

**COMMUNE D'OLLIOULES - DEPARTEMENT DU VAR**  
**DELIBERATION DE LA COMMUNE D'OLLIOULES**

**N° 19/12/2.3**

**SEANCE DU 16 DECEMBRE 2019**  
**L'AN DEUX MILLE DIX NEUF ET LE SEIZE DECEMBRE à 18 HEURES**

NOMBRE DE CONSEILLERS			
EN EXERCICE	PRESENTS	REPRESENTE(S)	ABSENT(S)
33	29	2	2

Le Conseil Municipal de la Commune d'OLLIOULES s'est réuni en session ordinaire, au lieu habituel de ses séances, sur la convocation et sous la présidence de Monsieur Robert BENEVENTI, Maire.

**PRESENTS :**

Robert BENEVENTI, Nicole BERNARDINI, Michel THUILIER, Ginette AUDIGIER, Geneviève BARBIER, Robert TEYSSIER, Monique MACIA, Dominique RIGHI, Jeannine BAUDRAND, Guy PHILIPPEAUX, Brigitte CREVET, Annick BUISSON-ETIENNE, Hélène REZE, Jean-Louis PIERACCINI, Robert ARPINO, Florence GARRONE, Antoine VACCARO, Marie-Dominique GABRIELLI, Didier MARTINA-FIESCHI, Michel OLLAGNIER, Carine BESSON, Christine DEL NERO, Pascale COGOTTI, Katell LE BLEIZ, Julien ROCCHIA, Thierry AKSOUL, Nicole MARCHESI, Armand FIGUEREDO, Régis BRUN.

**REPRESENTE(S) :**

Stanislas ROQUEBERT, Ghislaine DESGREES DU LOU.

**ABSENT(S) :**

Gérald LERDA, Jean-Pierre RE.

**Secrétaire de séance** : Julien ROCCHIA

<b><u>VOTE :</u></b>			
<b><u>UNANIMITE</u></b> : OUI	<b><u>POUR</u></b> :	<b><u>CONTRE(S)</u></b> :	
<b><u>ABSTENTION(S)</u></b> :	<b><u>BLANC(S)</u></b> :		

**OBJET : Acquisition de deux locaux situés 18 rue Gambetta et Marcellin Berthelot – CN 193**

Madame Ginette AUDIGIER, adjointe au Maire informe l'assemblée que des discussions ont été engagées avec les Consorts BROUARD, lors de vente de leur immeuble, pour qu'ils cèdent à la Ville le local commercial vide situé rez-de-chaussée du 18 rue Gambetta (ancienne boulangerie) et le local et la cave dont l'entrée est côté rue Marcellin Berthelot.

Le local en rez-de-chaussée ouest (ancienne boulangerie) représente une superficie de 55.95m². Le local rez-de-chaussée est et la cave (qui est traversante) côté berthelot, couvre 84,85 m².

Dans le cadre de la valorisation et de la réhabilitation de notre patrimoine historique, l'ancienne boulangerie, réhabilitée, pourrait accueillir un métier d'art. Le local côté Marcellin Berthelot intéresse la Métropole pour être utilisé par la Maison du Patrimoine. En effet, ce bâtiment est contigu à la Maison du Patrimoine.

Les Consorts BROUARD ont proposé la cession de ces biens à 75.000 € pour l'ancienne boulangerie et 60.000 € pour le local côté rue Berthelot.

La Direction Générale des Finances Publiques, Service du Domaine, a évalué, le 27 novembre 2019, ces biens à 75.500 € (ancienne boulangerie) et 75.800 € (local rue Berthelot)

Il est donc proposé au Conseil de procéder à l'acquisition de ce bien au prix proposé par les Consorts BROUARD, à savoir 75.000 € pour le local donnant au 18 rue Gambetta et 60.000 € pour le local côté Rue Berthelot

L'ASSEMBLEE,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu les articles L.240-1 et L 240-3 du Code de l'Urbanisme,

Vu l'avis de la Direction Générale des Finances Publiques, Service du Domaine, du 27 Novembre 2019,

OUI L'EXPOSE DE SON RAPPORTEUR,  
APRES DELIBERE,

1. APPROUVE l'acquisition des locaux situés 18 rue Gambetta et rue Marcellin Berthelot, sur une parcelle cadastrée CN 193 au prix de 135.000 €, soit 75.000 € pour le local situé au 18 rue Gambetta et 60.000 € pour le local côté rue Berthelot.
2. AUTORISE Monsieur le Maire à procéder à toutes les formalités qui s'avèrent utiles et à signer l'acte authentique.
3. DIT que les frais liés à cette acquisition seront à la charge de la commune.

**LE MAIRE**  
**Robert BENEVENTI**

