Horaire d'entrée des producteurs journaliers : de 17H30 à 18H00

Horaire d'entrée des consommateurs : de 18H00 à 20H00

Hiver :

Tous les lundis, mercredis et vendredis sauf jours fériés

De début octobre à fin mars

Horaire d'entrée des producteurs abonnés (places réservées) : de 16H00 à 16H30

Horaire d'entrée des producteurs journaliers : de 16H30 à 17H00

Horaire d'entrée des consommateurs : de 17H00 à 19H00

La sortie des véhicules vendeurs ne sera autorisée que 2 heures après l'ouverture du marché aux consommateurs.

Article IV – Organisation du marché

Emplacements :

La largeur des places est arrêtée à 3 m, le déballage ne devra en aucun cas dépasser cette limite. Tout producteur aura droit à un seul emplacement, exceptionnellement, en cas de surcroît de production un laissez-passer pourra être obtenu pour un deuxième emplacement, après avis des membres de la Commission.

Le véhicule devra être stationné, de manière à voir l'intérieur.

Pour des raisons de sécurité et de commodité, assez d'espace doit être laissé entre deux stands pour permettre le passage d'un producteur/vendeur.

Pour la bonne renommée du marché agricole d'Ollioules, chaque exposant devra laisser sa place parfaitement propre, sous peine de sanction, voire d'expulsion.

Toutes dégradations dans le marché ou à l'extérieur (grillage par exemple) seront dommageables au contrevenant.

Places :

Les places ne seront transmises qu'à une personne à jour de tous les documents exigés et possédant donc déjà un laissez passer.

Toute place sera perdue si elle n'est pas occupée par le titulaire une demi-heure avant l'heure d'ouverture du marché et ré attribuée ponctuellement.

En cas de retard d'un titulaire, celui-ci ne pourra prétendre à sa place et devra se ranger aux ordres du placier.

Article V – Produits agricoles proposés sur le marché

Impératif de qualité, d'origine, de présentation et de traçabilité

Les produits proposés sont des produits de saison.

Des produits régionaux : les produits proposés seront issus de l'exploitation pour minimum 80 % d'entre eux (en nombre sur la saison). L'achat-revente toléré se fera sur du complément de gamme exclusivement, en produits Varois ou régionaux et français. Le producteur doit pouvoir fournir les justificatifs de provenance de ses produits. Le producteur doit assurer la transparence sur l'origine de ses produits et l'indiquer clairement. Le consommateur ne doit pas être trompé.

Des fruits et des légumes de qualité : les marchandises exposées doivent être de qualité saine, loyale et marchande. Elles doivent être propres et sans altération interne ou externe. Les fruits et les légumes doivent être exempts de toutes traces de produits de développement et de sur maturité. Ils doivent être débarrassés de toutes les parties non comestibles inutiles à leur protection.

A l'étalage, les fruits et légumes visibles par les acheteurs doivent être en tous points identiques à ceux non visibles.

La vente par « lot » est autorisée (maximum 5 Kg)

Une présentation soignée : pour certains produits (légumes racines, bulbes, gousses), l'usage de sacs est traditionnellement admis. Le préemballage est admis ainsi que le vrac à condition que l'étal soit à plus de 0,70 m du sol.

Emballages : il est interdit d'utiliser du papier journal ou des revues imprimées. Il est également interdit d'utiliser des sacs plastiques mais uniquement des sacs recyclables.

Les producteurs devront respecter la réglementation en vigueur, notamment chaque produit doit impérativement comporter un marquage indiquant le nom du produit et la variété, son origine, sa catégorie, le poids, le prix au kilo ou au contenant. Le marquage doit être visible des acheteurs.

L'utilisation de parasols est interdite sous le marché couvert et autorisée à l'extérieur en respectant l'article IV

Article VI – Contrôles et sanctions

La commission du marché agricole d'Ollioules est responsable de l'organisation générale et de l'administration du marché.

Elle effectue des contrôles réguliers sur les stands et les exploitations des exposants afin d'évaluer le respect du règlement intérieur et la bonne tenue générale du marché.

