

**COMMUNE D'OLLIOULES - DEPARTEMENT DU VAR**  
**DELIBERATION DE LA COMMUNE D'OLLIOULES**

**N° 21/09/2.1**

**SEANCE DU 20 SEPTEMBRE 2021**  
**L'AN DEUX MILLE VINGT ET UN ET LE VINGT SEPTEMBRE à 18 HEURES**

NOMBRE DE CONSEILLERS			
EN EXERCICE	PRESENTS	REPRESENTE(S)	ABSENT(S)
33	28	3	2

Le Conseil Municipal de la Commune d'OLLIOULES s'est réuni en session ordinaire, au lieu habituel de ses séances, sur la convocation et sous la présidence de Monsieur Robert BENEVENTI, Maire.

**PRESENTS :**

Robert BENEVENTI, Nicole BERNARDINI, Dominique RIGHI, Laetitia QUILICI, Michel OLLAGNIER, Didier MARTINA-FIESCHI, Delphine GROSSO, Guy PHILIPPEAUX, Brigitte CREVET, Nadine ALESSI, Jean-Louis PIERACCINI, Robert ARPINO, Florence GARRONE, Antoine VACCARO, Patrick APARICIO, Thierry AKSOUL, Nathalie PESCHARD-LAUZIERE, Philippe CASTILLO, Valérie MASSENET, Katell LE BLEIZ, Hélène CAREN, Patrick JOLI, Julien ROCCHIA, Ombeline LOMPPE, Benoît ADET, Anaïs HATRET, Claudie CARTEREAU-ZUNINO, Catherine MAGADDINO.

**REPRESENTES :**

Christine DEL NERO, (représenté par Monsieur le Maire)  
Michel THUILIER, (représenté par Nicole BERNARDINI)  
Carine GINZAC, (représentée par Dominique RIGHI)

**ABSENTS :**

Stanislas ROQUEBERT, Christian BERCOVICI.

**Secrétaire de séance** : Anaïs HATRET

<b><u>VOTE :</u></b> <b><u>UNANIMITE</u></b> : OUI <b><u>ABSTENTION(S)</u></b> :	<b><u>POUR</u></b> : <b><u>BLANC(S) et NUL(S)</u></b> :	<b><u>CONTRE(S)</u></b> :
----------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------	---------------------------

**OBJET : Autorisation donnée au Maire de dépôt et signature d'autorisations d'urbanisme**

Monsieur le Maire informe l'assemblée que la Ville a plusieurs projets nécessitant des autorisations d'urbanisme.

- Au 2a rue du Lançon : la Ville est propriétaire du rez-de-chaussée et du 1<sup>er</sup> étage de ce bâtiment (local poubelles).  
La copropriété du 1 rue du Lançon a obtenu l'autorisation de procéder au ravalement de la façade donnant sur la rue du Lançon. Cette copropriété a la particularité de disposer d'un étage au-dessus de notre propriété. Aussi, il serait incohérent qu'un ravalement du 2<sup>ème</sup> étage soit réalisé, sans que celui du 1<sup>er</sup> étage et le rez-de-chaussée ne soit effectué. Il est donc proposé au Conseil de procéder au ravalement des parties communales de ce bâtiment, en liaison avec la copropriété du 1 rue du Lançon.  
Ces travaux sont soumis à autorisation préalable.

- Au 1217 Av. Jean Monnet, il est envisagé la construction d'un bâtiment de type industriel, d'environ 150m<sup>2</sup>, à l'arrière et contigu au bâtiment des Services Techniques. Ces travaux doivent faire l'objet d'un permis de construire, avec le recours à un architecte.

D'autre part, sur le terrain situé 569 route de la Gare, Monsieur Raphaël PUGLIESI a été désigné pour aménager des terrains de PADEL. Pour les travaux envisagés, le conseil municipal doit l'autoriser à déposer en son nom et pour son compte, une déclaration préalable de travaux.

Le Conseil Municipal doit donc :

- 1 - Autoriser Monsieur le Maire :
  - à déposer, au nom et pour le compte de la Ville, les différentes autorisations d'urbanisme nécessaires aux travaux envisagés,
  - à recourir aux services d'un architecte pour déposer la demande de permis de construire.
- 2 – Autoriser Monsieur Raphaël PUGLIESI à déposer en son nom et pour son compte, une demande de déclaration préalable de travaux.

L'ASSEMBLEE,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu le Code de l'Urbanisme,

OUI L'EXPOSE DE SON RAPPORTEUR,  
APRES DELIBERE,

1. AUTORISE Monsieur le Maire à déposer au nom et pour le compte de la commune les demandes d'autorisation d'urbanisme.
2. AUTORISE Monsieur le Maire à solliciter les services d'un architecte pour établir la demande de permis de construire.
3. AUTORISE Monsieur Raphaël PUGLIESI à déposer en son nom et pour son compte, une déclaration préalable de travaux pour la réalisation des terrains de PADEL 569 route de la Gare.

**LE MAIRE**  
**Robert BENEVENTI**

