

- Subventions aux commerces – 94/6574

.. ACAO

10 465,00 €

### Reversement subvention FISAC

○ Subventions aux C.I.L - 8223/6574

- CIL Ouest Ollioulais

90,00 €

Subvention de fonctionnement 2012

- CIL de Piédardant

90,00 €

Subvention de fonctionnement 2012

- CIL Quiez

1 026,39 €

Travaux d'intérêt général Lotissement Darbousson

- CIL de la Tourelle

2 244,43 €

## Réfection du chemin des Primevères

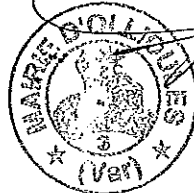
L'ASSEMBLEE,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

OUI L'EXPOSE DE SON PRESIDENT,  
APRES DELIBERE,

APPROUVE l'attribution des subventions énoncées ci-dessus.

LE MAIRE  
Robert BENEVENTI

[illegible]

$\{ \begin{smallmatrix} 1 & 2 & 3 & 4 & 5 & 6 & 7 & 8 & 9 & 10 & 11 & 12 & 13 & 14 & 15 & 16 & 17 & 18 & 19 & 20 & 21 & 22 & 23 & 24 & 25 & 26 & 27 & 28 & 29 & 30 & 31 & 32 & 33 & 34 & 35 & 36 & 37 & 38 & 39 & 40 & 41 & 42 & 43 & 44 & 45 & 46 & 47 & 48 & 49 & 50 & 51 & 52 & 53 & 54 & 55 & 56 & 57 & 58 & 59 & 60 & 61 & 62 & 63 & 64 & 65 & 66 & 67 & 68 & 69 & 70 & 71 & 72 & 73 & 74 & 75 & 76 & 77 & 78 & 79 & 80 & 81 & 82 & 83 & 84 & 85 & 86 & 87 & 88 & 89 & 90 & 91 & 92 & 93 & 94 & 95 & 96 & 97 & 98 & 99 & 100 \end{smallmatrix} \}$

[illegible]

**COMMUNE D'OLLIOULES - DEPARTEMENT DU VAR**  
**DELIBERATION DE LA COMMUNE D'OLLIOULES**

**N° 12/12/3.2**

**SEANCE DU 10 DECEMBRE 2012**

**L'AN DEUX MILLE DOUZE ET LE DIX DECEMBRE à 18 HEURES**

NOMBRE DE CONSEILLERS			
EN EXERCICE	PRESENTS	REPRESENTE(S)	ABSENT(S)
33	27	5	1

Le Conseil Municipal de la Commune d'OLLIOULES s'est réuni en session ordinaire, au lieu habituel de ses séances, sur la convocation et sous la présidence de Monsieur Robert BENEVENTI, Maire.

**PRESENTS :**

Robert BENEVENTI, Jean-Michel HUGUET, Richard TOGNETTI, Annick BUISSON-ETIENNE, Erick JALLIFFIER-VERNE, Jean-Paul LEFEVRE, Ginette AUDIGIER, Robert TEYSSIER, Geneviève BARBIER, Nicole BERNARDINI, Gilbert TROTOBAS, Monique MACIA, Philippe ROY, Jeannine BAUDRAND, Michel THUILLIER, Brigitte CREVET, Hélène REZE, Dominique RIGHI, Robert ARPINO, Florence GARRONE, Béatrice MATTEI, Sandrine FERRIER, Carine BESSON, Pascale COGOTTI, Fabien DURBEC, Mireille PEIRANO, Catherine MARCHAL.

**REPRESENTE(S) :**

Guy PHILIPPEAUX, Michel OLLAGNIER, Christine DEL NERO, Christine PAQUET-ROQUEBERT, Gérald LERDA.

**ABSENT(S) :**

Régis BRUN.

<b><u>VOTE :</u></b>		
<b><u>UNANIMITE : NON</u></b>	<b><u>POUR : 30</u></b>	<b><u>CONTRE(S) :</u></b>
<b><u>ABSTENTION(S) : 2</u></b>	<b><u>BLANC(S) :</u></b>	

**OBJET : Budget principal 2012 : affectation du résultat d'exploitation 2011 en réserves**

Monsieur Jean-Michel HUGUET, 1<sup>er</sup> adjoint au Maire rappelle à l'Assemblée que le Compte Administratif 2011 du budget principal a été approuvé laissant apparaître :

- Un déficit d'investissement de 340 304,66 €
- Un excédent de fonctionnement de 4 224 751,66 €.

Il est proposé dans le cadre du budget supplémentaire de la ville, sans tenir compte des résultats d'assainissement repris au budget principal donnant lieu à une autre délibération d'affecter, le résultat de fonctionnement ainsi qu'il suit :

	BUDGET PRINCIPAL
RESULTAT 2011	4 224 751,66 €.
- Excédent de fonctionnement	
AFFECTATION	4 124 751,66 €.
- Réserves excédent capitalisé (compte 01/1068)	
- Excédent reporté (compte 01/002)	100 000,00 €

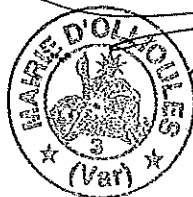
L'ASSEMBLEE,

Vu l'avis de la commission des finances réunie le 3 décembre 2012,

OUI L'EXPOSE DE SON RAPPORTEUR,  
APRES DELIBERE,

APPROUVE le tableau proposé portant affectation du résultat de fonctionnement en réserves  
présenté en commission des finances du 3 décembre 2012.

**LE MAIRE**  
**Robert BENEVENTI**



**COMMUNE D'OLLIOULES - DEPARTEMENT DU VAR**  
**DELIBERATION DE LA COMMUNE D'OLLIOULES**

**N° 12/12/3.3**

**SEANCE DU 10 DECEMBRE 2012**

**L'AN DEUX MILLE DOUZE ET LE DIX DECEMBRE à 18 HEURES**

NOMBRE DE CONSEILLERS			
EN EXERCICE	PRESENTS	REPRESENTE(S)	ABSENT(S)
33	27	5	1

Le Conseil Municipal de la Commune d'OLLIOULES s'est réuni en session ordinaire, au lieu habituel de ses séances, sur la convocation et sous la présidence de Monsieur Robert BENEVENTI, Maire.

**PRESENTS :**

Robert BENEVENTI, Jean-Michel HUGUET, Richard TOGNETTI, Annick BUISSON-ETIENNE, Erick JALLIFFIER-VERNE, Jean-Paul LEFEVRE, Ginette AUDIGIER, Robert TEYSSIER, Geneviève BARBIER, Nicole BERNARDINI, Gilbert TROTOBAS, Monique MACIA, Philippe ROY, Jeannine BAUDRAND, Michel THUILLIER, Brigitte CREVET, Hélène REZE, Dominique RIGHI, Robert ARPINO, Florence GARRONE, Béatrice MATTEI, Sandrine FERRIER, Carine BESSON, Pascale COGOTTI, Fabien DURBEC, Mireille PEIRANO, Catherine MARCHAL.

**REPRESENTE(S) :**

Guy PHILIPPEAUX, Michel OLLAGNIER, Christine DEL NERO, Christine PAQUET-ROQUEBERT, Gérald LERDA.

**ABSENT(S) :**

Régis BRUN.

<b><u>VOTE :</u></b>		
<b><u>UNANIMITE : NON</u></b>	<b><u>POUR : 30</u></b>	<b><u>CONTRE(S) :</u></b>
<b><u>ABSTENTION(S) : 2</u></b>	<b><u>BLANC(S) :</u></b>	

**OBJET : Budget supplémentaire 2012 : budget principal**

Monsieur Jean-Michel HUGUET, 1<sup>er</sup> adjoint au Maire soumet à l'examen du conseil municipal le projet de budget supplémentaire du Budget Principal de l'exercice 2012.

Ce projet de budget supplémentaire 2012 a pour objet :

- de transcrire l'affectation des résultats de l'exercice 2011,
- de reprendre les RAR de l'exercice 2011 en section d'investissement,
- d'ajuster les autorisations budgétaires (prévisions) de l'année,
- de retracer les excédents d'assainissement résiduels à verser à TPM dans les écritures de la ville.

Le budget supplémentaire de l'exercice 2012 s'établit comme suit en mouvements d'ordre et réels après intégration des restes à réaliser :

Section	Dépenses	Recettes
INVESTISSEMENT	5 978 000	5 978 000
FONCTIONNEMENT	331 000	331 000
TOTAUX	6 309 000	6 309 000

Ce budget supplémentaire proposé porte ainsi le budget global de la section d'investissement à 21 438 000 € et celui de la section de fonctionnement à 15 481 000 €.

Monsieur Jean-Michel HUGUET confirme par ailleurs que les excédents d'assainissement conservés par la Ville en attente de reversement à TPM sont inscrits en section de fonctionnement au 01/678 pour un montant de 2 423,13 € et en section d'investissement au 01/1068 pour un montant de 543 834,65 €.

Monsieur HUGUET propose section par section une rapide synthèse de ce budget supplémentaire 2012.

### **La Section d'Investissement**

Le budget supplémentaire proposé intègre un montant élevé de RAR en dépenses de 2 759 350 € et de 465 000 € en recettes. La section d'investissement, en phase BS permet par ailleurs de reprendre le déficit d'investissement de l'exercice 2011 arrêté à 340 304,66 €. Ce déficit est financé par de l'excédent de fonctionnement capitalisé qui représente la capacité d'épargne et d'autofinancement des investissements de la commune. Cet excédent capitalisé s'élève à 4 124 751,66 €.

#### **En Dépenses**

Les mouvements majeurs sont déclinés ci-après, outre les RAR :

• dotation complémentaire jardin du couvent	+ 150 000 €
• réhabilitation des ruines du château	+ 195 000 €
• réfection skate parc	+ 22 000 €
• logements sociaux	+ 100 000 €
• viabilisation et aménagement de la Castellane	+ 789 000 €
• halle paysanne	+ 24 000 €

#### **En Recettes**

• cadrage du FCTVA sur 2 exercices	- 70 000 €
• TLE	+ 39 248,34 €
• Subvention département	+ 40 000 €
• DETR	- 40 000 €
• produit des amendes de police	- 32 000 €
• participation PUP La Panagia	+ 340 000 €
• emprunts	- 70 000 €

### **La Section de Fonctionnement**

L'excédent global 2011 de 4 224 751,66 € est capitalisé à hauteur de 4 124 751,66 € avec 100 000 € d'excédent, conservés en section de fonctionnement.

Ce budget supplémentaire s'inscrit dans une démarche nécessaire de sincérité de l'ensemble des flux inscrit. Les principaux mouvements sont :

#### **En Dépenses (+ 331 000 €)**

• eau potable (La Castellane & divers)	+ 10 000 €
• contrats de prestations de services	+ 32 700 €
• locations mobilières	+ 26 000 €
• entretien des voies (espaces verts))	+ 22 700 €
• entretien du matériel roulant (BOM)	+ 28 000 €
• dépenses imprévues	+ 12 700 €
• pertes sur créances irrécouvrables	+ 24 000 €
• participations aux écoles publiques	+ 10 000 €
• intérêts courus de la dette	+ 93 000 €

En Recettes (+ 331 000 €)

• Taxe sur les emplacements publicitaires	+ 20 000 €
• Fonds de péréquation intercommunal	+ 27 000 €
• Dotation de solidarité urbaine	+ 117 000 €
• Dotation nationale de péréquation	+ 32 000 €
• Remboursement sur contrats aidés	+ 10 000 €
• Revenus des immeubles	+ 47 000 €
• Produits exceptionnels	+ 22 000 €

L'ASSEMBLEE,

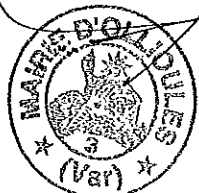

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Considérant l'avis de la Commission des Finances réunie le 3 décembre 2012,

OUI L'EXPOSE DE SON RAPPORTEUR,  
APRES DELIBERE,

APPROUVE le projet du Budget Supplémentaire de l'exercice 2012 concernant le budget principal.

