

COMMUNE D'OLLIOULES - DEPARTEMENT DU VAR
DELIBERATION DE LA COMMUNE D'OLLIOULES

N° 23/03/1.2

SEANCE DU 20 MARS 2023
L'AN DEUX MILLE VINGT TROIS ET LE VINGT MARS à 18 HEURES

NOMBRE DE CONSEILLERS			
EN EXERCICE	PRESENTS	REPRESENTE(S)	ABSENT(S)
33	26	7	0

Le Conseil Municipal de la Commune d'OLLIOULES s'est réuni en session ordinaire, au lieu habituel de ses séances, sur la convocation et sous la présidence de Monsieur Robert BENEVENTI, Maire.

PRESENTS :

Robert BENEVENTI, Christine DEL NERO, Michel THUILLIER, Nicole BERNARDINI, Dominique RIGHI, Laetitia QUILICI, Didier MARTINA-FIESCHI, Delphine GROSSO, Guy PHILIPPEAUX, Brigitte CREVET, Nadine ALESSI, Jean-Louis PIERACCINI, Florence GARRONE, Antoine VACCARO, Patrick APARICIO, Nathalie PESCHARD-LAUZIERE, Philippe CASTILLO, Valérie MASSENET, Katell LE BLEIZ, Hélène CAREN, Julien ROCCHIA, Ombeline LOMPRES, Benoit ADET, Christian BERCOVICI, Claudie CARTEREAU-ZUNINO, Catherine MAGADDINO.

REPRESENTEES :

Michel OLLAGNIER, (représenté par Monsieur le Maire)
Carine GINZAC, (représentée par Christine DEL NERO)
Robert ARPINO, (représenté par Michel THUILLIER)
Thierry AKSOUL, (représenté par Nicole BERNARDINI)
Patrick JOLI, (représenté par Delphine GROSSO)
Stanislas ROQUEBERT, (représenté par Didier MARTINA-FIESCHI)
Anaïs HATRET, (représentée par Dominique RIGHI)

Secrétaire de séance : Benoit ADET

<u>VOTE :</u>		
<u>UNANIMITE :</u> OUI	<u>POUR :</u>	<u>CONTRE(S) :</u>
<u>ABSTENTION(S) :</u>		<u>BLANC(S) et NUL(S) :</u>

OBJET : Attribution du marché ayant pour objet l'assurance dommages-ouvrage dans le cadre du Grand Projet de requalification Urbaine en centre-ville

Monsieur le Maire informe l'assemblée que la Commune d'Ollioules envisage de réaliser un programme de requalification urbaine en centre-ville, sur un périmètre préétabli d'études comprenant notamment :

- la Place Paul Lemoyne,
- la Place Malraux,
- le Parking d'Estienne d'Orves,
- et le Square de l'Europe.

Cette requalification a pour objectifs d'organiser un quartier mixant le logement, le tertiaire, les commerces, mais aussi des espaces et équipements publics culturels (cinéma, ludothèque / médiathèque, salles polyvalentes d'exposition...), tout en conservant une offre de stationnement importante et adaptée.

La Commune a signé un mandat de Maîtrise d'Ouvrage pour la programmation et la conduite de cette opération à VAR AMENAGEMENT DEVELOPPEMENT.

Le marché de maîtrise d'œuvre a été signé avec VEZZONI et ASSOCIES, mandataire du groupement, suite à un concours de maîtrise d'œuvre.

Dans le cadre des travaux, il est nécessaire de souscrire un contrat d'assurance « dommages ouvrage ».

L'estimation de ce contrat est de 30 000 000,00 € HT de ce fait une procédure d'appel d'offres ouvert a donc été lancée.

L'envoi de la publicité au BOAMP et au JOUE a été faite en date du 03/11/2022 et la remise des offres a été fixée au 12 décembre 2022.

Les membres de la commission d'appel d'offre se sont réunis le 2 février 2023 afin de procéder au choix de la meilleure offre au regard des critères de sélection et d'attribuer les marchés de travaux.

Les critères d'attribution étaient les suivants :

Montant de l'offre : 60%

Valeur technique jugée sur la nature et l'étendue des garanties proposées ainsi que les modalités de gestion du contrat et des sinistres : 40%

Après présentation du rapport d'analyse par Var Aménagement Développement, accompagné de plusieurs représentants du groupement de maîtrise d'œuvre, la Commission d'Appel d'Offres a décidé l'attribution du marché à :

Candidat VERSPIEREN / MAF pour une offre d'un montant de 216 200.51 € TTC et une valeur technique très satisfaisante, classé 1^{er} au classement des offres et noté 100/100.

Monsieur le Maire demande à l'Assemblée délibérante d'autoriser la signature de l'ensemble des documents afférents au marché ayant pour objet l'assurance dommages-ouvrage, attribué dans le cadre du l'appel d'offres ouvert.

L'ASSEMBLEE,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

OUI L'EXPOSE DE SON RAPPORTEUR,
APRES DELIBERE,

1. VALIDE AUTORISE Monsieur le Maire à signer l'ensemble des documents afférents au marché d'assurance dommages-ouvrage, attribué aux compagnies VERSPIEREN / MAF dans le cadre du l'appel d'offres ouvert.
2. DIT que les crédits correspondants sont et seront inscrits au budget.

LE MAIRE
Robert BENEVENTI

