



AVENANT N°1
à la convention de Projet Urbain Partenarial (PUP)
«SAINT ROCH 1»

En application des dispositions des articles L. 332-11-3 et L. 332-11-4 du Code de l'urbanisme, l'avenant n°1 à la convention de PUP Saint Roch 1 est conclue entre :

ENTRE

SCCV OLLIOULES ST-ROCH, société civile de construction vente au capital de 1 000 €, ayant son siège social sis 79 Bd de Dunkerque, Immeuble Astrolabe CS 70461 13235 MARSEILLE 2ème arrondissement Cedex 02, immatriculée au RCS de Marseille sous le numéro 901 760 520, et représentée par son Gérant, la SNC COGEDIM Provence, société en nom collectif au capital de 100 000 €, également sise 79 Bd de Dunkerque, Immeuble Astrolabe CS 70461 13235 MARSEILLE 2ème arrondissement Cedex 02, immatriculée au RCS de Marseille sous le numéro 442 739 413 ; elle-même représentée par Monsieur Jérôme COSTAGLIOLI, en sa qualité de Directeur régional, ayant tous pouvoirs à l'effet des présentes,

Ci-après « **l'Opérateur** »

ET

La Métropole Toulon Provence Méditerranée, sise Hôtel de la Métropole, 107, Boulevard Henri Fabre, CS 30536, 83041 TOULON cedex 9, représentée par Monsieur Hubert FALCO en sa qualité de Président, dûment habilité par délibération du Conseil Métropolitain n° 20/07/4 en date du 15 juillet 2020,

Ci-après « **la Métropole** »

ET

La Commune d'Ollioules, sise Hôtel de Ville, Avenue du Général de Gaulle, CS 40 108, 83191 Ollioules cedex, représenté par Monsieur Robert BENEVENTI, en sa qualité de Maire, dûment habilité par délibération du Conseil Municipal n° 21/04/2.1 du 7 avril 2021,

Ci-après « **la Commune** »

Ensemble, « **les Parties** ».

Préalablement à l'objet des présentes, les parties ont exposé ce qui suit :

Une convention de projet urbain partenarial (PUP) Saint Roch 1 a été conclue en date du 28 avril 2021 entre la société COGEDIM PROVENCE représentée par Monsieur Jérôme JOUANEL, la Métropole Toulon Provence Méditerranée représentée par son Président en exercice et la commune d'Ollioules représentée par son Maire en exercice, qui avait pour objet la prise en charge financière des équipements publics dont la réalisation et le renforcement étaient rendus nécessaires par l'opération de constructions proposée par la société COGEDIM PROVENCE.

Un permis de construire n°083 090 20 OC065 valant division parcellaire, permis de démolir et autorisation au titre des établissements recevant du public a été accordé à la société COGEDIM PROVENCE le 11 mai 2021.

Le permis initial a été transféré au bénéfice de la SCCV OLLIOULES SAINT ROCH 1 représentée par Monsieur Jérôme COSTAGLIOLI par arrêté en date du 27 septembre 2021 sous le n° 083 090 20 OC65-T01.

Ce transfert de permis au bénéfice de la SCCV OLLIOULES SAINT ROCH 1 entraîne la modification du nom de l'Opérateur de la convention de PUP Saint Roch 1 à savoir la SCCV OLLIOULES SAINT ROCH 1 en lieu et place de la société COGEDIM PROVENCE.

Ceci exposé, les parties sont convenues de ce qui suit. :

- **Article 1**

Le présent avenant a pour objet de modifier la dénomination de l'Opérateur suite au transfert du permis de construire n° 083 090 20 OC065 accordé à la société COGEDIM PROVENCE au bénéfice de la SCCV OLLIOULES SAINT ROCH 1.

- **Article 2**

Toutes les clauses de la convention de PUP Saint Roch 1 non expressément annulées ou modifiées par le présent avenant demeurent inchangées.

Fait à Toulon, le

En 03 exemplaires originaux.