La commission du marché agricole d'Ollioules, ainsi que le personnel responsable, sont habilités à interdire durablement l'accès au Marché agricole d'Ollioules à tout producteur qui ne respecte pas le règlement intérieur.

En cas de non respect du règlement, de trouble porté à l'ordre public ou au bon fonctionnement général du marché, la commission du marché agricole d'Ollioules peut appliquer à l'auteur des peines de suspension temporaire allant jusqu'à l'exclusion du marché. Ces mesures seront immédiates et n'ouvriront droit à aucune indemnité.

Article VI – Réclamations

Un registre de réclamations est mis à la disposition, en Mairie d'Ollioules, de tous les utilisateurs du marché, consommateurs et riverains. Ces doléances sont examinées par la Commission du Marché.

Article VII – Divers

La Commune pourra, à sa demande, interdire la tenue du Marché

CHARTRE D'ENGAGEMENT
Adhésion au règlement du Marché Agricole d'Ollioules

N° d'enregistrement

Je soussigné(e) M. Mme.....
Demeurant à

N° d'exploitant :

N° de téléphone :

• ai pris connaissance du règlement intérieur du marché agricole d'Ollioules qui m'a été remis et m'engage à le respecter.

• m'engage à vendre des produits

- respectant les saisons agricoles
- frais et de qualité
- provenant de mon exploitation pour au moins 80 % des produits que je proposerai sur la durée du marché (dans la limite de la réglementation fiscale à laquelle est soumise mon exploitation).

• fournis la liste des produits que je vendrai, provenant de mon exploitation (feuille ci-jointe à renvoyer avec le dossier d'inscription)

• m'engage à

- afficher l'origine des produits qui seront proposés sur mon étal
- m'approvisionner exclusivement en produits Varois ou de la région et français pour les produits complément de gamme qui ne sont pas issus de mon exploitation et fournir les justificatifs de provenance pour ces produits (maximum 20%)

• accepte, à tous moments, la visite sur mon exploitation de personnes de la commission du marché agricole d'Ollioules ou de personnes mandatées par la Mairie d'Ollioules

• accepte les décisions d'exclusion temporaire ou définitive prises par la commission du marché agricole d'Ollioules en cas de non respect du règlement intérieur.

Fait en deux exemplaires originaux le/...../.....
à

Signature précédée

De la mention « lu et approuvé » :

Mairie d'Ollioules

Mme Magali CASTINEL -Service Environnement et Développement Durable

1217 Avenue Jean Monnet – 83190 OLLIOULES

Téléphone : 04.94.63.33.01 Fax 04.94.63.78.93

LES D'OLIVIERES 2012
NANTS DE MON EXPLOITA

NANTS LE MON EXPLOITA

NANTS LE MON EXPLOITA

NANTS LE MON EXPLOITA

NANTS LE MON EXPLOITA

This image shows a single sheet of white paper with horizontal blue or grey ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There is no handwriting or other markings on the paper.

NANTS LE MON EXPLOITA

Signature

**CONVENTION relative à l'occupation
de l'espace de convivialité**

Marché Agricole d'OLLIOULES

La présente convention a pour objet :

- ⇒ d'une part, de définir les conditions d'occupation du domaine public.
- ⇒ et, d'autre part, de définir les conditions relatives à l'exploitation et au fonctionnement de l'espace de convivialité du Marché Agricole d'OLLIOULES

La convention est établie

ENTRE le soussigné :

La Ville d'OLLIOULES
Représentée par Monsieur Robert Beneventi Maire d'OLLIOULES
Hôtel de Ville
BP 108
83191 OLLIOULES CEDEX

D'une part,

Et

M.né leà
Demeurant à ;
Exerçant la profession de,
Enregistré au registre du commerce

D'autre part,

Il est expressément convenu entre les parties :

TITRE 1 - Dispositions relatives à l'emplacement confié, à leurs aménagements et équipements

ARTICLE 1 - aménagements immobiliers et mobiliers

1.1 Prise en charge des aménagements et équipements

L'emplacement situé route de la gare section AM parcelle 815, d'une surface de 30 m² est mis à disposition du bénéficiaire en l'état (selon plan annexé).