**LE MAIRE**  
**Robert BENEVENTI**



LE MAIRE

LE MAIRE

LE MAIRE

**COMMUNE D'OLLIOULES - DEPARTEMENT DU VAR**  
**DELIBERATION DE LA COMMUNE D'OLLIOULES**

**N° 12/12/3.4**

**SEANCE DU 10 DECEMBRE 2012**  
**L'AN DEUX MILLE DOUZE ET LE DIX DECEMBRE à 18 HEURES**

NOMBRE DE CONSEILLERS			
EN EXERCICE	PRESENTS	REPRESENTE(S)	ABSENT(S)
33	27	5	1

Le Conseil Municipal de la Commune d'OLLIOULES s'est réuni en session ordinaire, au lieu habituel de ses séances, sur la convocation et sous la présidence de Monsieur Robert BENEVENTI, Maire.

**PRESENTS :**

Robert BENEVENTI, Jean-Michel HUGUET, Richard TOGNETTI, Annick BUISSON-ETIENNE, Erick JALLIFFIER-VERNE, Jean-Paul LEFEVRE, Ginette AUDIGIER, Robert TEYSSIER, Geneviève BARBIER, Nicole BERNARDINI, Gilbert TROTOBAS, Monique MACIA, Philippe ROY, Jeannine BAUDRAND, Michel THUILLIER, Brigitte CREVET, Hélène REZE, Dominique RIGHI, Robert ARPINO, Florence GARRONE, Béatrice MATTEI, Sandrine FERRIER, Carine BESSON, Pascale COGOTTI, Fabien DURBEC, Mireille PEIRANO, Catherine MARCHAL.

**REPRESENTE(S) :**

Guy PHILIPPEAUX, Michel OLLAGNIER, Christine DEL NERO, Christine PAQUET-ROQUEBERT, Gérald LERDA.

**ABSENT(S) :**

Régis BRUN.

<b><u>VOTE :</u></b>			
<b><u>UNANIMITE :</u></b> OUI	<b><u>POUR :</u></b>	<b><u>CONTRE(S) :</u></b>	
<b><u>ABSTENTION(S) :</u></b>	<b><u>BLANC(S) :</u></b>		

**OBJET : Admissions en non valeurs – Créances irrécouvrables**

Monsieur le Maire informe l'assemblée qu'il convient de se prononcer sur des admissions en non valeurs imputables sur le budget 2012.

Après que soient achevées toutes les procédures possibles de recouvrement, le comptable public nous transmet une liste de créances jugées irrécouvrables.

Ces créances, exercice par exercice, sont récapitulées dans le tableau ci-après.

1996	656,61 €
1997	1 348,04 €
1998	1 464,11 €
1999	1 461 €
2000	3 854,54 €
2001	8 326,72 €
2002	2 331,46 €
2003	353,16 €
2004	552,20 €
2005	3 454,62 €
2006	4 808,40 €
2007	5 224,80 €
2008	2 493,17 €
2009	2 493,17 €
2010	2 493,17 €
<b>TOTAUX</b>	<b>36 328,83 €</b>

L'ASSEMBLEE,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Considérant la liste des créances irrécouvrables transmises par le comptable public,

Considérant l'avis favorable de la commission des finances réunie le 3 décembre 2012,

OUI L'EXPOSE DE SON RAPPORTEUR,  
APRES DELIBERE,

1. APPROUVE en non valeurs les créances irrécouvrables sus-mentionnées exercice par exercice.
2. DIT que la dépense est imputée au compte 01/654.

**LE MAIRE**  
**Robert BENEVENTI**



LE MAIRE

LE VICE MAIRE

LE SEGRETARIO



**COMMUNE D'OLLIOULES - DEPARTEMENT DU VAR**  
**DELIBERATION DE LA COMMUNE D'OLLIOULES**

**N° 12/12/3.5**

**SEANCE DU 10 DECEMBRE 2012**

**L'AN DEUX MILLE DOUZE ET LE DIX DECEMBRE à 18 HEURES**

NOMBRE DE CONSEILLERS			
EN EXERCICE	PRESENTS	REPRESENTE(S)	ABSENT(S)
33	27	5	1

Le Conseil Municipal de la Commune d'OLLIOULES s'est réuni en session ordinaire, au lieu habituel de ses séances, sur la convocation et sous la présidence de Monsieur Robert BENEVENTI, Maire.

**PRESENTS :**

Robert BENEVENTI, Jean-Michel HUGUET, Richard TOGNETTI, Annick BUISSON-ETIENNE, Erick JALLIFFIER-VERNE, Jean-Paul LEFEVRE, Ginette AUDIGIER, Robert TEYSSIER, Geneviève BARBIER, Nicole BERNARDINI, Gilbert TROTOBAS, Monique MACIA, Philippe ROY, Jeannine BAUDRAND, Michel THUILLIER, Brigitte CREVET, Hélène REZE, Dominique RIGHI, Robert ARPINO, Florence GARRONE, Béatrice MATTEI, Sandrine FERRIER, Carine BESSON, Pascale COGOTTI, Fabien DURBEC, Mireille PEIRANO, Catherine MARCHAL.

**REPRESENTE(S) :**

Guy PHILIPPEAUX, Michel OLLAGNIER, Christine DEL NERO, Christine PAQUET-ROQUEBERT, Gérald LERDA.

**ABSENT(S) :**

Régis BRUN.

<b><u>VOTE :</u></b>		
<b><u>UNANIMITE : OUI</u></b>	<b><u>POUR :</u></b>	<b><u>CONTRE(S) :</u></b>
<b><u>ABSTENTION(S) :</u></b>	<b><u>BLANC(S) :</u></b>	

**OBJET : Règlement intérieur du service de garderie périscolaire :  
modification tarifaire**

Monsieur Richard TOGNETTI, adjoint au Maire propose à l'assemblée de valider une modification tarifaire de notre service de périscolaire conformément à l'article 6.2 de notre règlement intérieur.

Monsieur Richard TOGNETTI explique que ce service très utile à de nombreux parents, est tarifé à l'identique depuis 2002. il convient donc, au regard de l'évolution des coûts induits par cette prestation, d'actualiser les tarifs.

Il est ainsi proposé de modifier l'article 6.2 de notre règlement relatif aux participations facturées :

	Horaires	Nouveaux tarifs mensuels écoles primaires « Le Château » et « Leï Marrounié »	Nouveaux tarifs mensuels école maternelle « Les Oliviers »
<b><u>ACCUEIL PERISCOLAIRE</u></b>			
- MATIN	7 H 30 – 8 H 20	9 €	9 €
- SOIR	16 H 30 – 18 H 30	18 €	18 €
- MATIN & SOIR	7 H 30 – 8 H 20 16 H 30 – 18 H 30	27 €	27 €
<b><u>ETUDES SURVEILLEES</u></b>			
1 Heure le soir	16 H 30 – 17 H 30	9 €	
<b><u>ACCUEIL PERISCOLAIRE &amp; ETUDES SURVEILLEES</u></b>			
Etude 1 H + périscolaire le soir	16 H 30 – 17 H 30 <i>ES</i> 17 H 30 – 18 H 30 <i>PS</i>	18 €	
Etude 1 H + périscolaire matin & soir	16 H 30 – 17 H 30 <i>ES</i> 7 H 30 – 8 H 20 <i>PS</i> 17 H 30 – 18 H 30 <i>PS</i>	27 €	

L'ASSEMBLEE,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

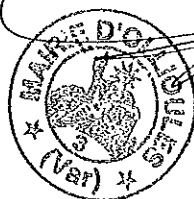
Vu le règlement intérieur du service périscolaire du 7 octobre 2002 modifié par délibération du 10 avril 2012,

Considérant qu'il convient aujourd'hui de modifier les tarifs des prestations de périscolaire,

OUI L'EXPOSE DE SON PRESIDENT,  
APRES DELIBERE,

APPROUVE la nouvelle tarification du service périscolaire mise en place dans nos écoles primaires et maternelle à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2013.

**LE MAIRE**  
**Robert BENEVENTI**



**COMMUNE D'OLLIOULES - DEPARTEMENT DU VAR**  
**DELIBERATION DE LA COMMUNE D'OLLIOULES**

**N° 12/12/4.1**

**SEANCE DU 10 DECEMBRE 2012**

**L'AN DEUX MILLE DOUZE ET LE DIX DECEMBRE à 18 HEURES**

NOMBRE DE CONSEILLERS			
EN EXERCICE	PRESENTS	REPRESENTE(S)	ABSENT(S)
33	27	5	1

Le Conseil Municipal de la Commune d'OLLIOULES s'est réuni en session ordinaire, au lieu habituel de ses séances, sur la convocation et sous la présidence de Monsieur Robert BENEVENTI, Maire.

**PRESENTS :**

Robert BENEVENTI, Jean-Michel HUGUET, Richard TOGNETTI, Annick BUISSON-ETIENNE, Erick JALLIFFIER-VERNE, Jean-Paul LEFEVRE, Ginette AUDIGIER, Robert TEYSSIER, Geneviève BARBIER, Nicole BERNARDINI, Gilbert TROTOBAS, Monique MACIA, Philippe ROY, Jeannine BAUDRAND, Michel THUILLIER, Brigitte CREVET, Hélène REZE, Dominique RIGHI, Robert ARPINO, Florence GARRONE, Béatrice MATTEI, Sandrine FERRIER, Carine BESSON, Pascale COGOTTI, Fabien DURBEC, Mireille PEIRANO, Catherine MARCHAL.

**REPRESENTE(S) :**

Guy PHILIPPEAUX, Michel OLLAGNIER, Christine DEL NERO, Christine PAQUET-ROQUEBERT, Géraud LERDA.

**ABSENT(S) :**

Régis BRUN.

<b><u>VOTE :</u></b>			
<b><u>UNANIMITE :</u></b> NON	<b><u>POUR :</u></b> 30	<b><u>CONTRE(S) :</u></b>	
<b><u>ABSTENTION(S) :</u></b> 2	<b><u>BLANC(S) :</u></b>		

**OBJET : Signalétique commerciale et industrielle : convention de partenariat entre la Ville et la SAS GIRODMEDIAS**

Monsieur Jean-Paul LEFEVRE, adjoint au Maire informe l'assemblée que la commune s'est rapprochée de la Société GIRODMEDIAS pour la maintenance et l'offre relatives à la signalétique des commerces et industries sur le territoire de la commune.

Faisant suite à un ancien partenariat, cette convention a pour principaux objectifs l'harmonisation, l'homogénéisation et l'entretien de toute la signalétique mise en œuvre sur la commune.

Monsieur LEFEVRE précise que la convention annexée d'une durée de 5 ans, précise (article 3) les conditions financières des interventions de GIRODMEDIAS.

L'ASSEMBLEE,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

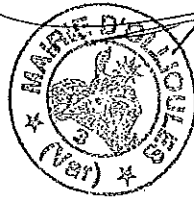
Considérant qu'il convient pour la Ville de s'entourer des services d'un professionnel pour la gestion de la signalétique commerces et industries,

Considérant l'offre reçue de la SAS GIRODMEDIAS,

OUI L'EXPOSE DE SON RAPPORTEUR,  
APRES DELIBERE,

1. APPROUVE la convention de signalétique commerces et industries annexée entre la Ville et la SAS GIRODMEDIAS.
2. AUTOISE Monsieur le Maire à la signer.

**LE MAIRE**  
**Robert BENEVENTI**



LE MAIRE

LE MAIRE

LE MAIRE

# CONVENTION

Entre les soussignés :

M. Le Maire de la Commune de OLLIOULES , agissant en cette qualité en vertu de la délibération du Conseil Municipal, ci-après désigné "la Commune"

d'une part,

et,

La SAS GIRODMEDIAS, Société au capital de 2 349 825 €, dont le siège social est à Bellefontaine - 39400 - MOREZ, représentée par Monsieur Philippe GIROD

d'autre part,

## ARTICLE 1 - OBJET

La SAS GIRODMEDIAS est autorisée conformément aux articles suivants de la présente convention, à procéder à la *Signalétique des Commerces et Industries* sur le territoire de la Commune. La description de l'ensemble de signalisation est annexée aux présentes.

