

COMMUNE D'OLLIOULES - DEPARTEMENT DU VAR
DELIBERATION DE LA COMMUNE D'OLLIOULES

N° 24/01/4.7.b

SEANCE DU 29 JANVIER 2024
L'AN DEUX MILLE VINGT QUATRE ET LE VINGT NEUF JANVIER à 18 HEURES

NOMBRE DE CONSEILLERS			
EN EXERCICE	PRESENTS	REPRESENTE(S)	ABSENT(S)
33	26	6	1

Le Conseil Municipal de la Commune d'OLLIOULES s'est réuni en session ordinaire, au lieu habituel de ses séances, sur la convocation et sous la présidence de Monsieur Robert BENEVENTI, Maire.

PRESENTS :

Robert BENEVENTI, Nicole BERNARDINI, Dominique RIGHI, Laetitia QUILICI, Michel OLLAGNIER, Carine GINZAC, Didier MARTINA-FIESCHI, Delphine GROSSO, Guy PHILIPPEAUX, Brigitte CREVET, Nadine ALESSI, Jean-Louis PIERACCINI, Robert ARPINO, Antoine VACCARO, Patrick APARICIO, Nathalie PESCHARD-LAUZIERE, Philippe CASTILLO, Katell LE BLEIZ, Hélène CAREN, Patrick JOLI, Julien ROCCHIA, Benoît ADET, Anaïs HATRET, Christian BERCOVICI, Claudie CARTEREAU-ZUNINO, Catherine MAGADDINO.

REPRESENTEES :

Christine DEL NERO, (représentée par le Maire)
Michel THUILLIER, (représenté par Nicole BERNARDINI)
Florence GARRONE, (représentée par Laetitia QUILICI)
Thierry AKSOUL, (représenté par Dominique RIGHI)
Valérie MASSENET, (représentée par Delphine GROSSO)
Stanislas ROQUEBERT, (représenté par Michel OLLAGNIER)

ABSENTS :

Ombeline LOMPRE

Secrétaire de séance : Anaïs HATRET

<u>VOTE :</u>		
<u>UNANIMITE</u> : OUI	<u>POUR</u> :	<u>CONTRE(S)</u> :
<u>ABSTENTION(S)</u> :	<u>BLANC(S) et NUL(S)</u> :	

OBJET : Demande de subvention au Conseil Départemental du Var
au titre de l'Axe 2 des aides aux communes pour la création de la
salle communale Franco GUCCINI dans le Grand Projet Urbain

Monsieur le Maire informe l'assemblée que la commune sollicite pour l'année 2024 le Conseil Départemental du Var au titre de l'Axe 2 intitulé « Aides aux communes » pour la réalisation de la salle communale Franco GUCCINI dans le cadre de son Grand Projet Urbain.

Il est nécessaire de rappeler qu'à la suite de plusieurs études initiées entre 2018 et 2020, la Commune a confirmé sa volonté de construire un équipement culturel en tant que point d'ancrage de sa stratégie de requalification du centre-ville.

Le projet confié auprès de l'agence d'architecture « Vezzoni & Associés » prévoit la réalisation sur 5.596 mètres carrés de surface utile d'équipements culturels et associés (un hall commun d'accès à l'ensemble des équipements, une média-ludothèque intégrant un Relais Petite Enfance, une salle polyvalente auditorium, un conservatoire de musique et un complexe cinématographique), d'un parking souterrain, d'un bâtiment tertiaire ainsi que la requalification des espaces publics et de la voirie dans le périmètre du projet.

Ce projet dédié à la vie associative et culturelle est également engagé dans le domaine du développement durable puisqu'il doit aboutir à une labellisation Quartier Durable Méditerranéen niveau argent (QDM) et Bâtiment Durable Méditerranéen niveau argent (BDM) qui impose le respect des règles de conception favorisant les basses consommations, l'utilisation et la production d'énergies renouvelables et l'usage concerté des espaces.

La salle communale dénommée Franco GUCCINI, située au rez-de-chaussée de l'aile Sud et d'une surface totale de 100 m², accueillera les nombreuses associations ollioulaises pour la pratique de leurs activités au sein d'un espace constitué d'une salle principale avec coin cuisine équipé, de sanitaires et d'un coin de rangement/entretien et d'un CTA.

Donnant directement sur l'espace André Malraux et les nouveaux aménagements réalisés sur la promenade de la Reppe, cette salle dotée d'une grande façade vitrée bénéficiera d'une luminosité et d'une convivialité optimale. Un coin cuisine, entièrement équipé avec des meubles de rangement hauts et bas en bois avec une finition moderne et sobre, est prévu pour permettre aux associations de se réunir autour d'un goûter ou d'un apéritif convivial mais aussi au CCAS d'organiser les ateliers nutrition dans des conditions optimales,

Cette salle est également reliée à l'arrière par un accès donnant directement sur la salle polyvalente auditorium. En cas de besoin, cet accès permet d'agrandir la salle polyvalente auditorium d'une pièce complémentaire pouvant servir de vestiaire, de loges, de coin réception pour un traiteur en cas d'organisation de banquet, repas festifs et dansants et bien d'autres fonctionnalités en fonction des souhaits des futurs utilisateurs. Complémentarité et mutualisation définissent cette salle communale au sein du Grand Projet Urbain

Le coût global HT de l'opération pour la « création de la salle communale Franco GUCCINI dans le cadre du Grand Projet Urbain » s'élève à 311 145 € H.T. Pour cela, la Commune d'Ollioules sollicite le Conseil Départemental du Var pour l'année 2024 et au titre de l'Axe 2 intitulé « Aides aux communes » pour l'obtention d'une aide financière d'un montant de 170 000 € selon le plan de financement prévisionnel H.T. suivant :

Département du Var	170 000,00 €
Conseil Régional PACA	75.055,42 €
<u>Autofinancement Ville d'Ollioules</u>	<u>66 089,58 €</u>
Total HT OP	311 145,00 €

L'ASSEMBLEE,

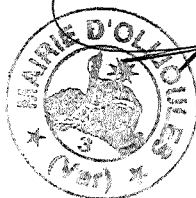
VU le Code Général des Collectivités Territoriales,

VU la politique d'aide en faveur des communes « Axe 2-Aides aux communes » déployé en 2024 par le Conseil Départemental du Var pour les projets en investissement,

OUI L'EXPOSE DE SON RAPPORTEUR,
APRES DELIBERE,

1. SOLLICITE en 2024 le Conseil Départemental du Var au titre de l'Axe 2 intitulé « Aides aux communes » concernant la « Création de la salle communale Franco GUCCINI dans le cadre du Grand Projet Urbain » pour l'obtention d'une aide financière d'un montant de 170 000 €.
2. AUTORISE Monsieur le Maire à constituer le dossier de demande d'aide financière et à signer tous documents relatifs.

LE MAIRE
Robert BENEVENTI



**Le ou la secrétaire
de séance**