L'outil de vente devra être mobile et conforme aux règles d'hygiène en vigueur, savoir les normes fixées par l'arrêté du 9 mai 1995 relatif à l'hygiène des aliments remis directement au consommateur, et par l'arrêté du 20 juillet 1998 sur les conditions techniques et hygiéniques applicables au transport des aliments.

Un point d'eau et un branchement électrique sont mis à disposition du bénéficiaire et restent en tout état de cause la propriété de la Ville d'OLLIOULES.

L'ensemble de ces aménagements et équipements fera l'objet d'un état des lieux dressé contradictoirement entre le représentant du concédant et le bénéficiaire le jour de l'entrée dans les lieux.

Seront autorisés la disposition de :

- o quatre tables maximum
- o huit à dix chaises maximum
- o quatre à cinq parasols ou protection contre la pluie lestés contre le vent.

L'ensemble du matériel devra être uniforme et sans publicité.

1.2 Délais, durée

Le bénéficiaire prendra possession de l'emplacement à compter du lundi 16 avril 2012 pour une durée de 6 mois qui pourra être renouvelée par la signature d'une nouvelle convention.

Il s'engage à tout mettre en œuvre pour faire fonctionner l'espace de convivialité suivant les horaires et jours suivants :

Eté :

Tous les lundis, mercredis, et vendredis, sauf jours fériés
Du premier lundi à partir du 16 avril 2012 au dernier vendredi de septembre
Installation de 17 H 00 à 17 H 30
Rangement 20 H à 20 H 45

Hiver :

Tous les lundis, mercredis et vendredis sauf jours fériés
De début octobre à fin mars
Installation de 16 H 00 à 16 H 30
Rangement 19 H 00 à 19 H 45

Les autres plages horaires et jours ne seront pas autorisés.

ARTICLE 2 - Entretien, réparations, nettoyage

2.1. Entretien, réparations.

Le bénéficiaire est tenu d'exécuter tous les travaux nécessaires pour maintenir l'emplacement attribué en bon état d'entretien et d'usage.

Le bénéficiaire est tenu de maintenir en parfait état les équipements (branchement électrique) mis à sa disposition.

Il répond de toutes les détériorations survenues par suite d'abus de jouissance, de son fait ou du fait de son personnel.

Toutes les améliorations envisagées par le bénéficiaire doivent faire l'objet d'une concertation et d'une approbation formelle de la Ville d'OLLIOULES.

2.2 Normes d'hygiène

Il incombe au bénéficiaire d'assurer la bonne tenue des lieux et de leurs abords immédiats y compris ceux liés à l'évacuation des déchets après chaque marché.

Le preneur devra posséder ses propres corbeilles déchets et ne pas les laisser à l'abandon.

L'évacuation des déchets et des vaisselles souillées seront à sa charge. Toute vidange d'huile alimentaire est strictement interdite.

Durant les heures de marché, l'Exploitant devra maintenir, tant l'espace de convivialité que les parties communes, libres de tout stockage de matériel ou d'emballages (cartons, casiers à bouteilles).

Le bénéficiaire devra respecter notamment les règles d'hygiène en matière alimentaire prescrites par l'arrêté ministériel du 9 mai 1995, réglementant l'hygiène des aliments remis directement au consommateur, et veiller scrupuleusement à l'alimentation en eau potable, à l'assainissement et aux déchets.

La Ville pourra effectuer ou faire effectuer tout contrôle à l'effet de vérifier notamment les conditions sanitaires et d'hygiène des lieux.

Le bénéficiaire doit prendre toutes les dispositions pour assurer les conditions d'hygiène dans le cadre de la réglementation sanitaire applicable à la profession.

2.3. Défaillance du bénéficiaire

En cas de défaillance du bénéficiaire, sur simple constat et après mise en demeure, la Ville d'OLLIOULES pourra réaliser elle-même les travaux d'entretien, de réparation, ou de nettoyage nécessaires, les frais correspondants étant supportés par le bénéficiaire en sus de la redevance et sans préjudice de l'application des dispositions de la convention.

