

COMMUNE D'OLLIOULES - DEPARTEMENT DU VAR
DELIBERATION DE LA COMMUNE D'OLLIOULES

N° 20/09/2.4

SEANCE DU 21 SEPTEMBRE 2020
L'AN DEUX MILLE VINGT ET LE VINGT ET UN SEPTEMBRE à 18 HEURES

NOMBRE DE CONSEILLERS			
EN EXERCICE	PRESENTS	REPRESENTE(S)	ABSENT(S)
33	31	2	0

Le Conseil Municipal de la Commune d'OLLIOULES s'est réuni en session ordinaire, au lieu habituel de ses séances, sur la convocation et sous la présidence de Monsieur Robert BENEVENTI, Maire.

PRESENTS :

Robert BENEVENTI, Christine DEL NERO, Michel THUILIER, Nicole BERNARDINI, Dominique RIGHI, Laetitia QUILICI, Michel OLLAGNIER, Carine BESSON, Didier MARTINA-FIESCHI, Delphine GROSSO, Guy PHILIPPEAUX, Brigitte CREVET, Nadine ALESSI, Jean-Louis PIERACCINI, Robert ARPINO, Florence GARRONE, Antoine VACCARO, Patrick APARICIO, Thierry AKSOUL, Nathalie PESCHARD-LAUZIERE, Philippe CASTILLO, Valérie MASSENET, Katell LE BLEIZ, Hélène CAREN, Patrick JOLI, Julien ROCCHIA, Ombeline LOMPRES, Benoit ADET, Anaïs HATRET, Christian BERCOVICI, Catherine MAGADDINO.

REPRESENTES :

Stanislas ROQUEBERT (représenté par le Maire)
Claudie CARTEREAU-ZUNINO (représentée par Christian BERCOVICI)

Secrétaire de séance : Anaïs HATRET

<u>VOTE :</u> <u>UNANIMITE</u> : OUI <u>ABSTENTION(S)</u> :	<u>POUR :</u> <u>CONTRE(S) :</u> <u>BLANC(S) et NUL(S) :</u>
--	---

OBJET : Acquisition d'un terrain situé 622 Route des Gorges – CX 13 –
Monsieur BERKANI Aziz

Madame Christine DEL NERO, 1^{ère} adjointe au Maire informe l'assemblée que la Ville cherche depuis plusieurs années à acquérir le terrain situé 622 Route des Gorges. La Ville souhaite pouvoir maîtriser cette parcelle pour détruire le bâtiment et valoriser l'entrée de ville.

Il s'agit d'une propriété de 1 300 m² sur laquelle est édifiée une construction, en mauvais état, aujourd'hui sans occupant. La parcelle est située en zone UDb du Plan Local d'Urbanisme mais en zone rouge du Plan de Prévention des Risques d'inondation (PPRI).

En conséquence, les travaux, de quelque nature qu'ils soient, sont interdits.

Monsieur BERKANI accepte de céder ce bien au prix de 120 000 € (cent vingt mille euros)

Il est donc proposé au Conseil de procéder à l'acquisition de ce bien au prix proposé de 120 000 €.

L'ASSEMBLEE,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales,

VU les articles L.240-1 et L 240-3 du Code de l'Urbanisme,

VU le courrier de Monsieur BERKANI,

OUI L'EXPOSE DE SON RAPPORTEUR,
APRES DELIBERE,

1. APPROUVE l'acquisition de cette parcelle appartenant à Monsieur BERKANI Aziz, située 622 Route des Gorges, cadastrée CX 13, au prix de 120 000 €.
2. AUTORISE Monsieur le Maire à procéder à toutes les formalités qui s'avèrent utiles et à signer l'acte authentique.
3. DIT que les frais liés à cette acquisition seront à la charge de la commune.

LE MAIRE
Robert BENEVENTI

