

COMMUNE D'OLLIOULES - DEPARTEMENT DU VAR
DELIBERATION DE LA COMMUNE D'OLLIOULES

N° 21/05/2.5

SEANCE DU 17 MAI 2021
L'AN DEUX MILLE VINGT ET UN ET LE DIX SEPT MAI à 16 HEURES

NOMBRE DE CONSEILLERS			
EN EXERCICE	PRESENTS	REPRESENTE(S)	ABSENT(S)
33	30	3	0

Le Conseil Municipal de la Commune d'OLLIOULES s'est réuni en session ordinaire, au lieu habituel de ses séances, sur la convocation et sous la présidence de Monsieur Robert BENEVENTI, Maire.

PRESENTS :

Robert BENEVENTI, Christine DEL NERO, Michel THUILLIER, Nicole BERNARDINI, Dominique RIGHI, Laetitia QUILICI, Michel OLLAGNIER, Carine BESSON, Didier MARTINA-FIESCHI, Delphine GROSSO, Guy PHILIPPEAUX, Brigitte CREVET, Nadine ALESSI, Robert ARPINO, Florence GARRONE, Antoine VACCARO, Patrick APARICIO, Nathalie PESCHARD-LAUZIERE, Philippe CASTILLO, Valérie MASSENET, Katell LE BLEIZ, Hélène CAREN, Patrick JOLI, Julien ROCCHIA, Ombeline LOMPRES, Benoit ADET, Anaïs HATRET, Christian BERCOVICI, Claudie CARTEREAU-ZUNINO, Catherine MAGADDINO.

REPRESENTES :

Jean-Louis PIERACCINI, (représenté par Christine DEL NERO)
Thierry AKSOUL, (représenté par Michel THUILLIER)
Stanislas ROQUEBERT, (représenté par Nicole BERNARDINI)

Secrétaire de séance : Anaïs HATRET

<u>VOTE :</u>		
<u>UNANIMITE :</u> OUI	<u>POUR :</u>	<u>CONTRE(S) :</u>
<u>ABSTENTION(S) :</u>		<u>BLANC(S) et NUL(S) :</u>

OBJET : Ville d'Ollioules / ERILIA : subvention de la Ville d'Ollioules pour la réservation de 5 logements sociaux dans l'ensemble immobilier Alphonse DAUDET (ex Mistral II)

Madame Nicole BERNARDINI, adjointe au Maire rappelle à l'assemblée que la Ville s'est engagée, depuis plusieurs années, dans une production volontariste de logements sociaux.

Cette volonté forte se traduit dans les orientations de notre PLU mais également par des actions concrètes.

Il est proposé aujourd'hui au conseil de soutenir la construction, par ERILIA, de 38 logements locatifs sociaux.

Pour mémoire, il s'agit du programme en cours d'édification sis 513, Avenue Jean Monnet, la Résidence Alphonse DAUDET. Ce terrain a été cédé par la Ville à ERILIA.

Afin de soutenir la production de logements sociaux, et suite à la demande de la SA d'HLM ERILIA, il est proposé au Conseil d'attribuer une subvention d'équilibre financière de 125 000 €.

L'attribution de cette subvention permettra à la Ville de disposer du droit de proposer des candidats pour cinq logements de l'opération pendant 25 ans. En outre, elle permet de justifier de dépenses en faveur de la réalisation de logements sociaux sur le territoire.

En effet, cette dépense est prise en compte au regard de l'application de la loi du 13 décembre 2000 sur la solidarité et le renouvellement urbain qui impose une contribution par logement social considéré comme manquant.

L'ASSEMBLEE,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales,

VU le Code de la Construction,

VU le courrier de la SA d'HLM ERILIA,

OUI L'EXPOSE DE SON RAPPORTEUR,
APRES DELIBERE,

1. ACCORDE une subvention de 125 000 € à la SA d'HLM ERILIA pour la construction de 38 logements sociaux, 513, Avenue Jean Monnet.
2. AUTORISE Monsieur le Maire à prendre toutes les dispositions nécessaires pour procéder au versement de ladite subvention dès la présentation de la Déclaration de fin de chantier.
3. DIT que cinq logements seront réservés au bénéfice de la Ville en contrepartie de cette subvention d'équilibre financier.
4. APPROUVE les termes de la convention, ci-annexée.
5. AUTORISE Monsieur le Maire à signer la convention et ses avenants éventuels.
6. DIT que les crédits seront inscrits sur budget de l'année considéré, fonction, chapitre et article nécessaires.

MAIRE
Robert BENEVENTI

