

COMMUNE D'OLLIOULES - DEPARTEMENT DU VAR
DELIBERATION DE LA COMMUNE D'OLLIOULES

N° 24/01/2.2

SEANCE DU 29 JANVIER 2024
L'AN DEUX MILLE VINGT QUATRE ET LE VINGT NEUF JANVIER à 18 HEURES

NOMBRE DE CONSEILLERS			
EN EXERCICE	PRESENTS	REPRESENTE(S)	ABSENT(S)
33	26	6	1

Le Conseil Municipal de la Commune d'OLLIOULES s'est réuni en session ordinaire, au lieu habituel de ses séances, sur la convocation et sous la présidence de Monsieur Robert BENEVENTI, Maire.

PRESENTS :

Robert BENEVENTI, Nicole BERNARDINI, Dominique RIGHI, Laetitia QUILICI, Michel OLLAGNIER, Carine GINZAC, Didier MARTINA-FIESCHI, Delphine GROSSO, Guy PHILIPPEAUX, Brigitte CREVET, Nadine ALESSI, Jean-Louis PIERACCINI, Robert ARPINO, Antoine VACCARO, Patrick APARICIO, Nathalie PESCHARD-LAUZIERE, Philippe CASTILLO, Katell LE BLEIZ, Hélène CAREN, Patrick JOLI, Julien ROCCHIA, Benoît ADET, Anaïs HATRET, Christian BERCOVICI, Claudie CARTEREAU-ZUNINO, Catherine MAGADDINO.

REPRESENTES :

Christine DEL NERO, (représentée par le Maire)
Michel THUILLIER, (représenté par Nicole BERNARDINI)
Florence GARRONE, (représentée par Laetitia QUILICI)
Thierry AKSOUL, (représenté par Dominique RIGHI)
Valérie MASSENET, (représentée par Delphine GROSSO)
Stanislas ROQUEBERT, (représenté par Michel OLLAGNIER)

ABSENTS :

Ombeline LOMPRE

Secrétaire de séance : Anaïs HATRET

<u>VOTE :</u>		
<u>UNANIMITE</u> : NON	<u>POUR</u> : 30	<u>CONTRE(S)</u> :
<u>ABSTENTION(S)</u> : 2	<u>BLANC(S) et NUL(S)</u> :	

OBJET : Indemnité de résiliation d'un bail commercial entre la Ville d'Ollioules et la société JBG NEGOCE

Monsieur le Maire rappelle à l'assemblée que la Ville, par délibération n° 23/12/2.1 du 11 décembre 2023, a délibéré pour se porter acquéreur du fonds de commerce de Monsieur GELINOTTE, gérant de la société JBG NEGOCE, rue Mozart.

Il convient d'annuler la délibération sus-visée, la commune n'ayant pas vocation à acquérir un fonds de commerce.

Il est ainsi précisé que la Ville qui entend maîtriser l'intégralité du foncier et des droits qui y sont attachés, versera à Monsieur GELINOTTE une indemnité en résiliation de son bail commercial. Cette indemnité reste fixée à 225 000 €.

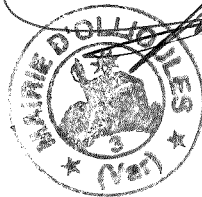
L'ASSEMBLEE,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

OUI L'EXPOSE DE SON RAPPORTEUR,
APRES DELIBERE,

1. APPROUVE la résiliation du bail du bâti occupé par Monsieur GELINOTTE, gérant de la société JBG NEGOCE.
2. DIT que la valorisation de cette résiliation est arrêtée à 225 000 €.
3. AUTORISE Monsieur le Maire à signer tous documents afférents.
4. DIT que cette dépense est prévue au BP 2024, article et chapitre correspondants.

LE MAIRE
Robert BENEVENTI



**Le ou la secrétaire
de séance**