2.4 État des lieux et inventaires, évacuation et remise en état des lieux

A la mise à disposition de l'emplacement, un état des lieux contradictoire est établi.

En fin d'occupation, un état des lieux est dressé contradictoirement entre les représentants du concédant et du bénéficiaire.

La comparaison des états des lieux et les inventaires servent, le cas échéant, à déterminer les travaux de remise en état et à fixer les indemnités correspondantes qui sont mises à la charge du bénéficiaire.

TITRE 2 - Dispositions relatives à l'exploitation et au fonctionnement de la buvette

Le bénéficiaire s'engage à ouvrir la buvette aux producteurs et consommateurs, visiteurs du marché pendant les jours et amplitudes horaires définis ci-dessus.

D'une manière générale, sous réserve des dispositions prévues dans la convention, le bénéficiaire est tenu d'accepter toute décision exceptionnelle de fermeture temporaire, pour quelque cause que ce soit, sans pouvoir prétendre à indemnité.

ARTICLE 3— Prestations

Le bénéficiaire s'engage à faire le nécessaire pour que cet espace d'accueil du Marché Agricole d'OLLIOULES soit bien identifié comme étant un espace de convivialité et de rafraîchissement lié à la tenue du marché.

Le bénéficiaire doit proposer une offre de produits comprenant principalement des boissons, et des casse-croustes/encas salés et /ou sucrés.

Le type de prestations proposées doit correspondre principalement à l'attente des consommateurs : rapidité, prestations de qualité mais simples.

Le bénéficiaire n'a pas la possibilité d'installer un barbecue sur l'emplacement dont il dispose ni à proximité de l'enceinte du marché.

Tous les produits utilisés doivent être de bonne qualité, sains et marchands.

Le bénéficiaire doit maintenir un niveau constant dans la qualité des prestations offertes.

Le bénéficiaire doit fournir systématiquement une copie des rapports de contrôle de qualité qu'il doit faire effectuer.

L'établissement n'est autorisé qu'à vendre des boissons de premier et de deuxième groupe (boissons sans alcool chaudes et froides et boissons alcoolisées de type vin et bière)

ARTICLE 4 - Prix et tarifs des prestations servies

Les prix et tarifs et leurs modifications sont arrêtés par le bénéficiaire.

* **1° groupe** :boissons sans alcool (eaux minérales ou gazéifiées, jus de fruits ou de légumes non fermentés, limonades, sirops, infusions, lait, café, thé, chocolat. **2° groupe** : boissons fermentées non distillées (vin, bière, cidre, poiré, hydromel, vins doux naturels bénéficiant du régime fiscal des vins, crèmes de cassis et les jus de fruits ou de légumes fermentés comportant de 1,2 à 3 degrés d'alcool.

ARTICLE 5 - Conditions générales d'exploitation

5.1 Observation des lois, règlements et mesures de police

Le bénéficiaire doit se conformer à la réglementation en vigueur pour ce qui concerne sa profession. Il lui appartient de se pourvoir des autorisations nécessaires et d'accomplir lui-même toutes les formalités administratives de telle sorte que la VILLE D'OLLIOULES ne puisse jamais être inquiétée à ce sujet.

Il doit également se conformer à la législation en vigueur sur les dépôts de matières dangereuses.

Il doit acquitter directement ou rembourser au concédant tous impôts, droits et taxes actuels ou futurs, établis par l'Etat et les collectivités locales du fait de l'exploitation confiée et des espaces occupés.

5.2 Relations avec la Ville d'OLLIOULES

Le bénéficiaire et le concédant pourront se rencontrer plusieurs fois par an, à l'initiative de la Ville d'OLLIOULES, et autant de fois que nécessaire.

La Ville d'Ollioules pourra demander un bilan d'activités annuel au bénéficiaire.

5.3 Personnel du bénéficiaire

Le bénéficiaire devra préciser le nombre, la composition et l'organigramme du personnel qu'il emploie.

