

2018 à 2020

Études préliminaires.

2020

Choix maîtrise d'ouvrage déléguée



Lancement concours architecture.

2021

Choix maîtrise d'oeuvre «Corinne Vezzoni & Associés».

2022

Dépôt et validation du permis de construire.

Démolition des bâtiments existants.

2023

Fermeture du Parking Malraux et installation de chantier.

Démarrage des travaux en juin (durée des travaux estimée à 35 mois).

2025

Livraison du parking en janvier.

2026

Fin des travaux et livraison de l'équipement 1<sup>er</sup> trimestre.  
Ouverture au public 2<sup>ème</sup> trimestre.

## PARTENAIRES FINANCIERS



Crédit photo : Corinne Vezzoni & Associés

# VILLE D'OLLIOULES

## AGIR AUJOURD'HUI, C'EST MIEUX VIVRE DEMAIN !

Le Grand Projet Urbain est situé sur les actuels parkings Lemoyne-Malraux-d'Estienne d'Orves et les squares de l'Europe et Verdi.

Les travaux terminés, vous accédez à un quartier culturel labellisé de près de 6 000 m<sup>2</sup> intégré dans un îlot de verdure requalifié au coeur du centre-ville d'Ollioules !

La promesse d'un lieu convivial, intergénérationnel et verdoyant où tradition et modernité se mêleront harmonieusement.

Le projet est engagé dans une démarche de développement durable avec une labellisation Quartier Durable Méditerranéen niveau argent (QDM) et Bâtiment Durable Méditerranéen niveau argent (BDM).

Retrouvez l'ensemble des informations concernant le projet sur notre site.



Infos stationnement :  
À télécharger sur le site [www.ollioules.fr](http://www.ollioules.fr) et sur nos réseaux sociaux.



## OUVERTURE DES DIFFÉRENTES INSTALLATIONS EN 2026

Près de 6 000 m<sup>2</sup> d'espaces culturels et de convivialité

### MÉDIA-LUDOTHÈQUE + RELAIS PETITE ENFANCE

Au RDC et 1<sup>er</sup> étage

- Environ 1 000 m<sup>2</sup>
- Espaces ouverts à tous pour la pratique de la lecture, du jeu, des loisirs culturels et intergénérationnels

### SALLE POLYVALENTE

Au RDC

- Environ 1 150 m<sup>2</sup> avec des loges et des locaux de stockage
- Grande salle modulable : spectacle, cocktail, salon, forum...
- Jauge de 300 à 500 places assises grâce au gradin rétractable
- Espace scénique d'environ 160 m<sup>2</sup>

### CONSERVATOIRE DE MUSIQUE TPM

Au 2<sup>ème</sup> étage

- Environ 560 m<sup>2</sup>
- 6 salles de cours
- 3 salles d'ensemble

### BRASSERIE

Au RDC

- Environ de 255 m<sup>2</sup>
- Terrasse située au calme, face à la Reppe
- Salle intérieure

### LOGEMENT DE FONCTION

Au 2<sup>ème</sup> étage

### HALL COMMUN

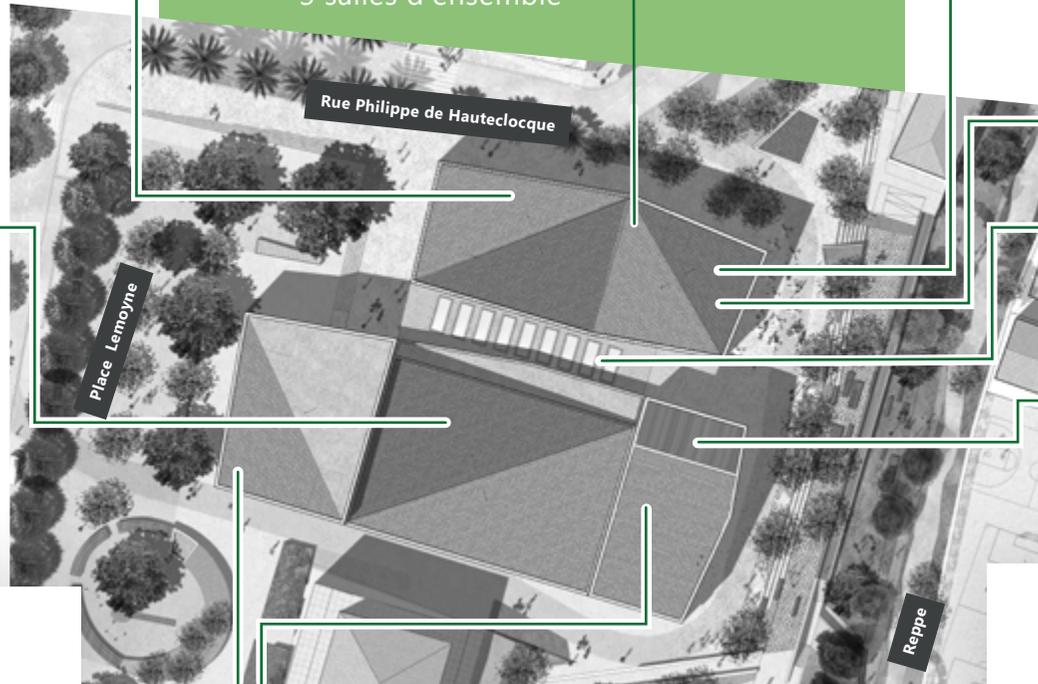
Au RDC

- Environ 180 m<sup>2</sup>
- Lieu de vie et d'exposition

### SALLE COMMUNALE

Au RDC

- Environ 100 m<sup>2</sup>



### 744 PLACES DE PARKING

En sous-sol

Ouverture du parking prévue en janvier 2025, dont :

- 40 places pour voitures électriques
- 12 places sécurisées pour vélos électriques
- 45 places sécurisées pour motos
- 12 places PMR

### ESPACE TERTIAIRE

Au RDC, 1<sup>er</sup>, 2<sup>ème</sup>, 3<sup>ème</sup> et 4<sup>ème</sup> étage

- Environ 1 430 m<sup>2</sup> pour 40 bureaux

### CINÉMA

Au RDC, 1<sup>er</sup>, 2<sup>ème</sup> et 3<sup>ème</sup> étage

- 3 salles pour un total de 299 places



### AMÉNAGEMENTS PAYSAGERS

- Création d'îlots de fraîcheur avec des aménagements paysagers méditerranéens, d'espaces de détente et de loisirs avec jeux pour enfants sur l'univers de l'eau



Maîtrise d'oeuvre  
«Corinne Vezzoni & Associés»