

COMMUNE D'OLLIOULES - DEPARTEMENT DU VAR
DELIBERATION DE LA COMMUNE D'OLLIOULES

N° 24/01/4.8.a

SEANCE DU 29 JANVIER 2024
L'AN DEUX MILLE VINGT QUATRE ET LE VINGT NEUF JANVIER à 18 HEURES

NOMBRE DE CONSEILLERS			
EN EXERCICE	PRESENTS	REPRESENTE(S)	ABSENT(S)
33	26	6	1

Le Conseil Municipal de la Commune d'OLLIOULES s'est réuni en session ordinaire, au lieu habituel de ses séances, sur la convocation et sous la présidence de Monsieur Robert BENEVENTI, Maire.

PRESENTS :

Robert BENEVENTI, Nicole BERNARDINI, Dominique RIGHI, Laetitia QUILICI, Michel OLLAGNIER, Carine GINZAC, Didier MARTINA-FIESCHI, Delphine GROSSO, Guy PHILIPPEAUX, Brigitte CREVET, Nadine ALESSI, Jean-Louis PIERACCINI, Robert ARPINO, Antoine VACCARO, Patrick APARICIO, Nathalie PESCHARD-LAUZIERE, Philippe CASTILLO, Katell LE BLEIZ, Hélène CAREN, Patrick JOLI, Julien ROCCHIA, Benoît ADET, Anaïs HATRET, Christian BERCOVICI, Claudie CARTEREAU-ZUNINO, Catherine MAGADDINO.

REPRESENTEES :

Christine DEL NERO, (représentée par le Maire)
Michel THUILLIER, (représenté par Nicole BERNARDINI)
Florence GARRONE, (représentée par Laetitia QUILICI)
Thierry AKSOUL, (représenté par Dominique RIGHI)
Valérie MASSENET, (représentée par Delphine GROSSO)
Stanislas ROQUEBERT, (représenté par Michel OLLAGNIER)

ABSENTS :

Ombeline LOMPRE

Secrétaire de séance : Anaïs HATRET

<u>VOTE :</u>		
<u>UNANIMITE :</u> OUI	<u>POUR :</u>	<u>CONTRE(S) :</u>
<u>ABSTENTION(S) :</u>		<u>BLANC(S) et NUL(S) :</u>

OBJET : Demande de subvention au Conseil Départemental du Var
au titre de l'Axe 3 des aides aux grands projets pour la création d'un
hall commun dans le Grand Projet Urbain

Monsieur le Maire informe l'assemblée que la commune sollicite pour l'année 2024 le Conseil Départemental du Var au titre de l'Axe 3 intitulé « Aides aux grands projets » pour la réalisation d'un hall commun dans le cadre de son Grand Projet Urbain.

Il est nécessaire de rappeler qu'à la suite de plusieurs études initiées entre 2018 et 2020, la Commune a confirmé sa volonté de construire un équipement culturel en tant que point d'ancrage de sa stratégie de requalification du centre-ville.

Le projet confié auprès de l'agence d'architecture « Vezzoni & Associés » prévoit la réalisation sur 5.596 mètres carrés de surface utile d'équipements culturels et associés (un hall commun d'accès à l'ensemble des équipements, une média-ludothèque intégrant un Relais Petite Enfance, une salle polyvalente auditorium, un conservatoire de musique et un complexe cinématographique), d'un parking souterrain, d'un bâtiment tertiaire ainsi que la requalification des espaces publics et de la voirie dans le périmètre du projet.

Ce projet dédié à la vie associative et culturelle est également engagé dans le domaine du développement durable puisqu'il doit aboutir à une labellisation Quartier Durable Méditerranéen niveau argent (QDM) et Bâtiment Durable Méditerranéen niveau argent (BDM) qui impose le respect des règles de conception favorisant les basses consommations, l'utilisation et la production d'énergies renouvelables et l'usage concerté des espaces.

Situé entre l'aille Nord et Sud et d'une surface de 286 m², le hall se définit à la fois comme une rue, un lieu de passage pour accéder à la promenade en bord de Reppe et aux autres aménagements extérieurs mais aussi comme le tout premier équipement rencontré par les usagers de part ces multiples fonctionnalités et programmations prévues.

Le hall dessert l'entrée de la média-ludothèque, du conservatoire de musique et de la salle polyvalente. Il se veut être un lieu de poly fonctionnalités, de complémentarités et de mutualisations pour l'ensemble des équipements desservis. Il proposera des activités temporaires telles que des expositions, présentations de travaux réalisés en ateliers, des mini-concerts, des rencontres avec des auteurs, des lectures, toutes opportunités de présentations informelles afin de créer des rencontres fortuites de publics avec des formes artistiques de manière courtes et spontanées. Il permettra de nombreuses adaptations en fonction des souhaits des futurs utilisateurs.

Le coût global HT de l'opération pour la « création d'un hall commun dans le cadre du Grand Projet Urbain » s'élève à 995 666 € H.T. Pour cela, la Commune d'Ollioules sollicite le Conseil Départemental du Var pour l'année 2024 et au titre de l'Axe 3 intitulé « Aides aux grands projets » pour l'obtention d'une aide financière d'un montant de 500.000 € selon le plan de financement prévisionnel H.T. suivant :

Département du Var	500 000,00 €
Conseil Régional PACA	23 357,49 €
DRAC	256 848,19 €
<u>Autofinancement Ville d'Ollioules</u>	<u>215 460,32 €</u>
Total HT OP	995 666,00 €

L'ASSEMBLEE,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales,

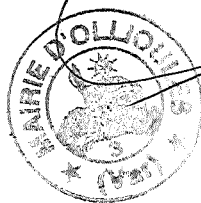
VU la politique d'aide en faveur des communes « Axe 3-Aides aux grands projets » déployé en 2024 par le Conseil Départemental du Var pour les projets en investissement,

OUI L'EXPOSE DE SON RAPPORTEUR,
APRES DELIBERE,

1. SOLLICITE en 2024 le Conseil Départemental du Var au titre de l'Axe 3 intitulé « Aides aux grands projets » concernant la « Création d'un hall commun dans le cadre du Grand Projet Urbain » pour l'obtention d'une aide financière d'un montant de 500 000 €.

2. AUTORISE Monsieur le Maire à constituer le dossier de demande d'aide financière et à signer tous documents relatifs.

LE MAIRE
Robert BENEVENTI



Le ou la secrétaire
de séance

