

## **PROTOCOLE D'ACCORD TRANSACTIONNEL**

### **ENTRE :**

**La société ACS PRODUCTION**, immatriculée au RCS de Nantes sous le n° B 387 902 729, dont le siège social est situé ZI de la Sangle, rue de l'Atlantique à NORT-SUR-ERDRE (44390), prise en la personne de son représentant légal.

### **ET :**

**La commune d'OLLIOULES**, prise en la personne de son Maire dûment habilité à signer la présente par une délibération du conseil municipal en date du ..., domicilié en cette qualité 2 place Marius Trotobas à OLLIOULES (83190).

### **IL A ETE PREALABLEMENT EXPOSE CE QUI SUIIT :**

En 2018, la commune d'OLLIOULES a décidé de mettre en place une couverture sur le cours de tennis n°4 de son tennis municipal, dans le cadre d'un marché public de travaux composé de trois lots :

- Lot n°1 : Dépose – VRD – Clôtures
- Lot n°2 : Préau sportif
- Lot n°3 : Electricité – Eclairage spécifique

La société ACS PRODUCTION a présenté une offre pour le lot n°2 en qualité de mandataire solidaire d'un groupement conjoint formé avec la société ALT ANCRE.

Cette offre a été retenue par la commune d'OLLIOULES et a fait l'objet d'un acte d'engagement le 2 juillet 2018, pour un montant total de 193 286 euros HT.

L'exécution de ces travaux a débuté le 3 octobre 2018 conformément aux exigences du marché et a pris fin le 8 janvier 2019.

Le 10 janvier 2019, la société ACS PRODUCTION a adressé au maître d'œuvre, le cabinet ARCHIVITAE, une proposition de décompte final laquelle n'a cependant pas été acceptée en l'absence de réception des travaux.

Tout au long de l'exécution de ses travaux, la société ACS PRODUCTION a, conformément aux stipulations de l'article 3.2 du CCAP, émis des factures correspondant aux travaux réalisés et les a adressées au maître d'œuvre, le cabinet ARCHIVITAE.

La première facture n°21811007 du 8 novembre 2018, d'un montant de 9 000 € TTC, a été vérifiée et validée par le cabinet ARCHIVITAE puis réglée par la commune d'OLLIOULES.

La deuxième facture n°21811021 du 30 novembre 2018, d'un montant de 21 234,52 € TTC, a, elle aussi, été vérifiée et validée par le cabinet ARCHIVITAE mais n'a pas été réglée par la commune d'OLLIOULES.

La troisième facture n°21812027 du 21 décembre 2018, d'un montant de 58 374,36 € TTC n'a quant à elle pas été validée par le cabinet ARCHIVITAE, ce dernier souhaitant retenir la somme de 4 730 € au titre de pénalités de retard ainsi que la somme de 29 513,09 € au titre d'une provision pour réparation du terrain de tennis n°4.

La société ACS PRODUCTION a contesté auprès du maître d'œuvre le bien-fondé de ces retenus.

Elle l'a en outre, le 18 février 2019, mis en demeure d'obtenir le paiement de ses factures et de procéder à la réception des travaux.

La société ACS PRODUCTION a le 11 mars 2019, puis par la voix de son conseil le 17 mai 2019, mis en demeure la commune d'OLLIOULES de procéder à la réception des travaux.

La commune d'OLLIOULES n'ayant pas fixé la date des opérations préalables à la réception, au plus tard dans les 30 jours qui ont suivi la réception de ces courriers, une réception tacite des travaux réalisés par la société ACS PRODUCTION est intervenue, soit le 17 juin 2019, conformément aux stipulations de l'article 41 du CCAG Travaux.

Par une requête enregistrée au greffe du Tribunal administratif de Toulon le 2 juillet 2019, la société ACS PRODUCTION a saisi le juge des référés d'une demande de provision en vertu de l'obligation pesant sur la commune d'OLLIOULES de régler le solde du marché de travaux portant sur le lot n°2 conclu le 2 juillet 2018.

Par une ordonnance en date du 16 janvier 2020, le Tribunal administratif de Toulon a fait droit à cette demande et a condamné la commune d'OLLIOULES à verser à la société ACS PRODUCTION la somme de 74 878,88 € TTC assortie des intérêts moratoires au taux contractuel à compter du 15 mai 2019.

Il a en outre condamné la commune d'OLLIOULES à verser à la société ACS PRODUCTION la somme de 2 000 € au titre des frais irrépétibles.

Cette ordonnance a été exécutée par la commune d'OLLIOULES les 14 et 28 mai 2020.

Par la suite, les parties se sont rapprochées pour entamer des discussions en vue d'aboutir à un accord.

