

**COMMUNE D'OLLIOULES - DEPARTEMENT DU VAR**  
**DELIBERATION DE LA COMMUNE D'OLLIOULES**

**N° 23/03/2.1**

**SEANCE DU 20 MARS 2023**  
**L'AN DEUX MILLE VINGT TROIS ET LE VINGT MARS à 18 HEURES**

NOMBRE DE CONSEILLERS			
EN EXERCICE	PRESENTS	REPRESENTE(S)	ABSENT(S)
33	26	7	0

Le Conseil Municipal de la Commune d'OLLIOULES s'est réuni en session ordinaire, au lieu habituel de ses séances, sur la convocation et sous la présidence de Monsieur Robert BENEVENTI, Maire.

**PRESENTS :**

Robert BENEVENTI, Christine DEL NERO, Michel THUILIER, Nicole BERNARDINI, Dominique RIGHI, Laetitia QUILICI, Didier MARTINA-FIESCHI, Delphine GROSSO, Guy PHILIPPEAUX, Brigitte CREVET, Nadine ALESSI, Jean-Louis PIERACCINI, Florence GARRONE, Antoine VACCARO, Patrick APARICIO, Nathalie PESCHARD-LAUZIERE, Philippe CASTILLO, Valérie MASSENET, Katell LE BLEIZ, Hélène CAREN, Julien ROCCHIA, Ombeline LOMPRES, Benoit ADET, Christian BERCOVICI, Claudie CARTEREAU-ZUNINO, Catherine MAGADDINO.

**REPRESENTES :**

Michel OLLAGNIER, (représenté par Monsieur le Maire)  
Carine GINZAC, (représentée par Christine DEL NERO)  
Robert ARPINO, (représenté par Michel THUILIER)  
Thierry AKSOUL, (représenté par Nicole BERNARDINI)  
Patrick JOLI, (représenté par Delphine GROSSO)  
Stanislas ROQUEBERT, (représenté par Didier MARTINA-FIESCHI)  
Anaïs HATRET, (représentée par Dominique RIGHI)

**Secrétaire de séance** : Benoit ADET

<b><u>VOTE :</u></b>	
<b><u>UNANIMITE</u></b> : OUI	<b><u>POUR</u></b> :
<b><u>ABSTENTION(S)</u></b> :	<b><u>CONTRE(S)</u></b> : <b><u>BLANC(S) et NUL(S)</u></b> :

**OBJET : Acquisition d'un logement sis 61 avenue du Général de Gaulle (CN 177)**

Madame Christine DEL NERO, 1<sup>ère</sup> adjointe au Maire informe l'assemblée que Monsieur et Madame TARADEL Jean-Marie et Angèle ont mis en demeure la Commune, le 15 décembre 2022, d'acquiescer leur logement situé au 61 avenue du Général de Gaulle.

Il s'agit d'un appartement de type 4, d'une superficie de 71m<sup>2</sup>, situé au 2<sup>ème</sup> étage de la tour du rempart. Il se compose de trois chambres, dont une est éclairée par des meurtrières et d'un salon/cuisine. L'appartement est en bon état. Cet appartement est le dernier à acquiescer pour que la Commune soit propriétaire de toute la tour.

Le prix indiqué dans la Déclaration d'Intention d'Aliéner était de 247 000 €. Le Pôle d'évaluation domaniale a estimé, dans un avis du 2 janvier 2023 la valeur vénale à 210 000 €.

Au regard de cet avis, la ville a proposé aux Consorts TARADEL une acquisition au prix de 217 000 €.

Ces derniers ont accepté et nous l'ont fait savoir par courrier du 27 février dernier.

Dans ces conditions, il est proposé au Conseil d'autoriser Monsieur le Maire à procéder à cette acquisition au prix proposé de 217 000 €.

L'ASSEMBLEE,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

OUI L'EXPOSE DE SON RAPPORTEUR,  
APRES DELIBERE,

1. AUTORISE Monsieur le Maire à procéder à l'acquisition du logement situé 61 avenue du Général de Gaulle, propriété de Madame et Monsieur TARADEL Jean-Marie et Angèle, au prix de 217 000 € (deux cent dix-sept mille euros).
2. DIT que les frais de notaire seront à la charge de la Ville.
3. AUTORISE Monsieur le Maire à signer tous les actes qui s'avèreraient nécessaires à la réalisation de cette acquisition.
4. DIT que la dépense sera inscrite sur le budget de l'année considérée, fonction, chapitre et article nécessaires.

**LE MAIRE**  
**Robert BENEVENTI**

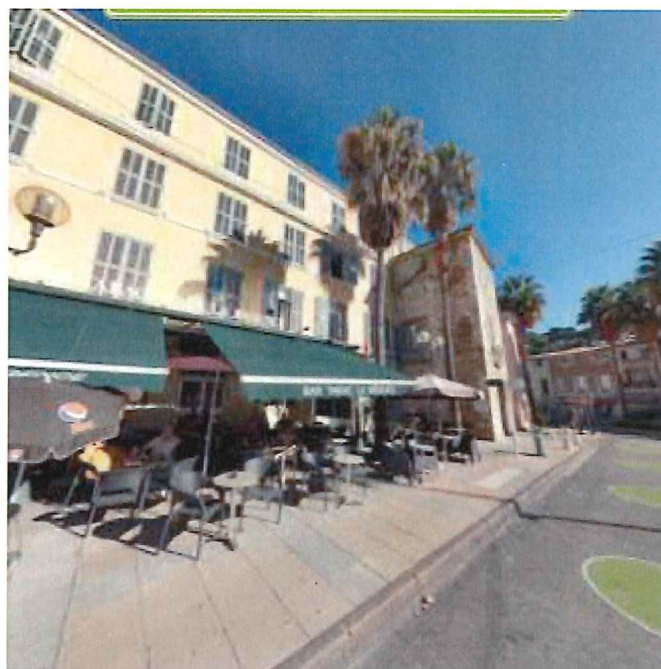


Envoyé en préfecture le 21/03/2023

Reçu en préfecture le 21/03/2023

Affiché le

ID : 083-218300903-20230320-D2023\_03\_2\_1-DE



Envoyé en préfecture le 21/03/2023

Reçu en préfecture le 21/03/2023

Affiché le

ID : 083-218300903-20230320-D2023\_03\_2\_1-DE