

COMMUNE D'OLLIOULES - DEPARTEMENT DU VAR
DELIBERATION DE LA COMMUNE D'OLLIOULES

N° 22/12/1.1

SEANCE DU 12 DECEMBRE 2022
L'AN DEUX MILLE VINGT DEUX ET LE DOUZE DECEMBRE à 18 HEURES

NOMBRE DE CONSEILLERS			
EN EXERCICE	PRESENTS	REPRESENTE(S)	ABSENT(S)
33	28	5	0

Le Conseil Municipal de la Commune d'OLLIOULES s'est réuni en session ordinaire, au lieu habituel de ses séances, sur la convocation et sous la présidence de Monsieur Robert BENEVENTI, Maire.

PRESENTS :

Robert BENEVENTI, Christine DEL NERO, Michel THUILIER, Nicole BERNARDINI, Dominique RIGHI, Michel OLLAGNIER, Carine GINZAC, Didier MARTINA-FIESCHI, Delphine GROSSO, Guy PHILIPPEAUX, Brigitte CREVET, Nadine ALESSI, Jean-Louis PIERACCINI, Robert ARPINO, Antoine VACCARO, Patrick APARICIO, Thierry AKSOUL, Nathalie PESCHARD-LAUZIERE, Valérie MASSENET, Katell LE BLEIZ, Hélène CAREN, Patrick JOLI, Stanislas ROQUEBERT, Julien ROCCHIA, Ombeline LOMPRES, Anaïs HATRET, Claudie CARTEREAU-ZUNINO, Catherine MAGADDINO.

REPRESENTEES :

Laetitia QUILICI, (représentée par Monsieur le Maire)
Florence GARRONE, (représentée par Christine DEL NERO)
Philippe CASTILLO, (représenté par Michel THUILIER)
Benoît ADET, (représenté par Dominique RIGHI)
Christian BERCOVICI, (représenté par Claudie CARTEREAU-ZUNINO)

Secrétaire de séance : Anaïs HATRET

<u>VOTE :</u>	
<u>UNANIMITE :</u> OUI	<u>POUR :</u>
<u>ABSTENTION(S) :</u>	<u>CONTRE(S) :</u> <u>BLANC(S) et NUL(S) :</u>

OBJET : Acquisition d'un logement 61 avenue du Général de Gaulle (Parcelle CN 177)

Madame Christine DEL NERO, 1^{ère} adjointe au Maire, informe l'assemblée que Monsieur SEGER Olivier a proposé à la Ville l'acquisition d'un logement situé au 61 avenue du Général de Gaulle.

Il s'agit d'un appartement de type 4, d'une superficie de 78,18 m² (71,70 m² loi carrez), situé au 3^{ème} et dernier étage de tour du rempart. Il se compose de deux chambres, d'un salon/cuisine de 30,30 m² qui donne sur une terrasse de 25 m², dominant la Place Jaurès, avec une vue à 180° sur la ville. Un escalier de meunier dessert des combles aménagés avec une 3^{ème} chambre. L'appartement est en très bon état.

Le prix demande par le vendeur est de 275 000 €. Le Pôle d'évaluation domaniale a estimé la valeur vénale à 250 000 €.

Après discussion avec le vendeur, et dans la mesure où ce dernier laisse les éléments électroménagers, nous avons proposé le prix de 265 000 €. Cette proposition a été acceptée par le vendeur.

Dans ces conditions, il est proposé à l'assemblée délibérante d'autoriser Monsieur le Maire à procéder à cette acquisition au prix proposé de 265 000 €.

L'ASSEMBLEE,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

OUI L'EXPOSE DE SON RAPPORTEUR,
APRES DELIBERE,

1. AUTORISE Monsieur le Maire à procéder à l'acquisition du logement situé 61 avenue du Général de Gaulle, propriété de Monsieur SEGER Olivier, au prix de 265 000 € (deux cent soixante-cinq mille Euros).
2. DIT que les frais de notaire seront à la charge de la Ville.
3. AUTORISE Monsieur le Maire à signer tous les actes qui s'avèreraient nécessaires à la réalisation de cette acquisition.
4. DIT que la dépense sera inscrite sur le budget de l'année considérée, fonction, chapitre et article nécessaires.

LE MAIRE
Robert BENEVENTI