Toute modification devra faire l'objet d'une information et d'un accord préalable de la Ville.

Le bénéficiaire doit se faire représenter sur place en permanence par une personne apte à prendre toute décision urgente dont il sera entièrement responsable.

La Ville d'ollioules doit être préalablement informée de l'engagement ou du remplacement de ce représentant et se réserve la faculté de ne pas l'agréer.

Elle pourra demander, dans l'intérêt de l'exploitation, le départ et le remplacement de tout employé dont le comportement ou la tenue dans l'exercice de ses fonctions serait susceptible de porter préjudice, à titre quelconque, à la Ville.

Le personnel est tenu de se conformer au règlement intérieur du site, ainsi qu'à toutes les consignes de sécurité qui peuvent leur être données.

5.4 Conditions de vente

Le bénéficiaire doit se conformer au règlement en vigueur.

Les prix et les tarifs sont affichés en permanence et de manière apparente à l'intérieur de l'espace confié et visibles de l'extérieur.

5.5 Responsabilité en cas d'incendie, de dégâts des eaux, de vol, de pertes, d'avaries, de dommages

Les dommages ou dégradations survenus à l'espace occupé sont à la charge du bénéficiaire, à l'exception de ceux qui auraient une cause étrangère à l'exploitation ou à l'occupation des lieux, à charge pour le bénéficiaire d'en administrer la preuve.

Le bénéficiaire est responsable des accidents ou dommages causés sur l'espace mis à disposition par la Ville.

5.6 Assurances

Le bénéficiaire est seul responsable de tous les dommages subis ou causés dans l'exercice de ses activités.

Le bénéficiaire s'engage à souscrire, auprès de compagnies notoirement solvables et agréées par l'Etat, un contrat d'assurance responsabilité civile couvrant les conséquences dommageables liées à son activité professionnelle de commerce non sédentaire. (Matérielles, corporelles et immatérielles) subies éventuellement par les clients, les tiers et les agents de l'administration.

Une attestation d'assurance correspondante sera communiquée à la Ville d'Ollioules au plus tard au jour de la mise à disposition de l'emplacement.

Elles seront ensuite fournies chaque année.

ARTICLE 6 - Conditions techniques d'exploitation et charges de fonctionnement

6.1 Sécurité

L'occupant prendra toutes les dispositions nécessaires pour respecter les normes de sécurité propres à son activité.

Le Bénéficiaire s'engage à ne pas installer d'objets décoratifs qui peuvent prendre feu.

La Ville d'OLLIOULES se réserve le droit de contrôler le dispositif pour l'extinction incendie.

6.2 Contraintes à respecter

Pour préserver le caractère convivial des lieux, il est recommandé une tenue et un langage corrects.

Afin d'assurer la tranquillité du voisinage, le bruit excessif est interdit ainsi que la diffusion de musique.

6.3 Signalisation et publicité

Sauf autorisation expresse et écrite de la Ville d'OLLIOULES le bénéficiaire ne peut utiliser l'image de la Ville.

Toute mention promotionnelle ou publicitaire est soumise à l'accord préalable de la Ville

6.4 Charges de fonctionnement liées à l'exploitation

Le bénéficiaire doit acquitter d'un abonnement fixé à 500 euros par mois, valeur de l'année 2012 payable d'avance.

Le bénéficiaire ne doit pas dépasser, pour ses installations électriques, la puissance qui lui est fixée par la Ville d'OLLIOULES.

Toute installation d'appareil électrique est subordonnée à l'autorisation préalable de la Ville d'OLLIOULES.

L'eau et l'électricité ne sont pas dues par le bénéficiaire de l'autorisation.

ARTICLE 7 – Résiliation – Fin de contrat

Le bénéficiaire peut renoncer au bénéfice de l'occupation du site à tout moment après information de la ville dans un délai de 15 jours précédant le départ. Les sommes dues ne sont pas remboursables.

La ville pourra, sans justificatif de quelque motif, mettre fin au contrat à tout moment moyennant un préavis de 8 jours.

En cas de faute grave, la résiliation immédiate du contrat sera faite.