Dans ce cadre, il est apparu que :

- la société ACS PRODUCTION se prévaut d'une créance au titre du solde du marché conclu le 2 juillet 2018 d'un montant de 20 464,31 € TTC assortie des intérêts moratoires au taux contractuel ;
- la commune d'OLLIOULES se prévaut d'une créance au titre de 50% du coût des travaux de reprise du terrain de tennis n°4 communal d'un montant de 18 108 € TTC.

Après discussions, les parties ont accepté de conclure un accord dont les termes sont ci-après définis.

**CECI AYANT ETE EXPOSE, IL A ETE CONVENU CE QUI SUIT :**

**ARTICLE 1<sup>er</sup> : ANNULATION DES DETTES ET CREANCES ENTRE LES PARTIES**

La société ACS PRODUCTION et la commune D'OLLIOULES consentent à renoncer aux créances dont elles se prévalent dans le cadre du présent différend.

En d'autres termes :

- la société ACS PRODUCTION renonce à demander le paiement des factures émises au titre des travaux réalisés dans le cadre de ce marché ;
- la commune d'OLLIOULES renonce à rechercher la responsabilité de la société ACS PRODUCTION au titre des travaux de reprise qui seront réalisés sur le terrain de tennis n°4 communal.

Ces dettes et créances seront annulées à compter de la signature du présent protocole par les parties.

## **ARTICLE 2 : RECEPTION DES TRAVAUX ET SOLDE DU MARCHÉ**

Le marché de travaux conclu le 2 juillet 2018 entre la société ACS PRODUCTION et la commune d'OLLIOULES portant sur le préau du terrain de tennis n°4 communal est définitivement soldé.

Les travaux réalisés par la société ACS PRODUCTION sont déclarés réceptionnés sans réserve au 17 juin 2019.

Aucune pénalité de retard dans la réalisation des travaux ne pourra être infligée à la société ACS PRODUCTION.

Le présent protocole emporte entre les parties décompte général et définitif du lot n°2 du marché visé en préambule, le solde de ce décompte étant fixé à zéro euros.

La commune reste redevable du paiement du solde des factures émises par les sous-traitants et co-traitants de la société ACS PRODUCTION, soit la somme de 7 580€ décomposée comme suit :

- ALT'ANCRE (co-traitant) : 2 280 € TTC
- CHARLES ET MOUYSET (sous-traitants) : 5 300 € TTC

## **ARTICLE 3 : RESPONSABILITES**

La responsabilité de la société ACS PRODUCTION ne pourra être recherchée en raison des désordres qui ont affecté le court de tennis n°4 communal lors de l'exécution des travaux réalisés au titre du marché public de travaux, lot n°2 « Préau Sportif », conclu le 2 juillet 2018.

La responsabilité de la société ACS PRODUCTION ne pourra être recherchée en raison d'un quelconque préjudice, notamment d'usage, prétendument subi par la commune d'OLLOULIES en raison du présent différend.

Il est cependant précisé que la garantie décennale sera toujours valable.

Les parties au présent protocole s'engagent à renoncer à tout recours pour tout objet lié au présent protocole et, le cas échéant, à se désister de tout recours engagé à la date de signature.

## **ARTICLE 4 : PORTEE DU PRESENT PROTOCOLE**

Chaque partie déclare d'une part, avoir disposé du temps nécessaire à l'étude des clauses du présent protocole et avoir pu se faire assister par le conseil de son choix pour sa parfaite compréhension.

Le présent protocole vaut transaction définitive et irrévocable au sens des articles 2044 et suivants du code civil, ce dont les parties reconnaissent avoir été parfaitement informées.

Conformément à l'article 2052 du Code Civil, la présente transaction fait obstacle à l'introduction ou à la poursuite entre les parties d'une action en justice ayant le même objet que décrit au présent protocole.

Fait en 2 exemplaires originaux (\*), le présent protocole comporte 5 pages et 1 annexe

| <b>La société ACS PRODUCTION</b>  | <b>La commune d'OLLIOULES</b>  |
|---|--|
| <b>Régulièrement représentée<br/>par son représentant légal,<br/>Monsieur ...</b> | <b>Régulièrement représentée<br/>par son Maire,<br/>Monsieur ...</b> |
| A<br>Le<br>Signature  | A<br>Le<br>Signature   |

(\*) Faire précéder la signature de la mention manuscrite « *Lu et approuvé.  
Bon pour transaction irrévocable et définitive* ».

**Annexe 1** : Délibération du conseil municipal d'Ollioules en date du ...  
autorisant le Maire à signer le présent protocole