

COMMUNE D'OLLIOULES - DEPARTEMENT DU VAR
DELIBERATION DE LA COMMUNE D'OLLIOULES

N° 20/09/2.2

SEANCE DU 21 SEPTEMBRE 2020
L'AN DEUX MILLE VINGT ET LE VINGT ET UN SEPTEMBRE à 18 HEURES

NOMBRE DE CONSEILLERS			
EN EXERCICE	PRESENTS	REPRESENTE(S)	ABSENT(S)
33	31	2	0

Le Conseil Municipal de la Commune d'OLLIOULES s'est réuni en session ordinaire, au lieu habituel de ses séances, sur la convocation et sous la présidence de Monsieur Robert BENEVENTI, Maire.

PRESENTS :

Robert BENEVENTI, Christine DEL NERO, Michel THUILIER, Nicole BERNARDINI, Dominique RIGHI, Laetitia QUILICI, Michel OLLAGNIER, Carine BESSON, Didier MARTINA-FIESCHI, Delphine GROSSO, Guy PHILIPPEAUX, Brigitte CREVET, Nadine ALESSI, Jean-Louis PIERACCINI, Robert ARPINO, Florence GARRONE, Antoine VACCARO, Patrick APARICIO, Thierry AKSOUL, Nathalie PESCHARD-LAUZIERE, Philippe CASTILLO, Valérie MASSENET, Katell LE BLEIZ, Hélène CAREN, Patrick JOLI, Julien ROCCHIA, Ombeline LOMPRES, Benoit ADET, Anaïs HATRET, Christian BERCOVICI, Catherine MAGADDINO.

REPRESENTES :

Stanislas ROQUEBERT (représenté par le Maire)
Claudie CARTEREAU-ZUNINO (représentée par Christian BERCOVICI)

Secrétaire de séance : Anaïs HATRET

<u>VOTE :</u> <u>UNANIMITE</u> : OUI <u>ABSTENTION(S)</u> :	<u>POUR</u> : <u>BLANC(S) et NUL(S)</u> :	<u>CONTRE(S)</u> :
--	--	---------------------------

OBJET : Conventions à intervenir (2) entre la Ville et le CAUE du Var

Madame Christine DEL NERO, 1^{ère} adjointe au Maire informe l'assemblée que la Ville a rencontré Monsieur Wilfrid JAUBERT, Directeur du CAUE VAR.

Il est rappelé au Conseil que le CAUE (Conseil d'Architecture, d'Urbanisme et de l'Environnement) est une association loi de 1901, créée à l'initiative du Conseil Départemental.

Le CAUE a quatre missions principales : informer, sensibiliser, conseiller et former aussi bien les particuliers que les collectivités locales.

Ainsi, ils peuvent conseiller les collectivités sur leurs choix en matière d'urbanisme, d'aménagement et de développement. Ils peuvent également assister les particuliers dans leurs projets de construction.

L'assistance du CAUE du Var nous intéresse pour deux projets :

1 – Le projet de consultance architecturale

Il s'agit de proposer à nos administrés un conseil dans le cadre de l'élaboration de leurs projets d'urbanisme, et sur la qualité architecturale.

Il peut également venir en appui auprès du Service Urbanisme, lors de l'instruction des autorisations d'urbanisme.

Toutefois, l'Architecte Conseiller n'a pas vocation à se substituer aux architectes des demandeurs ou à procéder à l'instruction des autorisations d'urbanisme.

Le CAUE met en place la consultance architecturale et propose à la Ville une liste d'architectes Conseillers. L'Architecte Conseiller exerce sa mission sous le contrôle du CAUE et à ce titre, doit participer aux réunions de coordination et de formation organisées par le CAUE.

La Commune rémunère directement l'Architecte Conseiller qu'elle choisit. Le besoin aujourd'hui identifié par le Service Urbanisme est d'une demi-journée (3 heures) tous les quinze jours.

La convention d'objectifs de consultance est conclue avec le CAUE pour une durée de trois ans. Le contrat à intervenir avec l'Architecte Conseiller est d'un an, renouvelable deux fois par tacite reconduction.

Le montant des honoraires de l'architecte Conseiller est de 264 € par permanence (valeur 1^{er}/01/2019). En cas de dépassement, la rémunération horaire est de 88 € TTC (valeur 1/01/2018)

2 – Le projet de mise en place d'une palette chromatique et d'une charte pour la création ou la transformation des devantures et des terrasses commerciales

Ce projet se décompose en deux axes :

- La mise en place d'une palette chromatique sur l'ensemble du territoire communal. La ville dispose déjà d'une palette des couleurs, élaborée il y a quelques années. Il apparaît nécessaire de la réactualiser et de l'élargir. Une palette plus détaillée sera travaillée en lien avec l'architecte des Bâtiments de France pour notre cœur de ville.

- L'élaboration d'une charte pour la création ou la transformation des devantures et des terrasses commerciales

Cette charte est le prolongement des réflexions engagées pour la valorisation de l'activité et des commerces de notre cœur de ville.

Cette charte répond aux programmes d'actions identifiés dans l'étude LAI.

La durée de cette mission est de cinq mois. La Ville versera une participation financière de 2 750 €.

L'ASSEMBLEE,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu les projets de conventions annexés à la délibération,

OUI L'EXPOSE DE SON RAPPORTEUR,
APRES DELIBERE,

1. AUTORISE Monsieur le Maire à conclure avec le CAUE du Var la convention d'accompagnement et d'assistance à la mise en place d'une palette chromatique et d'une charte pour la création ou la transformation des devantures et des terrasses commerciales, la convention d'objectifs de consultance architecturale.

Envoyé en préfecture le 25/09/2020

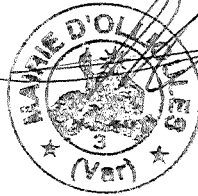
Reçu en préfecture le 25/09/2020

Affiché le

ID : 083-218300903-20200921-D09_2020_2_2-DE

2. AUTORISE Monsieur le Maire à signer le contrat à intervenir avec l'architecte conseiller retenu.
3. AUTORISE Monsieur le Maire à signer et à procéder à toutes les formalités qui s'avèrent utiles à la mise en œuvre de ces conventions.
4. DIT que ces dépenses seront inscrites sur le budget communal.

LE MAIRE
Robert BENEVENTI



Envoyé en préfecture le 25/09/2020

Reçu en préfecture le 25/09/2020

Affiché le

ID : 083-218300903-20200921-D09_2020_2_2-DE