



REUNION PUBLIQUE DU 16 MAI 2022



DEROULEMENT DE LA REUNION PUBLIQUE :

1 - ELEMENTS CONTEXTUELS

2 - LE PROJET PICHAUD

3 - LE GRAND PROJET URBAIN

4 - PROBLEMATIQUES ET STRATEGIES

D'ACCOMPAGNEMENT DURANT LES TRAVAUX

**5- THEMATIQUES RETENUES SELON LE CAHIER DES
DOLEANCES DE SO'OLLIOULES**

1- ELEMENTS CONTEXTUELS

- **Renouveler l'attractivité et privilégier un habitat résidentiel pour redynamiser la vie économique en centre-ville**
- **Dynamiser et développer le commerce et les métiers d'art en centre-ville**
- **Adapter les équipements culturels aux évolutions de la population ollioulaise**
- **Accroître le stationnement en centre-ville pour les riverains et les usagers du centre-ville**
- **Apaiser la circulation de la place Jean Jaurès et de l'hypercentre**

2- LE PROJET PICHAUD

Lancement des travaux début octobre 2022

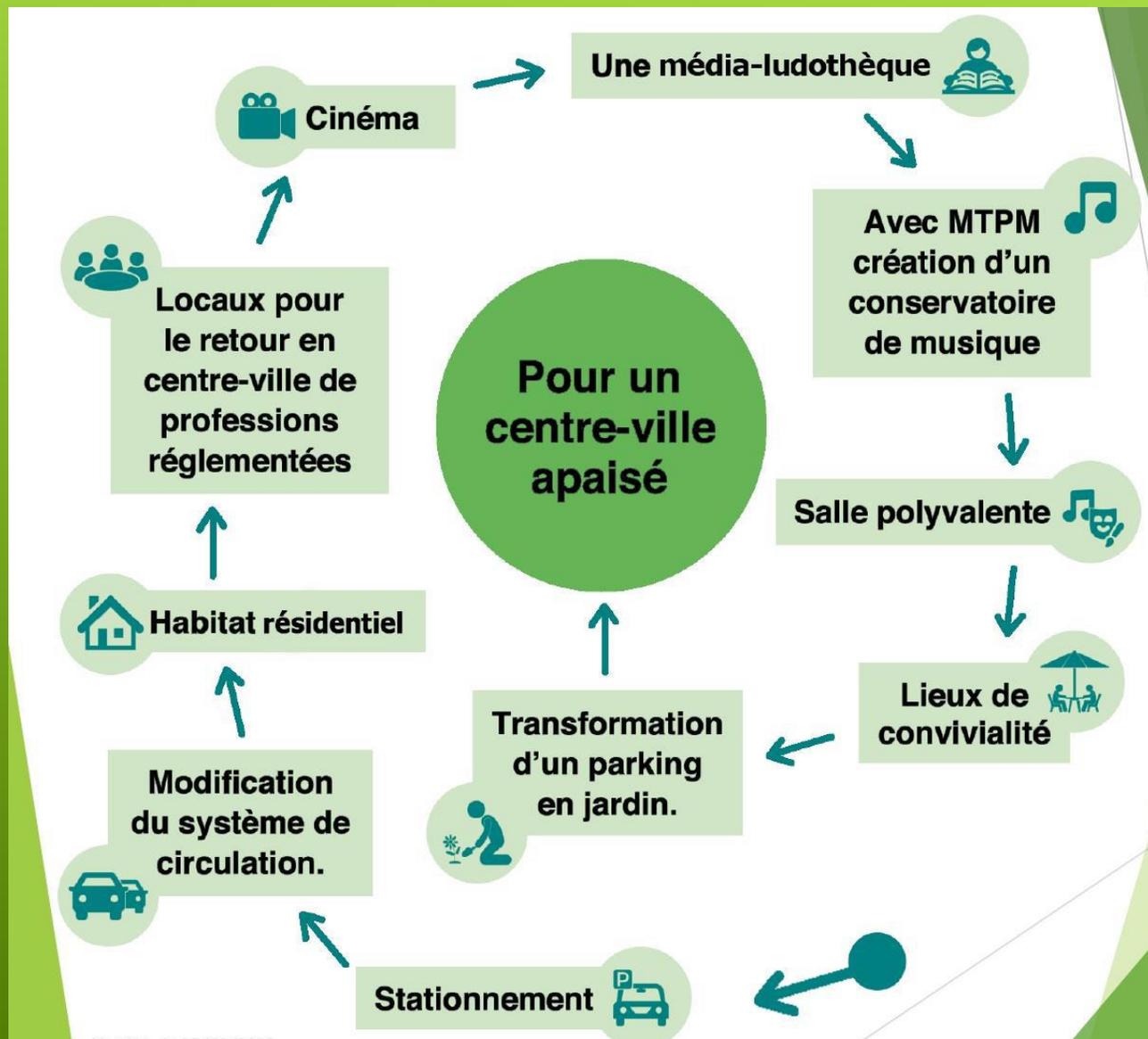
- **Réalisation d'une place et d'une placette**
- **Création de 64 logements dont 40% de logements sociaux (26 logements)**
- **Création de 95 emplacements de stationnement en sous-sol pour les résidents**
- **Création de 600 m² de locaux de service (professions libérales, associations...) et les commerces**
- **Prolongement de la promenade en bord de Reppe depuis le Jardin des Vintimilles**