## ARTICLE 2 - DUREE

Conformément aux contrats passés avec les Professionnels (COMMERCE ET INDUSTRIES), la présente autorisation est établie pour une durée de CINQ (5) ans.

## ARTICLE 3 - CONDITIONS GENERALES

La SAS GIRODMEDIAS s'engage à n'utiliser que le type de matériel approuvé par la Commune.

La SAS GIRODMEDIAS est autorisée par la Commune à déposer la signalétique commerciale et industrielle mise en place antérieurement ou ultérieurement et non homogène à celle faisant l'objet de cette convention.

La SAS GIRODMEDIAS s'engage à respecter les modalités financières et commerciales figurant dans un CONTRAT TYPE COMMERCEANT agréé par la Commune.

### Renouvellement des Contrats Commerçants existants

(entretien et maintenance)

☛ Panneaux installés sur des supports existants appartenant à la Commune

☛ Montant redevance annuelle Contrat Entretien & Maintenance : 85 € H.T. Mobilier Simple Face

### 1<sup>ER</sup> Contrat Commerçants

(fourniture, installation, entretien et maintenance)

☛ Installation sur un Ensemble Existant (supports appartenant à la Commune)

☛ Montant redevance annuelle Contrat : 105 € H.T. Mobilier Simple Face

☛ Installation sur un Ensemble A CREER

☛ Montant redevance annuelle Contrat : 135 € H.T. Mobilier Simple Face

Ces documents (2 Contrats Type Commerçants) sont annexés à la présente autorisation.

La Commune s'engage à adresser à la **SAS GIRODMEDIAS** toute demande des commerçants ou industriels ciblés qui lui parviendrait directement.

La **SAS GIRODMEDIAS** s'engage à assurer l'entretien, le nettoyage et le maintien en état du matériel de signalisation entrant dans le cadre de cette convention. Pour cela, elle fera quatre visites d'entretien du matériel par an, soit une visite tous les trois mois.

En cas de dégradation de ce matériel pour quelque raison que ce soit (vandalisme, vice de construction, accident ...), la **SAS GIRODMEDIAS** dûment avisée, s'engage à procéder à la remise en état ou au remplacement du matériel concerné sous trois semaines.

La **SAS GIRODMEDIAS** s'engage à remettre à la commune un rapport relatif à chaque visite de nettoyage ou de maintenance curative avec :

- Etat des anomalies constatées en cas de détérioration du matériel,
- Planification des remplacements ou réparations.

La **SAS GIRODMEDIAS** fait son affaire de toutes les assurances contre les accidents de quelque nature qu'ils soient, occasionnés par ses installations, de sorte que la Ville ne puisse jamais être inquiétée ou recherchée à ce sujet.

D'une manière générale, la responsabilité de la Commune ne se trouvera, en aucun cas, engagée et ne pourra être recherchée, du fait de l'application de la présente autorisation.

Cependant, la **SAS GIRODMEDIAS** conserve tout recours contre le ou les auteurs des dommages.

#### ARTICLE 4 - CONDITIONS PARTICULIERES

En cas de non respect des clauses de ce contrat, La Commune pourra, si elle le juge nécessaire, le résilier, mais après mise en demeure par lettre recommandée avec accusé de réception restée sans réponse après expiration d'un délai d'un mois.

Si au cours du contrat, un cas de force majeure rendait impossible la continuité de l'exploitation, la **SAS GIRODMEDIAS** se réserve la possibilité de reprendre son matériel sans dédommagement d'aucune sorte.

La présente autorisation prendra effet après signature par les parties.

Les frais et honoraires engagés sont à la charge de la société.

Fait à .....le.....

Fait à Bellefontaine, Le 17 Octobre 2012

Le Maire de la Ville

M.

Le Président

M. Philippe GIROD

.....

.....

.....

## OLLIOULES (83)

Conformément à la Convention passée entre la Communauté de **OLLIOULES** et la **SAS GIRODMEDIAS**, il est proposé le contrat suivant :

NON.

RAISON SOCIALE: .....

ADRESSE

CODE POSTAL : .....

VILLE : .....

VILLE.

TELEPHONE: .....  
FAX: .....

Mail: .....

OBJET : LOCATION

*Fourniture, installation, Entretien* quatre fois par an et *Ramplacement* en cas de détérioration du Mobilier de Signalétique situé sur le territoire de la Commune de **OLLIOULES**.

DUREE :

*Cinq (5) années à compter de la mise en place.*

*A terme, possibilité d'assurer la continuité du Contrat.*

## DEFINITION DES PRESTATIONS

Celles-ci sont définies avec précision dans la convention signée entre la Communauté de **OLLIOULES** et la SAS **GIRODMEDIAS** et sont garanties.

**TEXTE:**

**De la d'Ollionles**

**Nombre de Mobilier (s) :**

**Numéro(s) d'emplacement :**


*Sous réserve d'acceptation définitive de ceux-ci par la Communauté et la DDE-Matériel, couleur et dimensions définies par la Communauté.*

**PRIX :** Ferme et définitif pour la durée du Marché conclu la Ville.

**Panneaux à installer sur Ensemble EXISTANT - Supports propriété de la Ville de OULOULES :**

Loyer Annuel - 105.00 € H.T. par mobilier simple face,

**Panneaux à installer sur Ensemble A CREEER (GirodMédias) :**

Loyer Annuel - 135.00 € H.T. par mobilier simple fixe

Fis de conception technique 1000 : 50€ par contour, soit 50€ x.....				
	P. U. HT ou Base	Quantité	1er Loyer	Loyers suivants
Valeur locative sur Ens Existant	105,00 €	0	0,00 €	
Valeur locative sur Ens A Créer	135,00 €	0	0,00 €	0,00 €
TOTAL HT			0,00 €	0,00 €
T.V.A. 19,60 %			0,00 €	0,00 €
TOTAL TTC			0,00 €	0,00 €

**REGLEMENT :**

[illegible]

Fait à Bellefontaine, le 17-10-2012

**LA SAS GIRODMEDIAS**

AFFAIRE suivie par .....  
Mail : .....

*Fait à Orléans, le* \_\_\_\_\_

*M. \_\_\_\_\_*

Signature écoulée, la mention :

*et al Approuvé - Bon jour Accordé* \_\_\_\_\_

**MODULIER URBAIN**  
COMMUNICATION EXTÉRIEURE  
SIGNALETIQUE DE  
RECONNETT & COMMUNICARE

30004

**BELLE-FONTAINE**

38401 MOREZ cedex

**Tel : 03-84-33-47-90 Fax : 03-84-33-55-02**

**Mail : [prathamadas@ceran.gov.in](mailto:prathamadas@ceran.gov.in)**

**CACHET COMMERCIAL**

# CONTRAT DE SIGNALÉTIQUE

4ème Renouvellement

Conformément à la Convention passée entre la *Commune de OLLIOULES* et la *SAS GIRODMEDIAS*, il est proposé le contrat suivant :

NOM : .....

RAISON SOCIALE : .....

ADRESSE : .....

CODE POSTAL : .....

TELEPHONE : .....

VILLE : .....

FAX : .....

## OBJET : LOCATION

*Entretien et Remplacement* en cas de détérioration du Mobilier de Signalétique des Commerces et Industries situé sur le territoire de la *Commune de OLLIOULES*.


## DUREE :

UNE (1) année à compter du .....  
A terme, Contrat Renouvelable Chaque Année par Tacite Reconduction et Résiliable par Lettre Recommandée 1 mois avant échéance.

## DEFINITION DES PRESTATIONS :

Celles-ci sont définies avec précision dans la convention signée entre la *Commune de OLLIOULES* et la *SAS GIRODMEDIAS* et sont garanties.

## TEXTE :

 *Ville d'Ollioules*

Nombre de Mobilier (s) : ....

3ème Renouvellement signé le .....  
Echéance : ..... A .....

Numéro(s) d'emplacement :

*Sous réserve d'acceptation définitive de ceux-ci par la Commune et la DDE - Matériel, couleur et dimensions définis par la Commune.*

PRIX : Forme et Définitif pour la Durée du MARCHE conclu avec la Ville (2012-2017), Révisable suivant prochain Marché.

## Contrat Entretien et Maintenance

Loyer Annuel : - 85 € H.T. par mobilier simple face,

	P.U. - H.T ou Base	Quantité	TOTAL
Total valeur locative annuelle H.T.	85,00 €		0,00 €
T.V.A. 19,60 %			0,00 €
Total valeur locative annuelle T.T.C.			0,00 €

## DEROULEMENT DU CONTRAT :

Par Tacite Reconduction Année par Année

% PERIODE ..... A ..... FACTURE au ..... Facture émise à réception du Contrat

## REGLEMENT :


- Par chèque bancaire ou postal à la signature du présent Contrat

Fait à Bellefontaine, le 17-10-2012

La SAS GIRODMEDIAS

AFFAIRE suivie par Evelyne ERDMANN

Mail : [oxyne@girodm medias.fr](mailto:oxyne@girodm medias.fr)

 **GIRODMEDIAS**  
AGENCE D'ENTRETIEN  
DE SIGNALÉTIQUE  
COMMERCIALE

BP 30004

BELLEFONTAINE

39401 MOREZ cedex

Tel : 03-84-33-47-00 Fax : 03-84-33-55-52

Mail : [girodm medias@orange.fr](mailto:girodm medias@orange.fr)

Fait à OLLIOULES, le .....

M. ....  
Signature précédée de la mention  
« Lu et Approuvé - Bon pour le Contrat »

CACHET COMMERCIAL



**COMMUNE D'OLLIOULES - DEPARTEMENT DU VAR**  
**DELIBERATION DE LA COMMUNE D'OLLIOULES**

**N° 12/12/4.2**

**SEANCE DU 10 DECEMBRE 2012**

**L'AN DEUX MILLE DOUZE ET LE DIX DECEMBRE à 18 HEURES**

NOMBRE DE CONSEILLERS			
EN EXERCICE	PRESENTS	REPRESENTE(S)	ABSENT(S)
33	27	5	1

Le Conseil Municipal de la Commune d'OLLIOULES s'est réuni en session ordinaire, au lieu habituel de ses séances, sur la convocation et sous la présidence de Monsieur Robert BENEVENTI, Maire.

**PRESENTS :**

Robert BENEVENTI, Jean-Michel HUGUET, Richard TOGNETTI, Annick BUISSON-ETIENNE, Erick JALLIFFIER-VERNE, Jean-Paul LEFEVRE, Ginette AUDIGIER, Robert TEYSSIER, Geneviève BARBIER, Nicole BERNARDINI, Gilbert TROTOBAS, Monique MACIA, Philippe ROY, Jeannine BAUDRAND, Michel THUILLIER, Brigitte CREVET, Hélène REZE, Dominique RIGHI, Robert ARPINO, Florence GARRONE, Béatrice MATTEI, Sandrine FERRIER, Carine BESSON, Pascale COGOTTI, Fabien DURBEC, Mireille PEIRANO, Catherine MARCHAL.

**REPRESENTE(S) :**

Guy PHILIPPEAUX, Michel OLLAGNIER, Christine DEL NERO, Christine PAQUET-ROQUEBERT, Gérald LERDA.

**ABSENT(S) :**

Régis BRUN.

<b><u>VOTE :</u></b>		
<b><u>UNANIMITE :</u></b> OUI	<b><u>POUR :</u></b>	<b><u>CONTRE(S) :</u></b>
<b><u>ABSTENTION(S) :</u></b>	<b><u>BLANC(S) :</u></b>	

**OBJET : Ville d'Ollioules / CNFPT : convention cadre de partenariat 2012**

Monsieur Erick JALLIFFIER-VERNE informe l'assemblée que depuis de nombreuses années une convention cadre de partenariat lie la ville et le CNFPT (Centre National de la Fonction Publique territoriale) pour permettre le financement des actions de formation qui ne sont pas couvertes par la cotisation.

Cette convention qui n'engage pas la commune financièrement précise le cadre d'une éventuelle commande.

