

**COMMUNE D'OLLIOULES - DEPARTEMENT DU VAR**  
**DELIBERATION DE LA COMMUNE D'OLLIOULES**

**N° 23/01/1.1**

**SEANCE DU 30 JANVIER 2023**  
**L'AN DEUX MILLE VINGT TROIS ET LE TRENTE JANVIER à 18 HEURES**

NOMBRE DE CONSEILLERS			
EN EXERCICE	PRESENTS	REPRESENTE(S)	ABSENT(S)
33	30	3	0

Le Conseil Municipal de la Commune d'OLLIOULES s'est réuni en session ordinaire, au lieu habituel de ses séances, sur la convocation et sous la présidence de Monsieur Robert BENEVENTI, Maire.

**PRESENTS :**

Robert BENEVENTI, Christine DEL NERO, Michel THUILLIER, Nicole BERNARDINI, Dominique RIGHI, Laetitia QUILICI, Didier MARTINA-FIESCHI, Delphine GROSSO, Guy PHILIPPEAUX, Brigitte CREVET, Nadine ALESSI, Jean-Louis PIERACCINI, Robert ARPINO, Florence GARRONE, Antoine VACCARO, Patrick APARICIO, Thierry AKSOUL, Nathalie PESCHARD-LAUZIERE, Philippe CASTILLO, Valérie MASSENET, Katell LE BLEIZ, Hélène CAREN, Patrick JOLI, Julien ROCCHIA, Ombeline LOMPPE, Benoit ADET, Anaïs HATRET, Christian BERCOVICI, Claudie CARTEREAU-ZUNINO, Catherine MAGADDINO.

**REPRESENTEES :**

Michel OLLAGNIER (représenté par Nicole BERNARDINI)  
Carine GINZAC, (représentée par Christine DEL NERO)  
Stanislas ROQUEBERT, (représenté par Michel THUILLIER)

**Secrétaire de séance** : Anaïs HATRET

<b><u>VOTE :</u></b>		
<b><u>UNANIMITE</u></b> : OUI	<b><u>POUR</u></b> :	<b><u>CONTRE(S)</u></b> :
<b><u>ABSTENTION(S)</u></b> :		<b><u>BLANC(S) et NUL(S)</u></b> :

**OBJET : Avenant au marché de mandat de maîtrise d'ouvrage dans le cadre de la reconversion de l'ancienne école Sainte Geneviève en centre des métiers d'Art**

Monsieur le Maire informe l'assemblée que dans le cadre des travaux réalisés à l'ancienne école Sainte Geneviève, la commune a signé un mandat de de maîtrise d'ouvrage avec Var Aménagement Développement, en date du 26 octobre 2020.

Le montant initial de l'opération était estimé à 803 388.00 € HT.

Un marché de prestations similaires a été signé en date du 24/06/2021, suite aux adaptations techniques, et aux demandes complémentaires, concernant la prise en compte des équipements spécifiques nécessaires au fonctionnement des ateliers.

Le montant de l'opération complémentaire est de : 104 857.00 € HT.

Par ailleurs, un avenant a été signé en date du 02/02/2022 afin d'intégrer des travaux suite aux demandes spécifiques des services des Architectes des Bâtiments de France, à savoir, les travaux de façade, de menuiseries extérieures en bois, de modification de la structure métallique de l'auvent extérieur, de sondages stratigraphiques, et, suite à la décision de la collectivité, d'ajouter des mezzanines à l'intérieur des salles d'atelier.

Le montant de l'avenant s'est élevé à 140 163.00 € HT.

Enfin, le contexte inflationniste actuel engendre un surcoût des révisions des marchés de travaux, car l'évolution des indices des différents corps d'état connaissent des niveaux d'augmentation très importants, qui n'étaient pas prévisibles à la signature du mandat et lors de la définition du budget prévisionnel initial.

Une projection basée sur les évolutions des indices entre 2021 et 2022 donne des évolutions prévisibles à la fin des travaux, entre + 5,7 et + 14,2% d'augmentation.

Par conséquent, un nouvel avenant est proposé qui a pour objet, l'augmentation du montant global de l'opération de 100 000.00 € HT, afin de permettre le paiement des révisions de prix des marchés de travaux.

Le coût global de l'opération est donc aujourd'hui de 1 148 408.00 € HT soit une incidence totale financière sur le coût de l'opération initial de 42,95%.

Monsieur le Maire demande à l'Assemblée délibérante d'autoriser la signature de cet avenant au marché 2020PA10.

L'ASSEMBLEE,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

OUI L'EXPOSE DE SON PRESIDENT,  
APRES DELIBERE,

1. VALIDE la passation de l'avenant au marché 2020PA10.
2. AUTORISE Monsieur le Maire à signer tous documents afférents à cet avenant.
3. DIT que les crédits correspondants seront inscrits au budget de la Ville.

**LE MAIRE**  
**Robert BENEVENTI**