Réunion publique le 18 mai 2022 à 18h00 Salle Jean Moulin





3- LE GRAND PROJET URBAIN













4- PROBLEMATIQUES ET STRATEGIES D'ACCOMPAGNEMENT DURANT LES TRAVAUX

CALENDRIER DES TRAVAUX

	PICHAUD	GPU
Travaux de démolition des immeubles existants	Octobre 2022	Juin à décembre 2022
Fermeture des parkings	Octobre 2022	Décembre 2022
Places de stationnement supprimées	93	287
Places conservées	∅	50
Durée des travaux	22 à 24 mois	30 mois
Date fin des travaux	Octobre 2024	Septembre 2025
Date livraison du parking public	-	Novembre 2024

LE STATIONNEMENT

DESIGNATION PARKINGS	PLACES EXISTANTES	PLACES SUPPRIMEES Etape 1 (2022/2023)	PLACES SUPPRIMEES Etape 2 (2024/2025)	PLACES RESTITUEES A LA LIVRAISON
PICHAUD	93	93		∅
MALRAUX + Forum	190	190		749
LEMOYNE	127	77		
ESTIENNE D'ORVES	20	20		
TOTAUX	430	380	430	749 *

*** 749 emplacements de stationnements véhicules dont 40 places IRVE et 8 PMR + 41 emplacements moto et 12 emplacements vélo**

INVENTAIRE DES SITES DE STATIONNEMENT PROPOSES

SITES	PLACES POTENTIELLES	ZONE BLEUE	PAYANTES
GERBERAS	26 (16+10)	-	oui
AIRE CAMPING-CAR	35	-	oui
PARKING ORLANDI	300	-	-
COURS VOLTAIRE	8	X	-
PARKING JEAN JAURES	30	X	-
BOULODROME	18	X	-
COLLEGE LES EUCALYPTUS	28	-	-
TOTAL	445		

5- THEMATIQUES RETENUES SELON LE CAHIER DES DOLEANCES DE SO'OLLIOULES

- 1. PARKING, TRAVAUX ET STATIONNEMENT**
- 2. NAVETTES, BUS ET CIRCULATION**
- 3. AVIS ET CRITIQUES**
- 4. DEMANDES D'AIDES**
- 5. QUESTIONS DIVERSES**
- 6. SUGGESTIONS**

PROCHAINE REUNION PUBLIQUE FIN 2022