

COMMUNE D'OLLIOULES - DEPARTEMENT DU VAR
DELIBERATION DE LA COMMUNE D'OLLIOULES

SEANCE DU 16 DECEMBRE 2019
L'AN DEUX MILLE DIX NEUF ET LE SEIZE DECEMBRE à 18 HEURES

N° 19/12/4.4

NOMBRE DE CONSEILLERS			
EN EXERCICE	PRESENTS	REPRESENTE(S)	ABSENT(S)
33	30	2	1

Le Conseil Municipal de la Commune d'OLLIOULES s'est réuni en session ordinaire, au lieu habituel de ses séances, sur la convocation et sous la présidence de Monsieur Robert BENEVENTI, Maire.

PRESENTS :

Robert BENEVENTI, Nicole BERNARDINI, Michel THUILIER, Ginette AUDIGIER, Geneviève BARBIER, Robert TEYSSIER, Monique MACIA, Dominique RIGHI, Jeannine BAUDRAND, Guy PHILIPPEAUX, Brigitte CREVET, Annick BUISSON-ETIENNE, Hélène REZE, Jean-Louis PIERACCINI, Robert ARPINO, Florence GARRONE, Antoine VACCARO, Marie-Dominique GABRIELLI, Didier MARTINA-FIESCHI, Michel OLLAGNIER, Carine BESSON, Christine DEL NERO, Pascale COGOTTI, Katell LE BLEIZ, Julien ROCCHIA, Thierry AKSOUL, Nicole MARCHESI, Armand FIGUEREDO, Régis BRUN, Jean-Pierre RE.

REPRESENTE(S) :

Stanislas ROQUEBERT, Ghislaine DESGREES DU LOU.

ABSENT(S) :

Gérald LERDA.

Secrétaire de séance : Julien ROCCHIA

<u>VOTE :</u>			
<u>UNANIMITE</u> : OUI	<u>POUR :</u>	<u>CONTRE(S) :</u>	
<u>ABSTENTION(S) :</u>		<u>BLANC(S) :</u>	

OBJET : Modification des conventions APL pour les opérations de création de logements sociaux sis 3 rue Ernest Renan et 12 avenue Anatole France

Madame Nicole BERNARDINI, 1^{ère} adjointe au Maire rappelle à l'assemblée que par délibération n° 19/09/4.3 et n° 19/09/4.4 du 23 septembre 2019, la Commune d'Ollioules a voté les conventions APL relatives aux opérations de créations de logements sociaux sis 3 rue Ernest Renan et 12 avenue Anatole France à Ollioules.

Le Service Habitat et Rénovation Urbaine de la Direction Départementale des Territoires et de la Mer du Var a apporté des modifications sur les loyers à appliquer aux logements sociaux créés (Cf. tableaux p. 16 des conventions APL).

La convention APL étant obligatoirement annexée au bail afin de justifier le loyer appliqué et ouvrir les droits aux locataires pour la perception de l'Aide Personnalisée au Logement, il est à ce jour nécessaire de voter les nouveaux loyers appliqués.

L'ASSEMBLEE,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu le Code de la construction et de l'habitation et notamment les articles L.351-2 et suivants, L.353-1 à L.353-12 et L.353-20,

CONSIDERANT la convention APL à conclure entre l'Etat et la Commune d'Ollioules pour la création de 2 logements sociaux de type T2 sis 3 rue Ernest Renan à Ollioules,

CONSIDERANT la convention APL à conclure entre l'Etat et la Commune d'Ollioules pour la création de 2 logements sociaux de type T1 et T2 sis 12 avenue Anatole France à Ollioules,

OUI L'EXPOSE DE SON RAPPORTEUR,
APRES DELIBERE,

1. AUTORISE Monsieur le Maire à signer la convention APL modifiée concernant les logements sociaux créés sis 3 rue Ernest Renan portant le loyer annuel de 6,64 € le m² à 6,58 € le m².
2. AUTORISE Monsieur le Maire à signer la convention APL modifiée concernant les logements sociaux créés au 12 rue Anatole France portant le loyer de 6,98 € le m² à 6,91 € le m².
3. AUTORISE Monsieur le Maire à établir et à signer dès l'achèvement des travaux de réhabilitation des baux à loyer de logements conventionnés éligibles à l'Aide Personnalisée au logement avec les futurs locataires.

LE MAIRE
Robert BENEVENTI