Les actions de formation visées sont :

- des actions de conseil, d'accompagnement de projet et d'orientation des agents
- des actions de formation spécifiques dites « intra »
- la participation des agents sur des dispositifs non financés par la cotisation
- la participation des personnels non cotisants au CNFPT.

L'ASSEMBLEE,

Vu la convention ci-annexée,

Vu la délibération n°04/11 du 11 février 2004 portant fixation des règles tarifaires applicables aux interventions payantes du CNFPT au titre des prestations de formation,

Considérant la lettre reçue du CNFPT ce 22 novembre 2012,

OUI L'EXPOSE DE SON RAPPORTEUR  
APRES DELIBERE

1. AUTORISE Monsieur le Maire à signer la convention ci-annexée.
2. DIT que la dépense est prévue au budget 2012.

LE MAIRE  
Robert BENEVENTI



LE MAIRE  
Robert BENEVENTI

LE MAIRE  
Robert BENEVENTI

LE MAIRE  
Robert BENEVENTI



## CONVENTION-CADRE DE FORMATION

ANNEE 2012  
RC 12. 691

Délégation régionale  
Provence-Alpes-Côte d'Azur

*Vu la délibération du Conseil d'Administration du CNFPT n° 11/148 du 14 décembre 2011 relative à la participation financière des collectivités territoriales aux actions de formation,*  
*Vu la délibération du Conseil d'Administration du CNFPT n° 11/149 du 14 décembre 2011 relative aux formations en hygiène et sécurité, et santé au travail*  
*Vu les décisions subséquentes n°2011/DEC/048 et 2011/DEC/049 du 28 décembre 2011*

### ENTRE

Le CENTRE NATIONAL DE LA FONCTION PUBLIQUE TERRITORIALE, désigné ci-après par le sigle C.N.F.P.T., 80, rue de Reuilly – CS 41232 – 75578 PARIS, représenté par Madame Danielle SERVANT, Déléguée Régionale du C.N.F.P.T. Provence Alpes Côte d'Azur,

d'une part,

### ET

COMMUNE D'OLLIOULES  
HOTEL DE VILLE  
AVENUE DU GAL DE GAULLE

83190 OLLIOULES

Représenté(e) par Madame, Monsieur le Maire et désigné(e) ci-après par "La Collectivité"

d'autre part,

Entre les deux parties cocontractantes, il a été convenu ce qui suit :

### ARTICLE 1 : OBJET DE LA CONVENTION CADRE DE FORMATION

La COMMUNE D'OLLIOULES peut demander au C.N.F.P.T. des prestations complémentaires à celles prises en charge dans le cadre de la cotisation.

### ARTICLE 2 : DEFINITION DES ACTIONS CONCERNEES

Les actions visées à l'article 1 peuvent revêtir des formes diverses :

- Les actions de conseil, d'accompagnement de projet et d'orientation des agents.
- Les actions de formation spécifiques dites « intra ».
  - Actions de formation « intra » du programme de la délégation :  
Ces actions peuvent être financées sur la cotisation sous réserve de la constitution d'un groupe d'au moins 15 agents.  
Dans l'hypothèse où la session de formation comprendrait finalement moins de 11 agents présents, la formation sera assimilée à une action payante avec participation financière de la collectivité sur la base de la grille tarifaire en vigueur.

Actions de formation « intra » hors programme de la délégation  
Ces actions seront réalisées avec participation financière de la collectivité sur la base de la grille tarifaire en vigueur.

La mise en œuvre de ces actions est convenue par un « devis valant bon de commande » signé par les deux parties valant engagement de prise en charge financière.

En cas d'annulation de l'action du fait de la collectivité, celle-ci devra payer au CNFPT les dépenses engagées.



Délégation régionale  
Provence-Alpes-Côte d'Azur

- La formation des agents territoriaux sur des dispositifs non financés par la cotisation.
- La formation des personnels non cotisants

*La signature de l'autorité territoriale vaut commande de l'action et engagement de prise en charge financière.*

Les conditions de tarification des actions de formation payantes sont annexées à la présente.  
Le financement est dû intégralement pour toute inscription non annulée huit jours avant la date de début de l'action.

### ARTICLE 3 :

A compter du 1<sup>er</sup> juillet 2012, toute demande d'hébergement non annulée 72 heures avant le 1<sup>er</sup> jour de la session fera l'objet d'une facturation des frais engagés par le C.N.F.P.T.  
Le CNFPT adressera alors à la collectivité concernée un mémoire.

### ARTICLE 4 : ASSURANCE

L'assurance souscrite par le C.N.F.P.T. ne couvre pas le trajet entre la résidence administrative ou familiale de l'agent et le lieu de déroulement du stage.

### ARTICLE 5 : MODALITES DE PAIEMENT

Le CNFPT établira les titres de recettes correspondant aux formations dispensées.  
Le titre de recettes formant « avis de somme à payer » indique les références de la convention et la somme due au titre des actions réalisées. Il sera transmis à la collectivité par l'agent comptable. Il s'appuie sur un décompte récapitulant l'intitulé des formations, les dates et noms des participants.

Le règlement s'effectuera par voie de mandatement et par virement au compte identifié comme suit :  
**Nom et adresse :** CNFPT - 80, rue de Reuilly – CS 41232 – 75578 PARIS  
**Titulaire du Compte :** Agence comptable du CNFPT  
**Domiciliation du Compte :** Recette Générale des Finances de Paris  
**Code Banque :** 10071 **Code Guichet :** 75000  
**N° de Compte :** 00001005162 **Clé RIB :** 17

### ARTICLE 6 : DUREE DE LA CONVENTION

La présente convention-cadre est signée pour l'année 2012.  
Cette convention peut être résiliée par lettre recommandée, adressée à la Délégation Régionale "Provence Alpes Côte d'Azur". Cette résiliation prendra effet dans les trois mois qui suivront.

### ARTICLE 7 : COMPETENCES JURIDICTIONNELLES

Tout litige pouvant résulter de la présente convention relève de la compétence du Tribunal Administratif de Paris.

COLLECTIVITE		C.N.F.P.T.	
Cachet	Signature	Cachet	Signature
			L'Ordonnateur, Pour le Président et par délégation Danielle SERVANT
			Déléguee Régionale de C.N.F.P.T. Provence Alpes Côte d'Azur. Adjointe au Maire de Marseille

## CONDITIONS DE TARIFICATION DES ACTIONS DE FORMATION PAYANTES

Document établi conformément aux délibérations du Conseil d'Administration de l'établissement N° 11 /148 et 11/149 en date du 14 décembre 2011, et des décisions du Président 2011/DEC/048 2011/DEC/049 du 28 décembre 2011, fixant les conditions et le niveau de participation financière des collectivités territoriales et de leurs établissements en matière de formations et d'intervention du CNFPT avec participation financière de l'employeur.

### ANNEXE I

#### FORMATIONS INDIVIDUELLES DES AGENTS

Bureautique	
	80€ / jour/ stagiaire
Remise à niveau	
Remise à niveau pour les préparations aux concours et examens catégorie C à compter du 11 <sup>ème</sup> jour de préparation	50€ / jour/ stagiaire
Remise à niveau pour les préparations aux concours et examens catégories A et B	50€ / jour/ stagiaire
Validation des acquis et de l'expérience	
Pour un groupe à partir de 4 stagiaires	120 € / jour / stagiaire
Suivi individuel	400 € /jour/ stagiaire
Actions d'accompagnement individuel (bilan professionnel / accompagnement ...)	
Accompagnement individuel	100 € / heure/ stagiaire
Agents externes à la fonction publique territoriale	
Préparation aux concours	80€ / jour / stagiaire
Formation continue (tous stages)	150 € /jour / stagiaire



Délégation régionale  
Provence-Alpes-Côte d'Azur

Hygiène et sécurité	
ACMO nouvellement désignés comme « assistants de prévention » et « conseillers de prévention »	60 € / jour / stagiaire (frais de documentation inclus)
ACFI	60 € / jour / stagiaire
Coordonnateur sécurité protection de la santé	120 € / jour / stagiaire
SST	60 € / jour / stagiaire
Formateurs SST	80 € / jour / stagiaire
Habilitations électriques	100 €/jour/stagiaire
Conduite sur neige et glace/conduite sur route glissante	120 €/jour/stagiaire
CACES	100 €/jour/stagiaire

**RAPPEL : Les frais de transports ne sont pas pris en compte par le CNFPT. Sur ces formations, la Délégation Régionale n'assure pas l'hébergement des stagiaires.**

Centre national de la fonction publique territoriale  
Chemin de la Planquette - BP 40125 - 83957 La Garde cedex

Tél. : 04 94 08 96 00  
Fax : 04 94 08 96 50  
[www.paca.cnfpt.fr](http://www.paca.cnfpt.fr)

Centre national de la fonction publique territoriale  
Chemin de la Planquette - BP 40125 - 83957 La Garde cedex

## ANNEXE II

### FORMATIONS INTRA

#### ACTIONS DE FORMATIONS INTRA HORS PROGRAMME

CATEGORIE	Participation financière
Niveau 1	400 €/jour/groupe
Niveau 2	600 €/jour/groupe
Niveau 3	800 €/jour/groupe

Ces montants de participation s'entendent pour un groupe de 15 stagiaires, hors frais de repas ou frais logistiques.

#### ACTIONS DE FORMATIONS INTRA D'ACCOMPAGNEMENT DE PROJETS

CATEGORIE	Participation financière
Accompagnement	250 € la ½ journée
Accompagnement de haute expertise	400 € la ½ journée

Niveau de participation financière en fonction de la complexité du montage de l'action et du niveau de la rémunération des intervenants.

**COMPLEMENT DES ANNEXES I et II  
A LA CONVENTION CADRE DE FORMATION 2012**

Vu la délibération du Conseil d'Administration du CNFPT n° 2012-031 du 21 mars 2012 qui remplace la délibération n°11/149 du Conseil d'Administration du 14 décembre 2011 relative aux formations en hygiène et sécurité et santé au travail et la décision n° 2012/DEC/018 subséquente du 28 mars 2012  
 Vu la décision n° 2012/DEC/017 du 28 mars 2012 qui remplace la décision n° 2011/DEC/048 du 28 décembre 2011

L'annexe a prévu des tarifs complémentaires à ceux déjà communiqués précédemment.

- L'annexe I « FORMATIONS INDIVIDUELLES DES AGENTS » fait l'objet de deux compléments :

<b>Contrats aidés</b>	
Préparation concours	60 €/jour/stagiaire
Formation continue	60 €/jour/stagiaire

<b>Hygiène et sécurité</b>	
Agents membres de CHSCT	60 €/jour/stagiaire et 400 € /jour /groupe

- L'annexe II « FORMATIONS INTRA » est complétée comme suit :

<b>ACTIONS DE FORMATIONS INTRA HORS PROGRAMME<sup>1</sup></b>	
CATEGORIE	Participation financière
Niveau 4	1 000 €/jour/groupe
Niveau 5	1 200 €/jour/groupe

<b>ACTIONS DE FORMATIONS INTRA D'ACCOMPAGNEMENT DE PROJETS</b>	
CATEGORIE	Participation financière
Accompagnement de très haute expertise	600 € la ½ journée

<b>AUTRES FORMATIONS DIVERSES<sup>1</sup></b>		
CATEGORIE	Participation financière	
Niveau 1	400 €/jour/groupe	50 €/jour/stagiaire
Niveau 2	600 €/jour/groupe	75 €/jour/stagiaire
Niveau 3	800 €/jour/groupe	100 €/jour/stagiaire
Niveau 4	1 000 €/jour/groupe	125 €/jour/stagiaire
Niveau 5	1 200 €/jour/groupe	150 €/jour/stagiaire

La date de prise d'effet de ce complément est fixée au 1<sup>er</sup> avril 2012



**COMMUNE D'OLLIOULES - DEPARTEMENT DU VAR**  
**DELIBERATION DE LA COMMUNE D'OLLIOULES**

**N° 12/12/4.3**

**SEANCE DU 10 DECEMBRE 2012**

**L'AN DEUX MILLE DOUZE ET LE DIX DECEMBRE à 18 HEURES**

NOMBRE DE CONSEILLERS			
EN EXERCICE	PRESENTS	REPRESENTE(S)	ABSENT(S)
33	27	5	1

Le Conseil Municipal de la Commune d'OLLIOULES s'est réuni en session ordinaire, au lieu habituel de ses séances, sur la convocation et sous la présidence de Monsieur Robert BENEVENTI, Maire.

