

COMMUNE D'OLLIOULES - DEPARTEMENT DU VAR
DELIBERATION DE LA COMMUNE D'OLLIOULES

N° 22/07/1.1

SEANCE DU 4 JUILLET 2022
L'AN DEUX MILLE VINGT DEUX ET LE QUATRE JUILLET à 18 HEURES

NOMBRE DE CONSEILLERS			
EN EXERCICE	PRESENTS	REPRESENTE(S)	ABSENT(S)
33	25	8	0

Le Conseil Municipal de la Commune d'OLLIOULES s'est réuni en session ordinaire, au lieu habituel de ses séances, sur la convocation et sous la présidence de Monsieur Robert BENEVENTI, Maire.

PRESENTS :

Robert BENEVENTI, Christine DEL NERO, Michel THUILIER, Dominique RIGHI, Laetitia QUILICI, Michel OLLAGNIER, Didier MARTINA-FIESCHI, Guy PHILIPPEAUX, Nadine ALESSI, Jean-Louis PIERACCINI, Florence GARRONE, Antoine VACCARO, Patrick APARICIO, Thierry AKSOUL, Nathalie PESCHARD-LAUZIERE, Philippe CASTILLO, Valérie MASSENET, Hélène CAREN, Patrick JOLI, Julien ROCCHIA, Benoît ADET, Anaïs HATRET, Christian BERCOVICI, Claudie CARTEREAU-ZUNINO, Catherine MAGADDINO.

REPRESENTEES :

Nicole BERNARDINI, (représentée par le Maire)
Carine GINZAC, (représentée par Christine DEL NERO)
Delphine GROSSO, (représentée par Michel THUILIER)
Brigitte CREVET, (représentée par Dominique RIGHI)
Robert ARPINO, (représenté par Laetitia QUILICI)
Katell LE BLEIZ, (représentée par Didier MARTINA-FIESCHI)
Stanislas ROQUEBERT, (représenté par Nadine ALESSI)
Ombeline LOMPRES, (représentée par Guy PHILIPPEAUX)

Secrétaire de séance : Anaïs HATRET

<u>VOTE :</u>		
<u>UNANIMITE</u> : NON	<u>POUR</u> : 31	<u>CONTRE(S)</u> :
<u>ABSTENTION(S)</u> : 2	<u>BLANC(S) et NUL(S)</u> :	

OBJET : Contrat de concession sous forme d'une délégation de service public pour l'exploitation du cinéma – Choix du délégataire

Monsieur le Maire rappelle à l'assemblée que la construction d'un complexe cinématographique est un des équipements publics structurants, dans le cadre du projet de requalification urbaine du centre-ville.

Le conseil municipal a approuvé le principe de la délégation de service public et le lancement d'une procédure, lors de sa séance du 21 février 2022,

Une procédure de contrat de concession simplifiée a été lancée en date du 11 mars 2022 par publication d'un avis d'appel public à la concurrence dans un journal d'annonces légales (BOAMP), Var information ainsi que dans une presse spécialisée (le film français).

La commission de délégation de service public s'est réunie le 5 mai 2022 et a examiné les candidatures et les offres réceptionnées de deux candidats à savoir :

- L'YRE SIX N'ETOILES à SIX-FOURS-LES-PLAGES
- CINEODE à CHAUNY

Au regard de l'analyse des offres et comme prévu dans le règlement de la consultation, la commission a proposé de lancer une phase de négociation avec les deux candidats, et un courrier leur a été transmis afin de leur indiquer des éléments complémentaires pour leur permettre de finaliser leur offre, et leur demander de compléter leur offre sur plusieurs points, identiques pour les deux candidats.

Au terme de la procédure de concession et au vu du rapport d'attribution du délégataire joint, Monsieur le Maire, représentant de l'autorité concédante, propose au conseil municipal de confier l'exploitation du cinéma à l'exploitant CINEODE SARL.

La durée de la concession sous forme de délégation de service public est de 10 ans à compter de la date de prise d'exploitation de la structure.

Monsieur le Maire demande à l'Assemblée délibérante :

- de se prononcer sur le choix du délégataire, après avis de la commission de délégation de service public sur les offres et sa décision de négocier avec les deux candidats, et le rapport d'attribution après négociation et le classement des offres.

L'ASSEMBLEE,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et ses articles L 1411-1 et suivants, et particulièrement l'article L1411-7 qui prévoit que l'assemblée délibérante ne peut se prononcer sur le choix du délégataire et le contrat de délégation, que deux mois au moins après la saisine de la commission de délégation de service public, représentant la date limite de réception des plis (Conseil d'Etat du 15/12/2006, préfet des Alpes Maritimes c/Ville de Nice, n° 297846),

Vu le Code de la Commande Publique et Sa troisième partie dédiée aux concessions (articles L3000-1 à L3000-4 et articles L 3100-1 à L 3137-5 et articles R3111-1 à R 3135-10),

Considérant le rapport du choix de l'offre la mieux classée et le contrat de concession définitif,

OUI L'EXPOSE DE SON PRESIDENT,
APRES DELIBERE,

1. VALIDE l'attribution de contrat de concession sous forme de délégation de service public à la société CINEODE.
2. AUTORISE Monsieur le Maire à signer le contrat de concession.
3. DIT que les crédits correspondants seront inscrits au budget de la Ville sur les exercices concernés.

LE MAIRE
Robert BENEVENTI

