

**COMMUNE D'OLLIOULES - DEPARTEMENT DU VAR**  
**DELIBERATION DE LA COMMUNE D'OLLIOULES**

**N° 24/12/4.2.a**

**SEANCE DU 16 DECEMBRE 2024**  
**L'AN DEUX MILLE VINGT QUATRE ET LE 16 DECEMBRE à 18 HEURES**

NOMBRE DE CONSEILLERS			
EN EXERCICE	PRESENTS	REPRESENTE(S)	ABSENT(S)
33	28	5	0

Le Conseil Municipal de la Commune d'OLLIOULES s'est réuni en session ordinaire, au lieu habituel de ses séances, sur la convocation et sous la présidence de Monsieur Robert BENEVENTI, Maire.

**PRESENTS :**

Robert BENEVENTI, Christine DEL NERO, Michel THUILIER, Dominique RIGHI, Laetitia QUILICI, Michel OLLAGNIER, Delphine GROSSO, Guy PHILIPPEAUX, Brigitte CREVET, Jean-Louis PIERACCINI, Robert ARPINO, Florence GARRONE, Antoine VACCARO, Patrick APARICIO, Thierry AKSOUL, Nathalie PESCHARD-LAUZIERE, Philippe CASTILLO, Valérie MASSENET, Katell LE BLEIZ, Hélène CAREN, Patrick JOLI, Julien ROCCHIA, Ombeline LOMPRES, Benoît ADET, Anaïs HATRET, Christian BERCOVICI, Claudie CARTEREAU-ZUNINO, Catherine MAGADDINO.

**REPRESENTES :**

Nicole BERNARDINI représentée par Christine DEL NERO  
Carine GINZAC représentée par Michel THUILIER  
Didier MARTINA-FIESCHI représenté par Dominique RIGHI  
Nadine ALESSI représentée par Laetitia QUILICI  
Stanislas ROQUEBERT représenté par Michel OLLAGNIER

**Secrétaire de séance :** Benoît ADET

<b><u>VOTE :</u></b>		
<b><u>UNANIMITE :</u></b> OUI	<b><u>POUR :</u></b>	<b><u>CONTRE(S) :</u></b>
<b><u>ABSTENTION(S) :</u></b>		<b><u>BLANC(S) et NUL(S) :</u></b>

**OBJET : Demande de subvention au titre de la DETR/DSIL 2025 pour la construction d'une média-ludothèque dans le cadre du Grand Projet Urbain quartier culturel « La Noria »**

Monsieur le Maire informe l'assemblée qu'au titre de l'année 2025, la Commune d'Ollioules sollicite l'Etat au titre de la Dotation de Soutien à l'Investissement Local (DSIL) et/ou de la Dotation d'Equipement des Territoires Ruraux (DETR) afin de soutenir les projets d'investissements mis en œuvre sur son territoire.

Compte tenu de l'envergure du projet à l'échelle de notre commune, il est sollicité une aide financière pour l'opération dite « Construction d'une média ludothèque dans le cadre du Grand Projet Urbain »



Il est nécessaire de rappeler qu'à la suite de plusieurs études initiées entre 2018 et 2020, la Commune a confirmé sa volonté de construire un équipement culturel en tant que point d'ancrage de sa stratégie de requalification du centre-ville.

Le projet confié auprès de l'agence d'architecture « Vezzoni & Associés » prévoit la réalisation sur 5.596 mètres carrés de surface utile d'équipements culturels et associés (un hall commun d'accès à l'ensemble des équipements, une média-ludothèque intégrant un Relais Petite Enfance, une salle polyvalente auditorium, un conservatoire de musique et un complexe cinématographique), d'un parking souterrain, d'un bâtiment tertiaire ainsi que la requalification des espaces publics et de la voirie dans le périmètre du projet.

Ce projet dédié à la vie associative et culturelle est également engagé dans le domaine du développement durable puisqu'il doit aboutir à une labellisation Quartier Durable Méditerranéen niveau argent (QDM) et Bâtiment Durable Méditerranéen niveau argent (BDM) qui impose le respect des règles de conception favorisant les basses consommations, l'utilisation et la production d'énergies renouvelables et l'usage concerté des espaces.

Desservie par le hall commun central, la média ludothèque d'une surface de totale de 1.050 m<sup>2</sup> accueillera au rez-de-chaussée des collections dédiées aux adultes et adolescents de 12 à 99 ans et au 1<sup>er</sup> étage, desservi par un escalier et un ascenseur, un espace dédié aux enfants de 0-11 ans lequel intégrera également le Relais Petite Enfance d'une surface de 135 m<sup>2</sup>.

Cet équipement intégré dans un site unique dédié à l'offre culturelle offrira un service municipal attractif et moderne dédié au livre et à la lecture publique ainsi que des animations intergénérationnelles en corrélation avec la population qui permettront de créer des liens et du dialogue. Le public pourra passer de la pratique (musicale, lecture, jeux) à la posture de spectateur grâce à des temps forts qui participeront à la circulation des publics. Les partenariats avec les institutions culturelles seront gage de qualité artistique et de rayonnement.

La future média-ludothèque accueillera la population 27h par semaine, en privilégiant le mercredi et le samedi, grâce à une équipe composée de 7 agents qualifiés et d'un conseiller numérique pour accompagner le public aux nouveaux usages du numérique. Un fonds documentaire sera entièrement constitué par l'acquisition de 20 000 livres avec une répartition de 50 % pour les adultes et 50 % pour la jeunesse, complété par des CD, revues et jeux.

Le coût global H.T. des travaux s'élève à 2.538.386,00 € H.T. pour la construction de la média-ludothèque. La réalisation de cet équipement public ayant été rendue nécessaire par l'accroissement du nombre d'habitants, la Commune d'Ollioules sollicite la Préfecture du Var au titre de la Dotation de Soutien à l'Investissement Local (DSIL) et/ou de la Dotation d'Equipement des Territoires Ruraux (DETR) selon le plan de financement suivant :

Etat (DSIL/DETR)	300.000,00 €
DRAC	1.393.097,00 €
Région Sud (CRET 1 <sup>ère</sup> génération)	232.329,22 €
<u>Ville d'Ollioules (autofinancement)</u>	<u>612.959,37 €</u>
TOTAL H.T.	2.538.386,00 €

L'ASSEMBLEE,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

VU la mise en œuvre par l'Etat de la Dotation de Soutien à l'Investissement Local (DSIL) et/ou de la Dotation d'Equipement des Territoires Ruraux (DETR) au titre de la campagne 2025,

OUI L'EXPOSE DE SON RAPPORTEUR,  
APRES DELIBERE,

1. APPROUVE la demande d'aide financière d'un montant de 300.000 € dans le cadre de la Dotation de Soutien à l'Investissement Local (DSIL) et/ou de la Dotation d'Equipement des Territoires Ruraux (DETR) au titre de l'année 2025 pour l'opération « Construction d'une média ludothèque dans le cadre du Grand Projet Urbain ».
2. AUTORISE Monsieur le Maire à constituer le dossier de demande d'aide financière et à signer tous documents relatifs.

**LE MAIRE**  
**Robert BENEVENTI**



**Le ou la secrétaire  
de séance**