**PRESENTS :**

Robert BENEVENTI, Jean-Michel HUGUET, Richard TOGNETTI, Annick BUISSON-ETIENNE, Erick JALLIFFIER-VERNE, Jean-Paul LEFEVRE, Ginette AUDIGIER, Robert TEYSSIER, Geneviève BARBIER, Nicole BERNARDINI, Gilbert TROBOS, Monique MACIA, Philippe ROY, Jeannine BAUDRAND, Michel THUILLIER, Brigitte CREVET, Hélène REZE, Dominique RIGHI, Robert ARPINO, Florence GARRONE, Béatrice MATTEI, Sandrine FERRIER, Carine BESSON, Pascale COGOTTI, Fabien DURBEC, Mireille PEIRANO, Catherine MARCHAL.

**REPRESENTE(S) :**

Guy PHILIPPEAUX, Michel OLLAGNIER, Christine DEL NERO, Christine PAQUET-ROQUEBERT, Gérald LERDA.

**ABSENT(S) :**

Régis BRUN.

<b><u>VOTE :</u></b>			
<b><u>UNANIMITE :</u></b> OUI	<b><u>POUR :</u></b>	<b><u>CONTRE(S) :</u></b>	
<b><u>ABSTENTION(S) :</u></b>		<b><u>BLANC(S) :</u></b>	

**OBJET : Création de poste d'agents contractuels non permanents –**  
**Année 2013**

Monsieur Erick JALLIFFIER-VERNE, adjoint au Maire informe l'assemblée que la loi n°2012-347 autorise le recrutement temporaire d'agents contractuels sur des emplois non permanents pour faire face à un besoin lié à un accroissement temporaire d'activité pour une durée de 12 mois maximum.

Ainsi, il convient de créer 17 emplois dans le cadre d'emploi d'adjoint technique territorial décomposés de la manière suivante :

- 5 postes à temps complet
- 1 poste à temps non complet pour une durée hebdomadaire de 33 heures
- 2 postes à temps non complet pour une durée hebdomadaire de 32 heures
- 1 poste à temps non complet pour une durée hebdomadaire de 31 heures
- 2 postes à temps non complet pour une durée hebdomadaire de 30 heures
- 1 poste à temps non complet pour une durée hebdomadaire de 21 heures
- 1 poste à temps non complet pour une durée hebdomadaire de 20 heures
- 1 poste à temps non complet pour une durée hebdomadaire de 18 heures
- 1 poste à temps non complet pour une durée hebdomadaire de 17,25 heures
- 1 poste à temps non complet pour une durée hebdomadaire de 16 heures
- 1 poste à temps non complet pour une durée hebdomadaire de 8 heures

Ces emplois seront rémunérés sur le grade d'adjoint technique de 2<sup>ème</sup> classe, 1<sup>er</sup> échelon IB 297, IM 308.

L'ASSEMBLEE,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

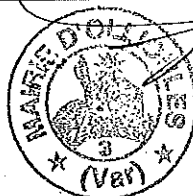
Vu la loi n° 84-53 du 26 janvier 1984 prise dans son article 3-1,

Considérant qu'il convient de créer 17 emplois contractuels sur des emplois non permanents pour faire face à un besoin lié à un accroissement temporaire d'activité rémunérés sur la base du grade d'adjoint technique 2<sup>ème</sup> classe, indice brut 297, indice majoré 308 pour une durée maximale de 12 mois,

OUI L'EXPOSE DE SON RAPPORTEUR,  
APRES DELIBERE,

1. DECIDE la création de 17 emplois de non titulaires sur des emplois non permanents.
2. DIT que la rémunération sera effectuée sur la base du grade d'adjoint technique 2<sup>ème</sup> classe, Indice brut 297, indice majoré 308.
3. DIT que les crédits nécessaires seront inscrits au BP 2013 compte 8221/64131.

**LE MAIRE**  
**Robert BENEVENTI**



LE MAIRE

Robert BENEVENTI

LE MAIRE

**COMMUNE D'OLLIOULES - DEPARTEMENT DU VAR**  
**DELIBERATION DE LA COMMUNE D'OLLIOULES**

**N° 12/12/4.4**

**SEANCE DU 10 DECEMBRE 2012**

**L'AN DEUX MILLE DOUZE ET LE DIX DECEMBRE à 18 HEURES**

NOMBRE DE CONSEILLERS			
EN EXERCICE	PRESENTS	REPRESENTE(S)	ABSENT(S)
33	27	5	1

Le Conseil Municipal de la Commune d'OLLIOULES s'est réuni en session ordinaire, au lieu habituel de ses séances, sur la convocation et sous la présidence de Monsieur Robert BENEVENTI, Maire.

**PRESENTS :**

Robert BENEVENTI, Jean-Michel HUGUET, Richard TOGNETTI, Annick BUISSON-ETIENNE, Erick JALLIFFIER-VERNE, Jean-Paul LEFEVRE, Ginette AUDIGIER, Robert TEYSSIER, Geneviève BARBIER, Nicole BERNARDINI, Gilbert TROTOBAS, Monique MACIA, Philippe ROY, Jeannine BAUDRAND, Michel THUILLIER, Brigitte CREVET, Hélène REZE, Dominique RIGHI, Robert ARPINO, Florence GARRONE, Béatrice MATTEI, Sandrine FERRIER, Carine BESSON, Pascale COGOTTI, Fabien DURBEC, Mireille PEIRANO, Catherine MARCHAL.

**REPRESENTE(S) :**

Guy PHILIPPEAUX, Michel OLLAGNIER, Christine DEL NERO, Christine PAQUET-ROQUEBERT, Gérald LERDA.

**ABSENT(S) :**

Régis BRUN.

<b><u>VOTE :</u></b>			
<b><u>UNANIMITE :</u></b> OUI	<b><u>POUR :</u></b>	<b><u>CONTRE(S) :</u></b>	
<b><u>ABSTENTION(S) :</u></b>		<b><u>BLANC(S) :</u></b>	

**OBJET : Création d'emplois saisonniers – Année 2013**

Monsieur Erick JALLIFFIER-VERNE, adjoint au Maire, rappelle à l'assemblée la volonté renouvelée chaque année de créer des emplois occupés par des agents non titulaires permettant de répondre à des besoins saisonniers, conformément à l'article 3-2° de la loi n°84-53 du 26 janvier 1984 portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique territoriale, pour une durée maximale de 6 mois renouvelable une fois.

Cette mise en œuvre est une réponse appropriée aux difficultés récurrentes d'effectifs à certaines périodes de l'année.

Pour l'année 2013, il est proposé de créer 7 emplois de cette nature qui devraient couvrir les besoins de la ville décomposés de la manière suivante :

- 5 emplois à temps complet

- 2 emplois à temps non complet de 20 heures hebdomadaires.

Il est enfin précisé que ces personnes seront recrutées en qualité de non titulaires sur des emplois non permanents sur le grade d'adjoint technique 2<sup>ème</sup> classe 1<sup>er</sup> échelon, rémunérés sur la base de l'indice brut 297, indice majoré 308 pour une durée maximale de 6 mois renouvelable 1 fois pour la même durée.

L'ASSEMBLEE,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

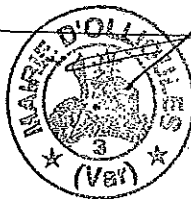
Vu la loi n° 84-53 DU 26 janvier 1984 prise dans son article 3 alinéa 2,

Considérant qu'il convient de créer 7 postes de saisonniers (dans les conditions définies ci-dessus) pour une durée de 6 mois renouvelable une fois maximum rémunérés sur la base du grade d'adjoint technique 2<sup>ème</sup> classe 1<sup>er</sup> échelon, indice brut 297, indice majoré 308,

OUI L'EXPOSE DE SON RAPPORTEUR,  
APRES DELIBERE,

1. DECIDE la création de 7 postes de non titulaires saisonniers sur des emplois non permanents.
2. DIT que la rémunération sera effectuée sur la base du grade d'adjoint technique 2<sup>ème</sup> classe, Indice brut 297, indice majoré 308.
3. DIT que les crédits nécessaires seront inscrits au BP 2013 compte 8221/64131.

LE MAIRE  
Robert BENEVENTI



**COMMUNE D'OLLIOULES - DEPARTEMENT DU VAR**  
**DELIBERATION DE LA COMMUNE D'OLLIOULES**

**N° 12/12/4.5**

**SEANCE DU 10 DECEMBRE 2012**

**L'AN DEUX MILLE DOUZE ET LE DIX DECEMBRE à 18 HEURES**

NOMBRE DE CONSEILLERS			
EN EXERCICE	PRESENTS	REPRESENTE(S)	ABSENT(S)
33	27	5	1

Le Conseil Municipal de la Commune d'OLLIOULES s'est réuni en session ordinaire, au lieu habituel de ses séances, sur la convocation et sous la présidence de Monsieur Robert BENEVENTI, Maire.

**PRESENTS :**

Robert BENEVENTI, Jean-Michel HUGUET, Richard TOGNETTI, Annick BUISSON-ETIENNE, Erick JALLIFFIER-VERNE, Jean-Paul LEFEVRE, Ginette AUDIGIER, Robert TEYSSIER, Geneviève BARBIER, Nicole BERNARDINI, Gilbert TROTOBAS, Monique MACIA, Philippe ROY, Jeannine BAUDRAND, Michel THUILLIER, Brigitte CREVET, Hélène REZE, Dominique RIGHI, Robert ARPINO, Florence GARRONE, Béatrice MATTEI, Sandrine FERRIER, Carine BESSON, Pascale COGOTTI, Fabien DURBEC, Mireille PEIRANO, Catherine MARCHAL.

**REPRESENTE(S) :**

Guy PHILIPPEAUX, Michel OLLAGNIER, Christine DEL NERO, Christine PAQUET-ROQUEBERT, Gérald LERDA.

**ABSENT(S) :**

Régis BRUN.

<b><u>VOTE :</u></b>			
<b><u>UNANIMITE :</u></b> OUI	<b><u>POUR :</u></b>	<b><u>CONTRE(S) :</u></b>	
<b><u>ABSTENTION(S) :</u></b>		<b><u>BLANC(S) :</u></b>	

**OBJET : Création d'emplois saisonniers (étudiants) – Année 2013**

Monsieur Erick JALLIFFIER-VERNE, adjoint au Maire, rappelle à l'assemblée la volonté chaque année de créer 18 emplois saisonniers pour une durée de trois semaines couvrant la période estivale.

Il convient d'ores et déjà d'organiser leur recrutement pour l'année 2013.

Cette mesure est une réponse appropriée à des difficultés récurrentes d'effectifs dans les services administratifs et techniques de la Ville et notamment en période de congés d'été.

Il est enfin précisé que 9 emplois saisonniers seront pourvus sur le grade d'adjoint technique 2<sup>ème</sup> classe et 9 emplois saisonniers en qualité d'adjoint administratif de 2<sup>ème</sup> classe, 1<sup>er</sup> échelon IB 297, IM 308.

L'ASSEMBLEE

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu l'article 3 de la loi n°84-53 du 26 janvier 1984,



**COMMUNE D'OLLIOULES - DEPARTEMENT DU VAR**  
**DELIBERATION DE LA COMMUNE D'OLLIOULES**

**N° 12/12/4.6**

**SEANCE DU 10 DECEMBRE 2012**

**L'AN DEUX MILLE DOUZE ET LE DIX DECEMBRE à 18 HEURES**

NOMBRE DE CONSEILLERS			
EN EXERCICE	PRESENTS	REPRESENTE(S)	ABSENT(S)
33	27	5	1

Le Conseil Municipal de la Commune d'OLLIOULES s'est réuni en session ordinaire, au lieu habituel de ses séances, sur la convocation et sous la présidence de Monsieur Robert BENEVENTI, Maire.

