

ZONES D'ACCÉLÉRATION A ENERGIES RENOUVELABLES

ZAEnR

Cadre réglementaire

- La loi APER du 10 mars 2023 : Placer les communes au cœur de la stratégie du déploiement des énergies renouvelables dans le but d'accélérer d'atteindre les objectifs nationaux
 - *Les objectifs :*
 - Accélérer l'installation d'énergies renouvelables pour rattraper le retard pris par la France et respecter ses engagements pour l'atteinte de la neutralité carbone en 2050 tout en garantissant la maîtrise de la ressource et le coût de l'énergie.
 - Faciliter l'acceptabilité à l'échelon local en tenant compte des enjeux, des potentiels et du projet des territoires.
- Processus de mise en compatibilité avec les documents d'urbanisme
- Les décrets d'application sont publiés progressivement
- Les zones déterminées pourront faire l'objet de modifications afin de s'adapter aux évolutions réglementaires

Justification des choix

- Une seule énergie renouvelable : l'énergie solaire photovoltaïque
- Sur des zones déjà artificialisées en toitures ou sur ombrières
- Déterminer les grands ensembles répondant aux exigences de la loi mais aussi de grands ensembles qui présentent des potentialités pour la production d'énergie renouvelable.

Installation sur ombrières, quelles obligations ?

- . Les nouveaux parcs de stationnements extérieurs de plus de 500m² à compter du 1 juillet 2023
- . Les parcs de stationnement dont la superficie est égale ou supérieur à 10 000m², à partir du 1 juillet 2026
- . Les parcs de stationnement dont la superficie est comprise entre 1 500m² et 10 000m², à partir du 1 juillet 2028

Installation en toiture, quelles obligations ?

- . Aux constructions de bâtiments [...] à usage commercial, industriel ou artisanal, aux constructions de bâtiments à usage d'entrepôt, aux constructions de hangars non ouverts au public faisant l'objet d'une exploitation commerciale et aux constructions de parcs de stationnement couverts accessibles au public, lorsqu'elles créent plus de 500m² d'emprise au sol
- . Aux constructions de bâtiments [...] à usage de bureaux, lorsqu'elles créent plus de 1000m² d'emprise au sol

Cette obligation s'applique aux nouveaux bâtiments, aux extensions et lourdes rénovations, sur au moins 30% de la toiture depuis le 1 juillet 2023

Concertation citoyenne

- Les moyens de communication
- Du 2 septembre au 13 septembre
 - Service urbanisme
 - (9h-12h et 14h-16h)
 - Sur le site de la commune
- Mis à disposition :
 - Dossier d'information
 - Note succincte
 - Cartographie
 - Liste des lieux et des dispositifs retenus

Retours issus de la concertation citoyenne

Proposition :

. Terrain du tir à l'arc – chemin du Seigneur









