

**COMMUNE D'OLLIOULES - DEPARTEMENT DU VAR**  
**DELIBERATION DE LA COMMUNE D'OLLIOULES**

**N° 24/01/4.8.b**

**SEANCE DU 29 JANVIER 2024**  
**L'AN DEUX MILLE VINGT QUATRE ET LE VINGT NEUF JANVIER à 18 HEURES**

NOMBRE DE CONSEILLERS			
EN EXERCICE	PRESENTS	REPRESENTE(S)	ABSENT(S)
33	26	6	1

Le Conseil Municipal de la Commune d'OLLIOULES s'est réuni en session ordinaire, au lieu habituel de ses séances, sur la convocation et sous la présidence de Monsieur Robert BENEVENTI, Maire.

**PRESENTS :**

Robert BENEVENTI, Nicole BERNARDINI, Dominique RIGHI, Laetitia QUILICI, Michel OLLAGNIER, Carine GINZAC, Didier MARTINA-FIESCHI, Delphine GROSSO, Guy PHILIPPEAUX, Brigitte CREVET, Nadine ALESSI, Jean-Louis PIERACCINI, Robert ARPINO, Antoine VACCARO, Patrick APARICIO, Nathalie PESCHARD-LAUZIERE, Philippe CASTILLO, Katell LE BLEIZ, Hélène CAREN, Patrick JOLI, Julien ROCCHIA, Benoit ADET, Anaïs HATRET, Christian BERCOVICI, Claudie CARTEREAU-ZUNINO, Catherine MAGADDINO.

**REPRESENTES :**

Christine DEL NERO, (représentée par le Maire)  
Michel THUILLIER, (représenté par Nicole BERNARDINI)  
Florence GARRONE, (représentée par Laetitia QUILICI)  
Thierry AKSOUL, (représenté par Dominique RIGHI)  
Valérie MASSENET, (représentée par Delphine GROSSO)  
Stanislas ROQUEBERT, (représenté par Michel OLLAGNIER)

**ABSENTS :**

Ombeline LOMPRE

**Secrétaire de séance :** Anaïs HATRET

<b><u>VOTE :</u></b>		
<b><u>UNANIMITE :</u></b> OUI	<b><u>POUR :</u></b>	<b><u>CONTRE(S) :</u></b>
<b><u>ABSTENTION(S) :</u></b>		<b><u>BLANC(S) et NUL(S) :</u></b>

**OBJET : Demande de subvention au Conseil Départemental du Var**  
**au titre de l'Axe 3 des aides aux grands projets pour la création**  
**d'une salle polyvalente auditorium dans le Grand Projet Urbain**

Monsieur le Maire informe l'assemblée que la commune sollicite pour l'année 2024 le Conseil Départemental du Var au titre de l'Axe 3 intitulé « Aides aux grands projets » pour la réalisation d'une salle polyvalente auditorium dans le cadre de son Grand Projet Urbain.

Il est nécessaire de rappeler qu'à la suite de plusieurs études initiées entre 2018 et 2020, la Commune a confirmé sa volonté de construire un équipement culturel en tant que point d'ancrage de sa stratégie de requalification du centre-ville.

Le projet confié auprès de l'agence d'architecture « Vezzoni & Associés » prévoit la réalisation sur 5.596 mètres carrés de surface utile d'équipements culturels et associés (un hall commun d'accès à l'ensemble des équipements, une média-ludothèque intégrant un Relais Petite Enfance, une salle polyvalente auditorium, un conservatoire de musique et un complexe cinématographique), d'un parking souterrain, d'un bâtiment tertiaire ainsi que la requalification des espaces publics et de la voirie dans le périmètre du projet.

Ce projet dédié à la vie associative et culturelle est également engagé dans le domaine du développement durable puisqu'il doit aboutir à une labellisation Quartier Durable Méditerranéen niveau argent (QDM) et Bâtiment Durable Méditerranéen niveau argent (BDM) qui impose le respect des règles de conception favorisant les basses consommations, l'utilisation et la production d'énergies renouvelables et l'usage concerté des espaces.

Desservie par le hall commun central, la salle polyvalente auditorium d'une surface de 1.138,83 m<sup>2</sup> accueillera des activités festives et culturelles dans un lieu unique. D'une grande modularité, l'équipement pourra permettre toutes sortes de propositions artistiques puisque composé d'une grande salle de réception d'environ 430 m<sup>2</sup> équipée d'une tribune télescopique de 340 places en gradinage (16 rangs) et d'une scène de plain-pied de 160 m<sup>2</sup> en plancher bois pour un maximum de souplesse et de diversité en fonction des usages attendus. L'équipement est complété par des Couloirs techniques en arrière de scène desservant les locaux de stockage, des sanitaires, des loges, d'une salle PC sécurité, d'une régie, d'une entrée avec coin accueil, vestiaire, buvette, préparation chaud/froid avec réserve.

Il est à préciser que la programmation de spectacles vivants sera travaillée en collaboration avec les partenaires du territoire en concertation avec ARSUD, agence régionale dédiée au spectacle vivant.

Le coût global HT de l'opération pour la « création d'une salle polyvalente auditorium dans le cadre du Grand Projet Urbain » s'élève à 5 023 883 € H.T. Pour cela, la Commune d'Ollioules sollicite le Conseil Départemental du Var pour l'année 2024 et au titre de l'Axe 3 intitulé « Aides aux grands projets » pour l'obtention d'une aide financière d'un montant de 1 200 000 € selon le plan de financement prévisionnel H.T. suivant :

Département du Var	1 200 000,00 €
Département du Var (Prog Invest. 2022)	550 000,00 €
Conseil Régional PACA	294 615,87 €
DRAC	528 853,85 €
<u>Autofinancement Ville d'Ollioules</u>	<u>1 650 413,28 €</u>
Total HT OP	5 023 883,00 €

L'ASSEMBLEE,

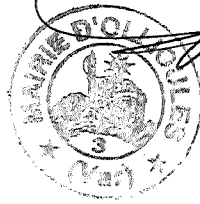
VU le Code Général des Collectivités Territoriales,

VU la politique d'aide en faveur des communes « Axe 3-Aides aux grands projets » déployé en 2024 par le Conseil Départemental du Var pour les projets en investissement,

OUI L'EXPOSE DE SON RAPPORTEUR,  
APRES DELIBERE,

1. SOLLICITE en 2024 le Conseil Départemental du Var au titre de l'Axe 3 intitulé « Aides aux grands projets » concernant la « Création d'une salle polyvalente auditorium dans le cadre du Grand Projet Urbain » pour l'obtention d'une aide financière d'un montant de 1 200 000 €.
2. AUTORISE Monsieur le Maire à constituer le dossier de demande d'aide financière et à signer tous documents relatifs.

**LE MAIRE**  
**Robert BENEVENTI**



**Le ou la secrétaire  
de séance**