**PRESENTS :**

Robert BENEVENTI, Jean-Michel HUGUET, Richard TOGNETTI, Annick BUISSON-ETIENNE, Erick JALLIFFIER-VERNE, Jean-Paul LEFEVRE, Ginette AUDIGIER, Robert TEYSSIER, Geneviève BARBIER, Nicole BERNARDINI, Gilbert TROTOBAS, Monique MACIA, Philippe ROY, Jeannine BAUDRAND, Michel THUILLIER, Brigitte CREVET, Hélène REZE, Dominique RIGHI, Robert ARPINO, Florence GARRONE, Béatrice MATTEI, Sandrine FERRIER, Carine BESSON, Pascale COGOTTI, Fabien DURBEC, Mireille PEIRANO, Catherine MARCHAL.

**REPRESENTE(S) :**

Guy PHILIPPEAUX, Michel OLLAGNIER, Christine DEL NERO, Christine PAQUET-ROQUEBERT, Gérald LERDA.

**ABSENT(S) :**

Régis BRUN.

<b><u>VOTE :</u></b>			
<b><u>UNANIMITE :</u></b>	OUI	<b><u>POUR :</u></b>	<b><u>CONTRE(S) :</u></b>
<b><u>ABSTENTION(S) :</u></b>		<b><u>BLANC(S) :</u></b>	

**OBJET : Création d'emplois de vacataires médecins – Année 2013**

Monsieur Erick JALLIFFIER-VERNE rappelle à l'assemblée que l'URSSAF considère que les médecins auxquels la commune a recours en qualité d'expert doivent être assujettis au régime général de la Sécurité sociale pour l'activité exercée au profit de l'administration.

En effet, la commune d'Ollioules est amenée régulièrement à faire appel à des médecins agréés pour effectuer les examens suivants :

- examen d'un candidat en vue de l'admission à un emploi de fonctionnaire titulaire ou en vue d'un engagement d'un contractuel
- contre-visite d'un agent ayant demandé un congé de maladie
- expertise ou contre-expertise d'un agent ayant demandé l'attribution d'un congé de longue maladie ou de longue durée, de grave maladie, ou expertise d'ans le cadre d'un accident de travail ou d'une reconnaissance de maladie professionnelle
- examen à la demande du comité médical départemental ou par la commission de réforme

Il est impossible d'établir précisément le nombre de vacations auxquelles la commune aura recours en 2013.

C'est pourquoi, il convient d'établir une fourchette de vacations comprise entre 20 et 60 afin de pourvoir pour l'année 2013 les besoins communaux.

La rémunération de la vacation sera tarifée suivant les dispositions de l'arrêté du 03 juillet 2007 fixant la rémunération des médecins agréés, généralistes et spécialistes visés par le décret n°86-442 du 14 mars 1986.

L'ASSEMBLEE,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu la loi n° 53-84 du 26 janvier 1984,

Vu le décret n°86-442 du 14 mars 1986,

Vu l'ordonnance n°96-50 du 24 janvier 1996,

VU l'arrêté du 28 août 1998,

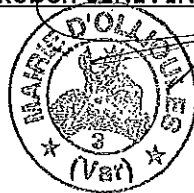
Vu le code de la Sécurité Sociale,

Considérant qu'il convient de créer une fourchette de vacations comprise entre 20 et 60 afin de répondre aux besoins de la commune en termes d'expertises médicales,

OUI L'EXPOSE DE SON RAPPORTEUR,  
APRES DELIBERE,

1. DECIDE de créer une fourchette de vacations comprise entre 20 et 60 afin de répondre aux besoins de la commune en termes d'expertises médicales pour l'année 2013.
2. DIT que les vacations seront rémunérées selon les conditions de l'arrêté du 03 juillet 2007.
3. DIT que la dépense est prévue au budget 2013 compte 012.

Le Maire  
Robert BENEVENTI



.....

.....

.....



**COMMUNE D'OLLIOULES - DEPARTEMENT DU VAR**  
**DELIBERATION DE LA COMMUNE D'OLLIOULES**

**N° 12/12/4.7**

**SEANCE DU 10 DECEMBRE 2012**

**L'AN DEUX MILLE DOUZE ET LE DIX DECEMBRE à 18 HEURES**

NOMBRE DE CONSEILLERS			
EN EXERCICE	PRESENTS	REPRESENTE(S)	ABSENT(S)
33	27	5	1

Le Conseil Municipal de la Commune d'OLLIOULES s'est réuni en session ordinaire, au lieu habituel de ses séances, sur la convocation et sous la présidence de Monsieur Robert BENEVENTI, Maire.

**PRESENTS :**

Robert BENEVENTI, Jean-Michel HUGUET, Richard TOGNETTI, Annick BUISSON-ETIENNE, Erick JALLIFFIER-VERNE, Jean-Paul LEFEVRE, Ginette AUDIGIER, Robert TEYSSIER, Geneviève BARBIER, Nicole BERNARDINI, Gilbert TROTOBAS, Monique MACIA, Philippe ROY, Jeannine BAUDRAND, Michel THUILLIER, Brigitte CREVET, Hélène REZE, Dominique RIGHI, Robert ARPINO, Florence GARRONE, Béatrice MATTEI, Sandrine FERRIER, Carine BESSON, Pascale COGOTTI, Fabien DURBEC, Mireille PEIRANO, Catherine MARCHAL.

**REPRESENTE(S) :**

Guy PHILIPPEAUX, Michel OLLAGNIER, Christine DEL NERO, Christine PAQUET-ROQUEBERT, Gérald LERDA.

**ABSENT(S) :**

Régis BRUN.

<b><u>VOTE :</u></b>		
<b><u>UNANIMITE :</u></b> OUI	<b><u>POUR :</u></b>	<b><u>CONTRE(S) :</u></b>
<b><u>ABSTENTION(S) :</u></b>	<b><u>BLANC(S) :</u></b>	

**OBJET : Création d'un emploi de vacataire pour le Contrat Educatif Local (CEL) – Année 2012/2013**

Monsieur Erick JALLIFFIER-VERNE rappelle à l'assemblée que la commune développe depuis quelques années le contrat éducatif local qui rencontre aujourd'hui un véritable succès auprès des familles.

Afin d'assurer le bon déroulement de l'activité « peinture », il convient pour l'année scolaire 2012/2013 de créer un poste de vacataire.

Cette activité représente 30 heures de vacation étalées sur la période scolaire. Chaque vacation sera rémunérée 24,30 euros brut.

L'ASSEMBLEE,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu la loi n° 53-84 du 26 janvier 1984,

Vu l'ordonnance n°96-50 du 24 janvier 1996,

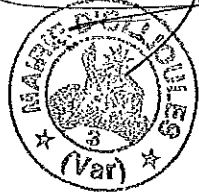

Vu le code de la Sécurité Sociale,

Considérant qu'il convient de créer un poste de vacataire afin d'assurer l'activité peinture dans le cadre du Contrat Educatif Local,

OUI L'EXPOSE DE SON RAPPORTEUR,  
APRES DELIBERE,

1. DECIDE de créer un poste de vacataire rémunéré 24,30 euros brut de l'heure pour un total de 30 heures.
2. DIT que la dépense est prévue au budget 2013 compte 012.

Le Maire  
**Robert BENEVENTI**



.....

.....

.....

**COMMUNE D'OLLIOULES - DEPARTEMENT DU VAR**  
**DELIBERATION DE LA COMMUNE D'OLLIOULES**

**N° 12/12/4.8**

**SEANCE DU 10 DECEMBRE 2012**

**L'AN DEUX MILLE DOUZE ET LE DIX DECEMBRE à 18 HEURES**

NOMBRE DE CONSEILLERS			
EN EXERCICE	PRESENTS	REPRESENTE(S)	ABSENT(S)
33	27	5	1

Le Conseil Municipal de la Commune d'OLLIOULES s'est réuni en session ordinaire, au lieu habituel de ses séances, sur la convocation et sous la présidence de Monsieur Robert BENEVENTI, Maire.

**PRESENTS :**

Robert BENEVENTI, Jean-Michel HUGUET, Richard TOGNETTI, Annick BUISSON-ETIENNE, Erick JALLIFFIER-VERNE, Jean-Paul LEFEVRE, Ginette AUDIGIER, Robert TEYSSIER, Geneviève BARBIER, Nicole BERNARDINI, Gilbert TROTOBAS, Monique MACIA, Philippe ROY, Jeannine BAUDRAND, Michel THUILLIER, Brigitte CREVET, Hélène REZE, Dominique RIGHI, Robert ARPINO, Florence GARRONE, Béatrice MATTEI, Sandrine FERRIER, Carine BESSON, Pascale COGOTTI, Fabien DURBEC, Mireille PEIRANO, Catherine MARCHAL.

**REPRESENTE(S) :**

Guy PHILIPPEAUX, Michel OLLAGNIER, Christine DEL NERO, Christine PAQUET-ROQUEBERT, Gérard LERDA.

**ABSENT(S) :**

Régis BRUN.

<b><u>VOTE :</u></b>			
<b><u>UNANIMITE :</u></b> OUI	<b><u>POUR :</u></b>	<b><u>CONTRE(S) :</u></b>	
<b><u>ABSTENTION(S) :</u></b>		<b><u>BLANC(S) :</u></b>	

**OBJET : Fonds de concours de la Ville au bénéfice de la SAGEM pour l'opération de construction-réhabilitation de 6 logements sociaux : immeuble le Bon Coin**

Monsieur le Maire rappelle à l'assemblée que sous l'initiative de la communauté d'agglomération TOULON PROVENCE MEDITERRANEE, propriétaire, la SAGEM a été mandatée pour la réhabilitation de l'ex hôtel du Bon Coin, consistant en la création de 6 logements sociaux (4 PLUS et 2 PLAI) et des nouveaux locaux de la cyber base en rez-de-chaussée.

Ce partenariat réalisé sous forme de bail emphytéotique entre TPM et la SAGEM prévoit un coût global d'opération pour la construction des 6 logements, de 603 750 €, TPM prenant en charge pour 67 421 € la réalisation de la cyber base.

Le plan de financement arrêté et annexé à la présente délibération pour mémoire, prévoit une subvention de la Ville à la SAGEM sous forme de fonds de concours de 60 000 €.

Monsieur le Maire rappelle que la Ville s'est engagée à verser à la SAGEM le soutien sollicité dans le cadre du financement de l'opération s'il n'y avait pas subrogation de l'agglomération.

Au regard de l'état d'avancement des négociations et des travaux, la Ville prend acte de la nécessité de verser le fonds de concours de 60 000 € prévu comme elle s'y était engagée par courrier du 15 mai 2012.

En conséquence, Monsieur le Maire confirme que la commune versera à la SAGEM courant 2013, à la livraison des 6 logements sociaux, un fonds de concours de 60 000 € conformément au plan de financement de l'opération.

L'ASSEMBLEE,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu le bail emphytéotique signé entre la SAGEM et la communauté d'agglomération TOULON PROVENCE MEDITERRANEE,

Vu le plan de financement de l'opération de construction/réhabilitation de 6 logements sociaux,

Considérant que la Ville s'est engagée à verser la somme de 60 000 € en financement de l'opération,

Considérant que la SAGEM sollicite un engagement ferme de la Ville,

OUI L'EXPOSE DE SON RAPPORTEUR,  
APRES DELIBERE,

1. APPROUVE le versement de la somme de 60 000 € à la SAGEM sous forme de fonds de concours.
2. DIT que cette dépense sera inscrite au BP 2013 en section d'investissement.
3. DIT que ce versement interviendra à la livraison des logements sociaux courant 2013.

**LE MAIRE**  
**Robert BENEVENTI**



LE MAIRE

LE MAIRE

LE MAIRE

**COMMUNE D'OLLIOULES - DEPARTEMENT DU VAR**  
**DELIBERATION DE LA COMMUNE D'OLLIOULES**

**N° 12/12/4.9**

**SEANCE DU 10 DECEMBRE 2012**

**L'AN DEUX MILLE DOUZE ET LE DIX DECEMBRE à 18 HEURES**

NOMBRE DE CONSEILLERS			
EN EXERCICE	PRESENTS	REPRESENTE(S)	ABSENT(S)
33	27	5	1

Le Conseil Municipal de la Commune d'OLLIOULES s'est réuni en session ordinaire, au lieu habituel de ses séances, sur la convocation et sous la présidence de Monsieur Robert BENEVENTI, Maire.