Pour la
SCCV OLLIOULES SAINT ROCH 1

Le Directeur Régional,
Monsieur Jérôme COSTAGLIOLI

Pour la Métropole
Toulon Provence Méditerranée

Le Président
Monsieur Hubert FALCO

Envoyé en préfecture le 03/02/2022
Reçu en préfecture le 03/02/2022
Affiché le
ID : 083-218300903-20220131-DELIB2022_2_4-DE

Commune d'Ollioules

Le Maire,
Monsieur Robert BENEVENTI



AVENANT N°1
à la convention de Projet Urbain Partenarial (PUP)
«SAINT ROCH 2»

En application des dispositions des articles L. 332-11-3 et L. 332-11-4 du Code de l'urbanisme, l'avenant n°1 à la convention de PUP Saint Roch 1 est conclue entre :

ENTRE

SCCV OLLIOULES ST-ROCH 2, société civile de construction vente au capital de 1 000 €, ayant son siège social sis 79 Bd de Dunkerque, Immeuble Astrolabe CS 70461 13235 MARSEILLE 2ème arrondissement Cedex 02, immatriculée au RCS de Marseille sous le numéro 901 760 520, et représentée par son Gérant, la SNC COGEDIM Provence, société en nom collectif au capital de 100 000 €, également sise 79 Bd de Dunkerque, Immeuble Astrolabe CS 70461 13235 MARSEILLE 2ème arrondissement Cedex 02, immatriculée au RCS de Marseille sous le numéro 442 739 413 ; elle-même représentée par Monsieur Jérôme COSTAGLIOLI, en sa qualité de Directeur régional, ayant tous pouvoirs à l'effet des présentes,

Ci-après « **l'Opérateur** »

ET

La Métropole Toulon Provence Méditerranée, sise Hôtel de la Métropole, 107, Boulevard Henri Fabre, CS 30536, 83041 TOULON cedex 9, représentée par Monsieur Hubert FALCO en sa qualité de Président, dûment habilité par délibération du Conseil Métropolitain n° 20/07/4 en date du 15 juillet 2020,

Ci-après « **la Métropole** »

ET

La Commune d'Ollioules, sise Hôtel de Ville, Avenue du Général de Gaulle, CS 40 108, 83191 Ollioules cedex, représenté par Monsieur Robert BENEVENTI, en sa qualité de Maire, dûment habilité par délibération du Conseil Municipal n° 21/04/2.1 du 7 avril 2021,

Ci-après « **la Commune** »

Ensemble, « **les Parties** ».

Préalablement à l'objet des présentes, les parties ont exposé ce qui suit :

Une convention de projet urbain partenarial (PUP) Saint Roch 2 a été conclue en date du 28 avril 2021 entre la société COGEDIM PROVENCE représentée par Monsieur Jérôme JOUANEL, la Métropole Toulon Provence Méditerranée représentée par son Président en exercice et la commune d'Ollioules représentée par son Maire en exercice, qui avait pour objet la prise en charge financière des équipements publics dont la réalisation et le renforcement étaient rendus nécessaires par l'opération de constructions proposée par la société COGEDIM PROVENCE.

Un permis de construire n°083 090 20 OC078 valant division parcellaire a été accordé à la société COGEDIM PROVENCE le 28 avril 2021.

Le permis initial a été transféré au bénéfice de la SCCV OLLIOULES SAINT ROCH 2 représentée par Monsieur Jérôme COSTAGLIOLI par arrêté en date du 27 septembre 2021 sous le n°083 090 20 OC078-T02.

Ce transfert de permis au bénéfice de la SCCV OLLIOULES SAINT ROCH 2 entraîne la modification du nom de l'Opérateur de la convention de PUP Saint Roch 2 à savoir la SCCV OLLIOULES SAINT ROCH 2 en lieu et place de la société COGEDIM PROVENCE.

Ceci exposé, les parties sont convenues de ce qui suit. :

- **Article 1**

Le présent avenant a pour objet de modifier la dénomination de l'Opérateur suite au transfert du permis de construire n° 083 090 20 OC078 accordé à la société COGEDIM PROVENCE au bénéfice de la SCCV OLLIOULES SAINT ROCH 2.

- **Article 2**

Toutes les clauses de la convention de PUP Saint Roch 2 non expressément annulées ou modifiées par le présent avenant demeurent inchangées.

Fait à Toulon, le

En 03 exemplaires originaux.

Pour la
SCCV OLLIOULES SAINT ROCH 1

Le Directeur régional,
Monsieur Jérôme COSTAGLIOLI

Pour la Métropole
Toulon Provence Méditerranée

Le Président
Monsieur Hubert FALCO

Envoyé en préfecture le 03/02/2022
Reçu en préfecture le 03/02/2022
Affiché le
ID : 083-218300903-20220131-DELIB2022_2_4-DE

Commune d'Ollioules

Le Maire,
Monsieur Robert BENEVENTI