

COMMUNE D'OLLIOULES - DEPARTEMENT DU VAR
DELIBERATION DE LA COMMUNE D'OLLIOULES

N° 24/03/4.3

SEANCE DU 11 MARS 2024
L'AN DEUX MILLE VINGT QUATRE ET LE ONZE MARS à 18 HEURES

NOMBRE DE CONSEILLERS			
EN EXERCICE	PRESENTS	REPRESENTE(S)	ABSENT(S)
33	28	5	0

Le Conseil Municipal de la Commune d'OLLIOULES s'est réuni en session ordinaire, au lieu habituel de ses séances, sur la convocation et sous la présidence de Monsieur Robert BENEVENTI, Maire.

PRESENTS :

Robert BENEVENTI, Christine DEL NERO, Michel THUILIER, Nicole BERNARDINI, Dominique RIGHI, Laetitia QUILICI, Michel OLLAGNIER, Carine GINZAC, Didier MARTINA-FIESCHI, Delphine GROSSO, Guy PHILIPPEAUX, Brigitte CREVET, Nadine ALESSI, Jean-Louis PIERACCINI, Robert ARPINO, Florence GARRONE, Antoine VACCARO, Nathalie PESCHARD-LAUZIERE, Philippe CASTILLO, Katell LE BLEIZ, Hélène CAREN, Patrick JOLI, Julien ROCCHIA, Ombeline LOMPRES, Benoît ADET, Anaïs HATRET, Christian BERCOVICI, Catherine MAGADDINO.

REPRESENTEES :

Patrick APARICIO, (représenté par Christine DEL NERO)
Thierry AKSOUL, (représenté par Michel THUILIER)
Valérie MASSENET, (représentée par Laetitia QUILICI)
Stanislas ROQUEBERT, (représenté par le Maire)
Claudie CARTEREAU-ZUNINO, (représentée par Christian BERCOVICI)

Secrétaire de séance : Anaïs HATRET

<u>VOTE :</u>		
<u>UNANIMITE :</u> OUI	<u>POUR :</u>	<u>CONTRE(S) :</u>
<u>ABSTENTION(S) :</u>		<u>BLANC(S) et NUL(S) :</u>

OBJET : Appel à candidature pour la rétrocession du droit au bail du fonds de commerce situé dans l'immeuble sis 18 avenue Clémenceau à Ollioules.

Madame Nadine ALESSI, conseillère municipale rappelle à l'assemblée que la commune a procédé à la préemption du fonds de commerce du local commercial situé au rez-de-chaussée de l'immeuble sis 18 avenue Clémenceau à Ollioules, et ayant pour objet la réparation de véhicules motorisés.

Monsieur le Maire rappelle à l'assemblée que la commune d'Ollioules met en œuvre une politique volontariste de revitalisation et de redynamisation du centre-ville. Pour atteindre les objectifs fixés, il est nécessaire de renforcer l'attractivité et diversifier l'offre commerciale mais également améliorer la fréquentation du centre-ville.

Compte tenu de l'importance d'avoir une activité commerciale répondant aux objectifs poursuivis par la commune, il est nécessaire de soumettre auprès du Conseil Municipal, le cahier des charges de rétrocession du droit au bail pour ledit fonds de commerce.

L'ASSEMBLEE,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

VU que le Conseil Municipal règle par ses délibérations les affaires de la Commune conformément aux dispositions de l'article L.2121-29 du Code Général des Collectivités Territoriales,

VU l'article L.2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales qui énumère de manière limitative les attributions que le Maire peut exercer par délégation du Conseil Municipal,

VU l'article L.2241-1 du Code Général des Collectivités Territoriales qui précise que le Conseil Municipal délibère sur la gestion des biens et des opérations immobilières effectuées par la Commune,

VU la nécessité d'établir un cahier des charges afin de pouvoir procéder à la rétrocession du droit au bail pour le fonds de commerce situé au rez-de-chaussée de l'immeuble sis 18 avenue Clémenceau à Ollioules,

OUI L'EXPOSE DE SON RAPPORTEUR,
APRES DELIBERE,

1. APPROUVE le projet de cahier des charges joint tenant d'appel à candidature pour la rétrocession du fonds de commerce situé au 18 avenue Clémenceau.
2. AUTORISE Monsieur le Maire à signer tous actes subséquents.

LE MAIRE
Robert BENEVENTI



Le ou la secrétaire
de séance

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and strokes, positioned below the title 'Le ou la secrétaire de séance'.