**PRESENTS :**

Robert BENEVENTI, Jean-Michel HUGUET, Richard TOGNETTI, Annick BUISSON-ETIENNE, Erick JALLIFFIER-VERNE, Jean-Paul LEFEVRE, Ginette AUDIGIER, Robert TEYSSIER, Geneviève BARBIER, Nicole BERNARDINI, Gilbert TROTOBAS, Monique MACIA, Philippe ROY, Jeannine BAUDRAND, Michel THUILLIER, Brigitte CREVET, Hélène REZE, Dominique RIGHI, Robert ARPINO, Florence GARRONE, Béatrice MATTEI, Sandrine FERRIER, Carine BESSON, Pascale COGOTTI, Fabien DURBEC, Mireille PEIRANO, Catherine MARCHAL.

**REPRESENTE(S) :**

Guy PHILIPPEAUX, Michel OLLAGNIER, Christine DEL NERO, Christine PAQUET-ROQUEBERT, Gérald LERDA.

**ABSENT(S) :**

Régis BRUN.

<b><u>VOTE :</u></b>			
<b><u>UNANIMITE : OUI</u></b>	<b><u>POUR :</u></b>	<b><u>CONTRE(S) :</u></b>	
<b><u>ABSTENTION(S) :</u></b>		<b><u>BLANC(S) :</u></b>	

**OBJET : Nouveau protocole d'accord entre la SA TARAMASCO, l'EPF PACA et la Ville portant résiliation du bail commercial avec indemnité d'éviction**

Monsieur le Maire informe l'assemblée qu'il convient de revenir sur un aspect purement formel de la convention présentée au conseil municipal du 5 novembre 2012.

Par cette délibération, la commune a approuvé le protocole d'accord tripartite portant résiliation du bail commercial avec indemnité d'éviction de la SA TARAMASCO locataire de la Ville.

Il convient avec cette modification proposée en séance, de modifier notamment l'article 2.5 qui prévoit que le paiement de l'indemnité par l'EPF PACA se fera après constat contradictoire de la totale libération des lieux.

La convention nouvelle est ainsi proposée en séance à la validation du conseil municipal.

L'ASSEMBLEE,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

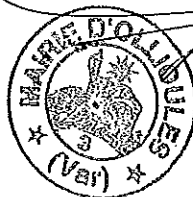
Vu la délibération de la Ville du 5 novembre 2012,

Considérant la nécessité de modifier le protocole,

OUI L'EXPOSE DE SON RAPPORTEUR,  
APRES DELIBERE,

1. ANNULE la délibération du 5 novembre 2012 et son protocole annexé.
2. APPROUVE le nouveau protocole tripartite annexé : SA TARAMASCO, EPF PACA, Ville.

**LE MAIRE**  
**Robert BENEVENTI**



LE MAIRE

LE MAIRE

LE MAIRE

# PROTOCOLE D'ACCORD

PORTANT RESILIATION DE BAIL COMMERCIAL AVEC  
INDEMNITE D'EVICITION  
ET  
ACCORD DE PRINCIPE

L'AN DEUX MILLE DOUZE  
ET LE DIX NEUF NOVEMBRE

Le présent acte a eu lieu entre les parties ci-après désignées :

- 1/ La Société « **TARAMASCO** »  
S.A. à Conseil d'administration et au capital de 860.000,00 €  
Dont le siège est 523 Avenue de la Résistance à 83190 Ollioules  
Immatriculé au R.C.S Toulon sous le numéro B 394 536 510  
Prise en la personne du Président du Conseil d'Administration M Alfred  
**TARAMASCO**

Ci-après dénommé sous le vocable « LE PRENEUR »

D'UNE PART,

- 2/ **La Commune d'OLLIOULES**  
 Personne morale de droit public  
 Dont le siège est en Mairie  
 Prise en la personne de son Maire M Robert BENEVENTI

Ci-après dénommée sous les vocables « LE BAILLEUR »

DE SECONDE PART,

- 3/ **L'ETABLISSEMENT PUBLIC FONCIER PROVENCE-ALPES-COTE D'AZUR**  
 Personne morale de droit public - Etablissement public de l'Etat  
 Dont le siège est Le Noailles, 62/64 La Canebière – 13001 MARSEILLE  
 Prise en la personne de son Directeur Général M Pierre-Louis SOLDAINI

Ci-après dénommée sous les vocables « L'EPF PACA »

DE DERNIERE PART,

**Paraphes :**

## EXPOSE

La Commune d'OLLIOULES a donné à la S.A. TARAMASCO, par bail commercial soumis aux dispositions des articles L 145-1 et suivants du code de commerce, conclu le 29 septembre 1999, une partie de la serre HORTI-AZUR pour 452 m<sup>2</sup> outre 2189 m<sup>2</sup> de terrain, Avenue Jean MONNET à OLLIOULES.

Ce bail commercial, à effet du 1<sup>er</sup> juillet 2008, était convenu pour une durée de 9 années expirant au 30 juin 2008, et s'est trouvé renouvelé à cette date pour une durée identique. Il est actuellement exploité dans les lieux donnés à bail un fonds de commerce de fournitures pour fleuristes, avec bureaux.

La Commune d'OLLIOULES est membre de la Communauté d'Agglomération TOULON PROVENCE MEDITERRANEE (TPM) qui, disposant de la compétence statutaire en matière d'aménagement de zones d'activités économiques, porte le projet de réaliser sur le site où sont situés les biens loués, dit base terrestre de la TECHNOPOLE DE LA MER, devant regrouper les infrastructures de diverses activités économiques spécialisées.

Au soutien de ce projet, TPM a recouru aux services de l'Etablissement Public Foncier PACA (EPF PACA) par l'effet d'une convention opérationnelle conclue les 20 juillet et 4 août 2010, au titre du plan pluriannuel d'intervention sur l'axe « *accueil de grands projets d'intérêt régional ou national à caractère économique* », l'EPF se voyant confier, sur le périmètre du projet de base terrestre de la TECHNOPOLE DE LA MER à OLLIOULES une mission d'acquisitions foncières par la voie amiable, de la préemption déléguée, ou du bénéfice de la déclaration d'utilité publique à intervenir.

La Commune d'OLLIOULES est propriétaires de plusieurs parcelles sur le périmètre d'opérations, et dans le cadre d'acquisitions amiables, l'EPF, conformément aux dispositions de l'article L 321-1 code de l'urbanisme qui édicte que « *les établissements publics fonciers sont compétents pour réaliser toutes acquisitions foncières et immobilières dans le cadre de projets conduits par les personnes publiques et pour réaliser ou faire réaliser toutes les actions de nature à faciliter l'utilisation et l'aménagement ultérieur, au sens de l'article L. 300-1, des biens fonciers ou immobiliers acquis* », intervient dans le cadre du présent protocole pour faciliter l'acquisition publique des biens libres de toute occupation, comme en matière d'expropriation pour cause d'utilité publique, dans un premier temps pour aménager l'éviction du locataire commercial.

La S.A. TARAMASCO a accepté de voir résilier le bail commercial susvisé afin de pouvoir réorganiser dans de meilleures conditions de délais son activité professionnelle, moyennant une indemnité d'éviction conforme au préjudice subi, dont elle pourrait demander réparation au juge de l'expropriation en cas de déclaration d'utilité publique.

Aussi les parties, après avoir saisi France Domaine pour faire estimer l'indemnité susceptible de revenir à la S.A. TARAMASCO, ont-elles conjointement et également saisi un expert immobilier et foncier, H.M. EXPERTISE IMMOBILIERE, qui a rendu son rapport en janvier 2012, permettant d'obtenir la base financière d'un accord, retranscrit aux présentes.

Et les parties ont convenu ce qui suit.



# CONVENTIONS

## CHAPITRE 1 – RESILIATION AMIABLE DE BAIL COMMERCIAL

### ARTICLE 1 – OBJET / RESILIATION / INDEMNITE

1.1/ De convention expresse, la S.A. TARAMASCO et la Commune d'OLLIOULES, qui l'acceptent, résilient d'un commun accord et amiablement le bail commercial.

La résiliation s'étend à toutes surfaces éventuellement occupées par la S.A. TARAMASCO en sus de celles décrites au bail commercial résilié, et notamment la partie d'un terrain de 15.623 m<sup>2</sup> faisant l'objet d'une convention informelle distincte répartissant les conditions matérielles d'occupation entre divers professionnels de l'horticulture, qui est résiliée conjointement au bail commercial, ce que les parties acceptent et reconnaissent.

1.2/ La résiliation prendra effet rétroactivement le 1<sup>ER</sup> Novembre 2012, date à laquelle le bien devra se trouver libre de toute occupation, par toute personne et tous effets mobiliers du chef de la S.A. TARAMASCO.

A compter de cette date, dès que le paiement de l'indemnité d'éviction sera effectif, la S.A. TARAMASCO, qui le reconnaît et l'accepte, sera sans droit ni titre à occuper les lieux loués. Elle pourra en être expulsée par simple ordonnance de référé rendue par le Président du TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE.

1.3/ Agissant dans un but d'intérêt général afin de favoriser la réalisation d'un projet économique d'intérêt régional ou national, la Commune d'OLLIOULES, bailleuse, renonce à tous les loyers restant à courir jusqu'à l'échéance normale du bail. La S.A. TARAMASCO, preneur, s'engage toutefois à payer normalement tous les loyers restant à courir jusqu'à la date de prise d'effet de la résiliation du bail commercial.

1.4/ Le bâtiment ayant vocation à être démoli dans le cadre de la réalisation de l'opération d'aménagement Basse Terrestre TECHNOPOLE DE LA MER, ni le bailleur ni le preneur ne pourront, pour quelque cause que ce soit, sauf celle toutefois tenant à l'état des lieux restitués, solliciter la moindre indemnité.

1.5/ Le bailleur et le preneur établiront entre eux et hors de la présence de l'EPF PACA le compte des charges à solder, décompte étant fait des provisions mensuelles déjà réglées ; ce compte entre les parties interviendra dans un délai raisonnable, dès que le bailleur sera complètement en mesure de calculer le décompte total de charges.

Le preneur devra déduire le dépôt de garantie effectué au profit de la Commune d'OLLIOULES.

## ARTICLE 2 – INDEMNITE DE RESILIATION DE BAIL-EVICTION

2.1/ Les parties rappellent que les premiers pour parlers n'ont pas pris permis d'aboutir à un accord, ces discussions ne prenaient en effet pas en compte les éléments comptables de la S.A. TARAMASCO, les incidences de la perte du local commercial sur les conditions logistiques d'exercice de son activité, ni la jouissance par convention séparée et informelle d'une partie du tènement voisin.

2.2/ Les parties entendre prendre pour base le rapport d'expertise H.M. EXPERTISE IMMOBILIERE le 16 janvier 2012, fixant l'indemnité d'éviction à 44.000,00 euros, outre la somme de 6.000,00 euros au titre de l'indemnité de déménagement pour 1.000 mètres cube de fournitures.

2.3/ Par la présente convention, la Commune d'OLLIOULES, bailleur, s'engage à payer à la S.A. TARAMASCO, preneur évincé, la somme globale de 50.000,00 euros à titre d'indemnité d'éviction.

2.4 / Le paiement est délégué à l'EPF PACA, agissant dans le cadre de la convention et des prérogatives conférées par le Code de l'Urbanisme en vue de faciliter la réalisation de l'opération d'aménagement d'intérêt économique national ou régional, de la même manière qu'il en aurait assumé la charge dans le cadre d'une éviction portée par une procédure d'expropriation pour cause d'utilité publique. A cet titre, la présente convention constitue un accord amiable dont le montant sera porté au compte de l'opération faisant l'objet de la convention de veille foncière susvisée conclue avec TPM, et dont l'EPF se fera donner acte, comme tel, par la juridiction de l'expropriation dès que l'édition de la déclaration d'utilité publique, pour valoir titre d'expropriation. Si l'opération ne se réalise pas, ou si la Commune d'OLLIOULES venait à refuser à l'EPF la cession foncière amiable des terrains rendus libres d'occupation par le paiement de l'indemnité. Tout paiement accepté par le preneur vaudra preuve parfaite de la résiliation effective du bail et de toute convention connexe.

