

COMMUNE D'OLLIOULES - DEPARTEMENT DU VAR
DELIBERATION DE LA COMMUNE D'OLLIOULES

N° 20/01/4.3

SEANCE DU 27 JANVIER 2020
L'AN DEUX MILLE VINGT ET LE VINGT SEPT JANVIER à 18 HEURES

NOMBRE DE CONSEILLERS			
EN EXERCICE	PRESENTS	REPRESENTE(S)	ABSENT(S)
33	31	1	1

Le Conseil Municipal de la Commune d'OLLIOULES s'est réuni en session ordinaire, au lieu habituel de ses séances, sur la convocation et sous la présidence de Monsieur Robert BENEVENTI, Maire.

PRESENTS :

Robert BENEVENTI, Nicole BERNARDINI, Michel THUILLIER, Ginette AUDIGIER, Geneviève BARBIER, Robert TEYSSIER, Dominique RIGHI, Jeannine BAUDRAND, Guy PHILIPPEAUX, Brigitte CREVET, Annick BUISSON-ETIENNE, Hélène REZE, Jean-Louis PIERACCINI, Robert ARPINO, Florence GARRONE, Antoine VACCARO, Marie-Dominique GABRIELLI, Didier MARTINA-FIESCHI, Michel OLLAGNIER, Carine BESSON, Christine DEL NERO, Pascale COGOTTI, Katell LE BLEIZ, Stanislas ROQUEBERT, Julien ROCCHIA, Ghislaine DESGREES DU LOU, Thierry AKSOUL, Nicole MARCHESI, Armand FIGUEREDO, Régis BRUN, Jean-Pierre RE.

REPRESENTE(S) :

Monique MACIA.

ABSENT(S) :

Gérald LERDA.

Secrétaire de séance : Julien ROCCHIA

<u>VOTE :</u>			
<u>UNANIMITE</u> : OUI	<u>POUR</u> :	<u>CONTRE(S)</u> :	
<u>ABSTENTION(S)</u> :	<u>BLANC(S)</u> :		

OBJET : Contrat de bail à ferme et contrat d'habitation pour la location de le propriété communale sise 2225 Route de Sanary à Ollioules

Monsieur le Maire rappelle à l'assemblée que la Ville d'Ollioules s'est engagée dans une démarche de reconquête agricole durable et de redynamisation de l'agriculture sur son territoire.

A cet effet, un appel à candidature a été lancé concernant la location de la propriété dite LAUTIER sise 2225 Route de Sanary à Ollioules pour la mise en culture des parcelles de terre et l'occupation de la maison d'habitation. L'avis d'appel est paru dès le 18 novembre 2019 sur le site officiel de la Ville d'Ollioules et de la Chambre d'Agriculture du Var, dans l'édition de Var Matin et la Marseillaise. La date limite de réception des candidatures a été fixée au 20 décembre 2019 à 16h00.

Trois candidats ont remis une offre auprès de la Direction Générale des Services. Un jury de sélection composé de Monsieur le Maire, Madame Geneviève BARBIER, Monsieur Robert TEYSSIER, Monsieur Julien ROCCHIA, Monsieur Frédéric DUVAL, Madame Magali CASTINEL ORTHOLAN et de Madame FONTANA CHAFFANGEON s'est réuni le 7 janvier 2020 afin d'analyser les candidatures déposées et le 14 janvier 2020 afin de sélectionner le candidat ayant obtenu le plus grand nombre de points au regard d'un tableau se basant sur des critères tenant au statut du demandeur, au projet proposé et à la qualité du dossier présenté.

Madame Nellig CROSET, jeune agricultrice éligible à la Dotation Jeune Agriculteur, et Monsieur Pablo BERNARDOS RAMOS ont obtenu un total de 105 points et se trouvent donc à la tête du classement.

Il est donc proposé auprès de Madame Nellig CROSET et de Monsieur Pablo BERNARDOS RAMOS la location de la propriété communale LAUTIER par bail à ferme d'une durée de 9 années (contrat ci-annexé) et par contrat de location d'une durée de 6 années (contrat ci-annexé) pour la culture des parcelles de terres et l'occupation du bâtiment d'exploitation et de la maison d'habitation.

L'ASSEMBLEE,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales,

VU l'appel à candidature réalisé du 18 novembre 2019 au 20 décembre 2020 à 16h00 sur le site officiel de la Ville d'Ollioules et de la Chambre d'Agriculture du Var, dans l'édition de Var Matin et la Marseillaise,

CONSIDERANT l'analyse des 3 dossiers de candidatures par le jury de sélection réuni le 7 janvier 2020 et le dossier retenu par le jury de sélection réuni le 14 janvier 2020.

CONSIDERANT le contrat de bail à ferme et le contrat de location ci-annexés,

OUI L'EXPOSE DE SON RAPPORTEUR,
APRES DELIBERE,

1. APPROUVE le dossier de candidature de Madame Nellig CROSET et de Monsieur Pablo BERNARDOS RAMOS retenu par le jury de sélection suite à l'analyse des candidatures.
2. APPROUVE le contrat de bail à ferme pour la mise en location de la parcelle communale sise 2225 Route de Sanary à Ollioules et le contrat d'habitation pour la mise en location de la maison d'habitation.
3. AUTORISE Monsieur le Maire à signer tous documents relatifs.

LE MAIRE
Robert BENEVENTI