2.5/ L'EPF paiera par délégation la somme de 50.000,00 (CINQUANTE MILLE) euros directement à la S.A. TARAMASCO, suivant les modalités propres à la comptabilité publique des établissements publics industriels et commerciaux de l'Etat, le mandat de paiement devant être émis dès signature des présentes. Le paiement sera actionné à compter de la signature des présentes sur présentation d'un constat contradictoire entre la société Taramasco et l'EPFPACA attestant de la libération totales des lieux de tout meubles, encombrants, déchets ou autres effets personnels et par là de la fin définitive de l'occupation. La S.A. TARAMASCO joindra un relevé d'identité bancaire aux présentes ou à première réquisition pour permettre le paiement, étant informés dès à présent qu'à défaut de fournir les indications nécessaires, en ce compris le constat contradictoire de libération des lieux, l'EPF PACA pourra, de convention expresse, faire consigner l'indemnité d'éviction auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations, ladite consignation valant paiement même sans notification du récépissé, avec toutes les conséquences de Droit que ledit paiement emporte.

### ARTICLE 3 – TRANSACTION

En suite des accords qui précèdent, chaque partie se déclare remplie de ses droits, et renonce à de plus amples prétentions, notamment indemnitaires ou en termes de délais, relativement aux conditions et modalités d'éviction de la S.A. TARAMASCO et de la résiliation de tous ses droits à occupation de tout immeuble sur le périmètre du projet de Base Terrestre TECHNOPOLE DE LA MER. Par exception, la délégation de paiement par la Commune d'OLLIOULES à l'EPF PACA, et le paiement corollaire, n'observent aucun caractère transactionnel.

Le présent acte est régi par les dispositions des articles 2044 et suivants du Code Civil ; il est donc revêtu, conformément aux termes de l'article 2052 du même code, de l'autorité de la chose définitivement jugée.

### CHAPITRE 2 – ACCORD DE PRINCIPE / REALISATION FONCIERE

#### ARTICLE 4 – CESSIONS FONCIERE COMMUNE – EPF PACA

4.1/ Dans le but d'intérêt général de favoriser la réalisation amiable du projet TPM de réalisation de la base terrestre du TECHNOPOLE DE LA MER, et en contrepartie du paiement délégué de l'indemnité d'éviction, la Commune d'OLLIOULES s'engage à première réquisition de l'EPF PACA faite sans forme, à céder à l'EPF PACA qui l'accepte, ou à toute personne morale qu'il pourrait désigner à cet effet, les terrains dont elle est propriétaire sur le périmètre de l'opération, et ainsi, notamment mais exhaustivité, les parcelles ci-après désignées :

COMMUNE	Lieudit	Section	Numéro	Contenance en m <sup>2</sup>
OLLIOULES	Quiez	AI	941	891
	Quiez		943	1789
	Quiez		1000	15457 ha
	Quiez		1009	2734
	Quiez		1012	5068
	Piedardan		1015	3403
	Piedardan		1017	3406

Cet engagement synallagmatique est conclu pour la durée de validité de la convention TPM / EPF des 20 juillet et 4 août 2010, dont la Commune déclare avoir une parfaite connaissance, et de ses éventuelles prorogations.

4.2/ La réquisition inclura une copie de l'estimation de France Domaine pour chaque parcelle dont la cession sera requise. Pour les biens rendus libres d'occupation par l'intervention financière de l'EPF PACA, l'EPF PACA rappellera les sommes qu'elle aura déboursées pour l'éviction éventuelle des locataires. L'EPF PACA pourra si bon lui semble opérer une réquisition globale sur tout ou partie de l'ensemble du tènement communal, en lieu et place de réquisitions individualisées par parcelle. Le prix est ainsi réputé déterminable.

A réception de la réquisition, la Commune disposera d'un délai d'un mois pour faire part à l'EPF, par délibération motivée et exécutoire de son conseil municipal, des éléments et critères pouvant conduire à un prix de vente supérieur à l'estimation domaniale, déduction faite des indemnités d'éviction éventuelles : passé ce délai, elle sera réputée avoir renoncé à la présente faculté d'exiger un prix supérieur, et seulement alors, la présente convention vaudra promesse synallagmatique de vente à l'estimation domaniale, déduction faite des indemnités d'éviction éventuelles, avec obligation de conclure l'acte réitératif dans le délai ferme de 2 mois, ledit délai ne constituant pas un terme extinctif, mais le point de départ à partir duquel la partie la plus diligente pourra contraindre l'autre à s'exécuter, au besoin par voie de justice.

#### **ARTICLE 5 -INTERDICTION D'ALIENER OU DE GREVER**

Jusqu'à la date d'expiration de la convention TPM / EPF et de ses éventuelles prorogations, la Commune d'OLLIOULES s'interdit d'aliéner sa propriété des biens susvisés, de les grever d'hypothèque et de tout droit réel ou personnel y compris pacte de préférence, le tout à peine de nullité de tels engagements envers l'EPF, ni de charges quelconques, et de n'y apporter aucun changement, si ce n'est avec le consentement exprès de l'EPF PACA et, conjointement, de TPM.

FAIT EN DEUX ORIGINAUX.  
dont Un pour chaque partie  
Sur 6 pages

Blancs barrés nuls : Néant

**Pour la Commune d'OLLIOULES**  
**Le Maire**  
**Monsieur Robert BENEVENTI**

**Pour l'Etablissement Public Foncier**  
**PROVENCE ALPES COTE D'AZUR**  
**Le Directeur Général**  
**Monsieur Pierre-Louis SOLDAÏNI**

**Pour la S.A. TARAMASCO**  
**Monsieur Alfred TARAMASCO**

.....

.....

.....

**COMMUNE D'OLLIOULES - DEPARTEMENT DU VAR**  
**DELIBERATION DE LA COMMUNE D'OLLIOULES**

**N° 12/12/5.1**

**SEANCE DU 10 DECEMBRE 2012**

**L'AN DEUX MILLE DOUZE ET LE DIX DECEMBRE à 18 HEURES**

NOMBRE DE CONSEILLERS			
EN EXERCICE	PRESENTS	REPRESENTE(S)	ABSENT(S)
33	27	5	1

Le Conseil Municipal de la Commune d'OLLIOULES s'est réuni en session ordinaire, au lieu habituel de ses séances, sur la convocation et sous la présidence de Monsieur Robert BENEVENTI, Maire.

**PRESENTS :**

Robert BENEVENTI, Jean-Michel HUGUET, Richard TOGNETTI, Annick BUISSON-ETIENNE, Erick JALLIFFIER-VERNE, Jean-Paul LEFEVRE, Ginette AUDIGIER, Robert TEYSSIER, Geneviève BARBIER, Nicole BERNARDINI, Gilbert TROTOBAS, Monique MACIA, Philippe ROY, Jeannine BAUDRAND, Michel THUILLIER, Brigitte CREVET, Hélène REZE, Dominique RIGHI, Robert ARPINO, Florence GARRONE, Béatrice MATTEI, Sandrine FERRIER, Carine BESSON, Pascale COGOTTI, Fabien DURBEC, Mireille PEIRANO, Catherine MARCHAL.

**REPRESENTE(S) :**

Guy PHILIPPEAUX, Michel OLLAGNIER, Christine DEL NERO, Christine PAQUET-ROQUEBERT, Gérald LERDA.

**ABSENT(S) :**

Régis BRUN.

0-0-0-0-0

**OBJET : Rapport d'activité 2011 de la communauté d'agglomération TOULON PROVENCE MEDITERRANEE**

L'article L 5211-39 du Code Général des Collectivités Territoriales impose à tout établissement public et de coopération intercommunale de présenter à ses communes membres un rapport d'activités pour l'année écoulée.

Ce rapport qui ne donne pas lieu à vote doit être présenté en séance du conseil municipal. Ce document de synthèse traduit avec fidélité, détail et qualité les compétences exercées par l'agglomération et les moyens subséquents mis en œuvre.

L'ASSEMBLEE,

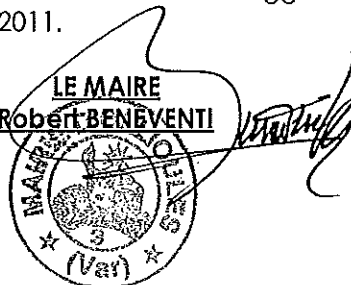
Vu l'article L 5211-39 du Code Général des Collectivités Territoriales,

Considérant le rapport d'activités de la communauté d'agglomération TOULON PROVENCE MEDITERRANEE,

QU'IL EXPOSE DE SON RAPPORTEUR,  
APRES DELIBERE,

PREND acte du rapport d'activités de la communauté d'agglomération TOULON PROVENCE MEDITERRANEE concernant l'exercice 2011.

**LE MAIRE**  
**Robert BENEVENTI**



**COMMUNE D'OLLIOULES - DEPARTEMENT DU VAR**  
**DELIBERATION DE LA COMMUNE D'OLLIOULES**

**N° 12/12/5.2**

**SEANCE DU 10 DECEMBRE 2012**

**L'AN DEUX MILLE DOUZE ET LE DIX DECEMBRE à 18 HEURES**

NOMBRE DE CONSEILLERS			
EN EXERCICE	PRESENTS	REPRESENTE(S)	ABSENT(S)
33	27	5	1

Le Conseil Municipal de la Commune d'OLLIOULES s'est réuni en session ordinaire, au lieu habituel de ses séances, sur la convocation et sous la présidence de Monsieur Robert BENEVENTI, Maire.

**PRESENTS :**

Robert BENEVENTI, Jean-Michel HUGUET, Richard TOGNETTI, Annick BUISSON-ETIENNE, Erick JALLIFFIER-VERNE, Jean-Paul LEFEVRE, Ginette AUDIGIER, Robert TEYSSIER, Geneviève BARBIER, Nicole BERNARDINI, Gilbert TROTOBAS, Monique MACIA, Philippe ROY, Jeannine BAUDRAND, Michel THUILLIER, Brigitte CREVET, Hélène REZE, Dominique RIGHI, Robert ARPINO, Florence GARRONE, Béatrice MATTEI, Sandrine FERRIER, Carine BESSON, Pascale COGOTTI, Fabien DURBEC, Mireille PEIRANO, Catherine MARCHAL.

**REPRESENTE(S) :**

Guy PHILIPPEAUX, Michel OLLAGNIER, Christine DEL NERO, Christine PAQUET-ROQUEBERT, Gérald LERDA.

**ABSENT(S) :**

Régis BRUN.

0-0-0-0-0

**OBJET : Rapport d'activité 2011 de la Société Publique Locale d'Aménagement : TPM Aménagement**

Monsieur le Maire informe l'assemblée que la commune d'Ollioules en sa qualité d'actionnaire de la S.P.L.A TPM Aménagement, est destinataire d'un rapport d'activité de l'exercice écoulé (2011 en l'espèce).

Ce rapport dit de gestion traite de l'action de la Société et de l'activité de celle-ci sur l'exercice écoulé. Ce document est présenté à titre d'information, à l'ensemble des membres du conseil municipal et est complété du compte rendu d'activité de la concession d'aménagement du Technopôle de la Mer confiée à la S.P.L.A sur le territoire dit Espace d'Ollioules

L'ASSEMBLEE,

Vu l'article L 521 1-39 du Code Général des Collectivités Territoriales,

Considérant le rapport d'activités de la S.P.L.A TPM Aménagement,

OUI L'EXPOSE DE SON RAPPORTEUR,  
APRES DELIBERE,

PREND acte du rapport d'activités de la S.P.L.A TPM Aménagement concernant l'exercice 2011.

LE MAIRE  
Robert BENEVENTI

